

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθμ. **2/2012** συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θήρας.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ : **5/2012**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΘΗΡΑΣ : **ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ-ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΩΡΖΟΣ.**

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ : **ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΧΛΩΡΙΔΗΣ .**

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ : **ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.**

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ : **ΜΑΡΙΑ ΝΟΜΙΚΟΥ.**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ Π.Δ. 139Δ/90 Ζ.Ο.Ε. ΘΗΡΑΣ ΚΑΙ ΘΗΡΑΣΙΑΣ.

Στη Θήρα και στην Αίθουσα του Δημοτικού Πολιτιστικού Περιβαλλοντικού Αθλητικού Οργανισμού Σαντορίνης (ΔΑΠΠΟΣ), σήμερα την **20-01-2012**, ημέρα της εβδομάδος **Παρασκευή** και ώρα **18:00**, συνήλθαν σε δημόσια Συνεδρίαση τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θήρας, κατόπιν της **Α.Π. 1/16-01-2012** εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Δ.Κ.Κ. (Ν.3852/2010), που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στους Συμβούλους.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι δύο (22), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ - ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΒΑΡΒΑΡΗΓΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
2. ΚΑΦΟΥΡΟΣ ΜΑΡΚΟΣ
3. ΖΩΡΖΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
4. ΧΛΩΡΙΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
5. ΑΡΓΥΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
6. ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ.
7. ΣΙΓΑΛΑΣ ΕΠΙΦΑΝΙΟΣ
8. ΖΩΡΖΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
9. ΔΑΡΖΕΝΤΑΣ ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ
10. ΧΑΛΑΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
11. ΞΑΓΟΡΑΡΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ
12. ΣΙΓΑΛΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
13. ΑΣΙΜΗΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ
14. ΝΟΜΙΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
15. ΚΑΡΑΜΟΛΕΓΚΟΥ-ΜΑΝΕΤΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
16. ΑΡΓΥΡΟΣ ΑΓΓΕΛΕΤΟΣ (**ΣΕ ΑΡΓΙΑ**)
17. ΝΟΜΙΚΟΥ ΜΑΡΙΑ
18. ΝΟΜΙΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ
19. ΣΙΓΑΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
20. ΠΑΓΩΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
21. ΜΑΪΝΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (**ΑΠΩΝ**)
22. ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (**ΑΠΩΝ**)
23. ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
24. ΔΡΟΣΟΣ ΜΑΡΚΟΣ (**ΑΠΩΝ**)
25. ΚΑΡΑΜΟΛΕΓΚΟΥ ΑΡΤΕΜΙΑ (**ΑΠΩΝ**)
26. ΑΡΓΥΡΟΥ ΜΑΡΙΑ
27. ΧΑΡΑΛΑΜΠΑΚΟΣ ΟΡΕΣΤΗΣ

Στη Συνεδρίαση παρών ήταν και ο Δήμαρχος Θήρας κ. **Ζώρζος Αναστάσιος-Νικόλαος**. Επίσης παραβρέθηκε η Μαρία Πελεκάνου, υπάλληλος του Δήμου Θήρας για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση παρόντες ήταν :

1. Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Εμπορείου Δήμου Θήρας κ. **Λειβαδάρος Ανδρέας**.
2. Ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Βουρβούλου Δήμου Θήρας κ. **Σορώτος Ιωάννης**.
3. Ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Ημεροβιγίου Δήμου Θήρας κ. **Καφιέρης Ελευθέριος**.
4. Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Φηρών Δήμου Θήρας κ. **Μελιχούρτης Αναστάσιος**.
5. Η Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Μεγαλοχωρίου Δήμου Θήρας κ. **Πιτσικάλη Μαρκέλλα**.

Ο Πρόεδρος αφού κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασεως του Δ.Σ. το λόγο έδωσε στον κ. Δήμαρχο, ο οποίος ζήτησε να συζητηθεί με τη διαδικασία του κατεπείγοντος (άρθρο 67 παρ.7 του Ν.3852/2010) το θέμα : **«ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ Π.Δ. 139Δ/90 Ζ.Ο.Ε. ΘΗΡΑΣ ΚΑΙ ΘΗΡΑΣΙΑΣ».**

Στη συνέχεια το λόγο έλαβε ο κ. Δήμαρχος ο οποίος πρότεινε την προσθήκη παρατηρήσεων για την τροποποίηση του **«Προεδρικού Διατάγματος 139Δ/90 Ζ.Ο.Ε. Θήρας και Θηρασίας»**, και ακολούθησε διαλογική συζήτηση επί του θέματος αυτού.

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη του :

1. Την εισήγηση του κ. Δημάρχου.
2. Τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ. (Ν.3852/2010).
3. Το Π.Δ.(ΦΕΚ 139/Δ'/16.02.1990).
4. Την υπ' αριθ 434/2011 απόφαση Δ.Σ.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

1. Εγκρίνει όπως συζητηθεί με τη διαδικασία του κατεπείγοντος το προαναφερόμενο θέμα.
2. Προτείνει τις ακόλουθες τροποποιήσεις και προσθήκες του Π.Δ.(ΦΕΚ 139/Δ'/16.02.1990) Ζ.Ο.Ε. ΘΗΡΑΣ & ΘΗΡΑΣΙΑΣ ως εξής :

1. Περιοχές με στοιχείο Ι.

Επιτρέπονται κατ' εξαίρεση στην **Ζώνη Ια**:

1. Προσθέτονται τα εξής:
 - Αποκατάσταση ΧΑΔΑ.

- Επέκταση ή επισκευή εγκαταστάσεων αφαλάτωσης Οίας και αντλιοστασίου αφαλάτωσης Οίας.

2. Στην παράγραφο **γ** προστίθεται:

γβ) «Τα απολύτως αναγκαία έργα για βελτίωση των ήδη λειτουργουσών λιμενικών εγκαταστάσεων, που εξυπηρετούν τις δημόσιες θαλάσσιες συγκοινωνίες, την επαγγελματική αλιεία και τον τουρισμό (κρουαζιερόπλοια) στο ηφαίστειο».

3. Η παράγραφος **δ** διαμορφώνεται ως εξής: «Οι επισκευές των υπαρχόντων λιθόστρωτων μονοπατιών και δρόμων που εξυπηρετούν το λιμάνι του Αθηνιού και όλων των μονοπατιών της Καλντέρας».

4. Στην παράγραφο **ζ** προστίθεται: «Η επισκευή και επέκταση του υπάρχοντος Τελεφερίκ, η κατασκευή νέων εγκαταστάσεων δημοτικών «τελεφερίκ» για την εξυπηρέτηση των οικισμών : Αθηνιού και του όρμου Φηρών».

2. Σχετικά με το άρθρο 4 του σχεδίου Τροποποίησης του Π.Δ. 139/Δ'/16.02.1990, η πρόταση έχει ως εξής:

4. Για τη διατήρηση και την προστασία της γεωργικής γης, που καλλιεργείται με παραδοσιακές καλλιέργειες (αμπελώνας, τομάτα, φάβα, σιτηρά, κηπευτικά, δενδρώδης καλλιέργειες κ.α.), προτείνεται αρτιότητα οκτώ (8) στρεμμάτων κατά παρέκκλιση, θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα αγροτεμάχια τα οποία κατά την ημερομηνία δημοσίευσης του παρόντος, έχουν ελάχιστο εμβαδό τέσσερα (4) στρέμματα. Ως κίνητρο για την συνέχιση των καλλιεργειών, να επιτρέπεται σάυτες τις καλλιεργούμενες εκτάσεις η ανέγερση κατοικίας ενός ορόφου 200 τ.μ. το μέγιστο, τοποθετημένη στα όρια του αγροτεμαχίου ώστε να μην θίγεται ο αγροτικός χαρακτήρας του αγροτεμαχίου.

3. Γενικές Διατάξεις.

1. Αφαιρείται το στοιχείο **α)** της παραγράφου **1**, και η παράγραφος διαμορφώνεται ως εξής:

«Απαγορεύεται κάθε δόμηση, η αλλοίωση του τοπίου και του φυσικού περιβάλλοντος των περιοχών και ειδικότερα:

Της περιοχής που περιλαμβάνει ζώνη πλάτους 200 μ . προστασίας των φυσικών σχηματισμών– διάβρωσης-κατά μήκος τμήματος της ακτής δυτικά της Βλυχάδας και μέχρι τον αρχαιολογικό χώρο του Ακρωτηρίου από την κατά νόμο καθοριζόμενη γραμμή του αιγιαλού. Θα πρέπει για την εφαρμογή των παραπάνω να αποτυπωθούν οι περιοχές που περιγράφονται σε χάρτη με συντεταγμένες».

2. Η παράγραφος **13 β)** διαμορφώνεται ως εξής:

«Εγκαταστάσεις στην ευρύτερη περιοχή της Βλύχάδας για την ανέλκυση και καθέλκυση, συντήρηση ή διαχείριση μικρών σκαφών (Καρνάγια).

3. Τροποποιείται η παρ. **43** ως εξής :

«Οι οικοδομικές άδειες, οι οποίες έχουν νομίμως εκδοθεί σε περιοχές που με τις διατάξεις του παρόντος απαγορεύεται η δόμηση και εφόσον ο φάκελος είναι πλήρης, εκτελούνται με τις προϊσχύουσες διατάξεις. Επιτρέπεται η αναθεώρησή τους για μία διετία».

4. Προστίθεται η παράγραφος:
46. «Επιτρέπεται η κατασκευή Εμπορικού Λιμένα με τις άκρως απαραίτητες υποδομές οδικού δικτύου».
5. Προστίθεται η παράγραφος:
47. «Να επιτρέπεται η ολοκλήρωση και συντήρηση των υφισταμένων μικρών αλιευτικών καταφυγίων».

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι **κ. Αργυρού Μαρία και κ. Χαραλαμπάκος Ορέστης** δεν συμφώνησαν με την προαναφερόμενη απόφαση και ψήφισαν «**Αρνητικά**».

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι **κ. Σιγάλας Αντώνιος, κ. Παγώνης Νικόλαος και κ. Γρασσίας Ιωάννης** ψήφισαν «**Αρνητικά**», μόνο για την παράγραφο **1** των Γενικών Διατάξεων, ζητώντας να εξαιρεθεί της απαγόρευσης και η περιοχή της Βλυχάδας έως τον Αρχαιολογικό χώρο του Ακρωτηρίου.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος **κ. Ζώρζος Ευάγγελος** δεν συμμετείχε στην συζήτηση του θέματος αυτού καθώς είχε ήδη αποχωρήσει από την αίθουσα συνεδρίασεως.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ-ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΒΑΡΒΑΡΗΓΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
2. ΚΑΦΟΥΡΟΣ ΜΑΡΚΟΣ
3. ΖΩΡΖΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
4. ΧΛΩΡΙΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
5. ΑΡΓΥΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
6. ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
7. ΣΙΓΑΛΑΣ ΕΠΙΦΑΝΙΟΣ
8. ΖΩΡΖΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
9. ΔΑΡΖΕΝΤΑΣ ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ
10. ΧΑΛΑΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
11. ΞΑΓΟΡΑΡΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ
12. ΣΙΓΑΛΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
13. ΑΣΙΜΗΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ
14. ΝΟΜΙΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
15. ΚΑΡΑΜΟΛΕΓΚΟΥ-ΜΑΝΕΤΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
16. ΑΡΓΥΡΟΣ ΑΓΓΕΛΕΤΟΣ (**ΣΕ ΑΡΓΙΑ**)

17. ΝΟΜΙΚΟΥ ΜΑΡΙΑ
18. ΝΟΜΙΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ
19. ΣΙΓΑΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
20. ΠΑΓΩΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
- 21. ΜΑΪΝΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΑΠΩΝ)**
- 22. ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΑΠΩΝ)**
23. ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
- 24. ΔΡΟΣΟΣ ΜΑΡΚΟΣ (ΑΠΩΝ)**
- 25. ΚΑΡΑΜΟΛΕΓΚΟΥ ΑΡΤΕΜΙΑ (ΑΠΩΝ)**
26. ΑΡΓΥΡΟΥ ΜΑΡΙΑ
27. ΧΑΡΑΛΑΜΠΑΚΟΣ ΟΡΕΣΤΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΧΛΩΡΙΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΜΑΡΙΑ ΠΕΛΕΚΑΝΟΥ