

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθμ. **8/2012** συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θήρας.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ : **72/2012**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΘΗΡΑΣ : **ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ-ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΩΡΖΟΣ.**

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ : **ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΧΛΩΡΙΔΗΣ .**

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ : **ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.**

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ : **ΜΑΡΙΑ ΝΟΜΙΚΟΥ.**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: ΛΗΨΗ ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΘΗΡΑΣ.

Στη Θήρα και στην Αίθουσα του Δημοτικού Πολιτιστικού Περιβαλλοντικού Αθλητικού Οργανισμού Σαντορίνης (ΔΑΠΠΟΣ), σήμερα την **23-03-2012**, ημέρα της εβδομάδος Παρασκευή και ώρα **15:00**, συνήλθαν σε δημόσια Συνεδρίαση τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θήρας, κατόπιν της **Α.Π. 16/19-03-2012** προσκλήσεως του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου για **συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Δ.Κ.Κ. (Ν.3852/2010) στους Συμβούλους.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα δέκα-εννέα (19), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ - ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΒΑΡΒΑΡΗΓΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
2. ΚΑΦΟΥΡΟΣ ΜΑΡΚΟΣ
3. ΖΩΡΖΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
4. ΧΛΩΡΙΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
5. ΑΡΓΥΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
6. ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ.
7. ΣΙΓΑΛΑΣ ΕΠΙΦΑΝΙΟΣ
8. ΖΩΡΖΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ(ΑΠΩΝ)
9. ΔΑΡΖΕΝΤΑΣ ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ
10. ΧΑΛΑΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ(ΑΠΩΝ)
11. ΞΑΓΟΡΑΡΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ
12. ΣΙΓΑΛΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
13. ΑΣΙΜΗΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ (ΑΠΩΝ)
14. ΝΟΜΙΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
15. ΚΑΡΑΜΟΛΕΓΚΟΥ-ΜΑΝΕΤΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
16. ΑΡΓΥΡΟΣ ΑΓΓΕΛΕΤΟΣ (ΣΕ ΑΡΓΙΑ)
17. ΝΟΜΙΚΟΥ ΜΑΡΙΑ
18. ΝΟΜΙΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ
19. ΣΙΓΑΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
20. ΠΑΓΩΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
21. ΜΑΪΝΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΑΠΩΝ)
22. ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΑΠΩΝ)
23. ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (ΑΠΩΝ)
24. ΔΡΟΣΟΣ ΜΑΡΚΟΣ (ΑΠΩΝ)
25. ΚΑΡΑΜΟΛΕΓΚΟΥ ΑΡΤΕΜΙΑ
26. ΑΡΓΥΡΟΥ ΜΑΡΙΑ
27. ΧΑΡΑΛΑΜΠΑΚΟΣ ΟΡΕΣΤΗΣ

Στη Συνεδρίαση παρών ήταν και ο Δήμαρχος Θήρας κ. Ζώρζος Αναστάσιος-Νικόλαος.

Επίσης παραβρέθηκε η Μαρία Πελεκάνου, υπάλληλος του Δήμου Θήρας για την τήρηση των πρακτικών. Στη συνεδρίαση παρόντες ήταν :

1. Ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Οίας Δήμου Θήρας κ. **Δαρζέντας Ελευθέριος**.
2. Η Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Μεγαλοχωρίου Δήμου Θήρας κ. **Πιτσικάλη Μαρκέλλα**.
3. Ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Βουρβούλου Δήμου Θήρας κ. **Σορώτος Ιωάννης**.
4. Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Φηρών Δήμου Θήρας κ. **Μελιχούρτης Αναστάσιος**.
5. Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Καρτεράδου Δήμου Θήρας κ. **Ρούσσος Ιωάννης**.
6. Η Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Βόθωνα Δήμου Θήρας κ. **Δανέζη Θεοδοσία**.
7. Η Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Μεσσαριάς Δήμου Θήρας κ. **Συρίγου Μαρκέλλα**.

Ο Πρόεδρος αφού κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου και αναφερόμενος στο 10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, το λόγο έδωσε στον Αντιδήμαρχο κ. **Καφούρο Μάρκο** ο οποίος έθεσε υπόψη στο Δ.Σ. την υπ' αριθ. **7/2012** απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, με θέμα : **«Γνωμοδότηση για λήψη κανονιστικής απόφασης κοινόχρηστων χώρων Δήμου Θήρας»**.

Συγκεκριμένα η προαναφερθείσα Επιτροπή εισηγείται στο Δ.Σ. το σχέδιο της κανονιστικής απόφασης κοινόχρηστων χώρων Δήμου Θήρας, το οποίο έχει ως εξής :

ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ **ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΘΗΡΑΣ**

Οι κοινόχρηστοι χώροι, έχουν κατά προτεραιότητα χαρακτήρα κοινωνικό, αφού είναι χώροι συνάντησης, κοινωνικής και πολιτιστικής έκφρασης. Παράλληλα πρέπει να αναδεικνύουν τον αρχιτεκτονικό και πολιτιστικό χαρακτήρα των οικισμών του Δήμου Θήρας.

Αντικείμενο της παρούσας Κανονιστικής Απόφασης, είναι η θέσπιση προδιαγραφών & κανόνων, για τη χρήση των πεζοδρομίων, των οδών, των πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων, οι οποίοι θα δεσμεύουν τις δημοτικές υπηρεσίες καθώς και τους χρήστες και εκμεταλλευτές αυτών.

Άρθρο 1^{ον} : Στόχοι

Ο παρών Κανονισμός σκοπεύει:

1. στην διασφάλιση ευχερών και ασφαλών συνθηκών κυκλοφορίας για τους πεζούς ως υψηλή προτεραιότητα συνάδουσα με το πνεύμα των νέων προτύπων αστικής ανάπτυξης,
2. στην εμπέδωση μιας δημοκρατικότητας στηριζόμενης στην ουσιαστική προάσπιση των θεμελιωδών ανθρωπίνων δικαιωμάτων και στην άρση κάθε υποψίας κοινωνικού αποκλεισμού των χαρακτηρισμένων ευάλωτων ομάδων,
3. στην καίρια εξυπηρέτηση των αναγκών προσπέλασης και τροφοδοσίας των εμπορικών και λοιπών επαγγελματικών δραστηριοτήτων,
4. στην διασφάλιση του κοινόχρηστου χαρακτήρα των πλατειών, πεζοδρόμων και πεζοδρομίων αλλά και στην ισορροπημένη οικονομική εκμετάλλευσή τους από τον Δήμο,
5. στην προστασία του φυσικού περιβάλλοντος,
6. στην ανάδειξη του ιστορικού και εμπορικού χαρακτήρα των πλατειών και πεζοδρομημένων περιοχών και γενικότερα,

7. στην αισθητική και λειτουργική αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των δημοτών και των φιλοξενούμενων στα νησιά μας.

Άρθρο 2^{ον} : Ρύθμιση και Ισχύς Εφαρμογής Κανονισμού.

1. Ο παρών Κανονισμός ισχύει για το σύνολο των κοινοχρήστων χώρων και δη, για τις πλατείες, τα πεζοδρόμια και τα χαρακτηρισμένα ως πεζοδρομημένα τμήματα οδών των δημοτικών διαμερισμάτων του Δήμου μας.

2. Επί μέρους θέματα του παρόντος (λ.χ. περί καθορισμού των τελών χρήσης των κοινοχρήστων χώρων) ρυθμίζονται με Κανονιστικές Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θήρας, σύμφωνα με το άρθρο 79 παρ. 1 του Ν. 3463/2006 και Ν. 3852/10.

3. Οι διατάξεις του Κανονισμού ισχύουν, εφόσον δεν θίγουν τις σχετικές διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (λ.χ. υγειονομικού περιεχομένου, περί δημοσίων έργων και χώρων, του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας, του Κτηριοδομικού Κανονισμού, του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού, των αρμοδιοτήτων αστυνόμευσης της Δημοτικής Αστυνομίας Θήρας κτλ.).

Άρθρο 3^{ον} : Νομικό Πλαίσιο.

Ο παρόν Κανονισμός εκδίδεται βάσει των διατάξεων του άρθρου 79 του Ν.3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/Α'/8-6-2006 και Ν. 3852/2010) και αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη που έχει ισχύ ουσιαστικού νόμου.

Στις διατάξεις του Κανονισμού εμπεριέχονται ρυθμίσεις :

1. Του Β.Δ. 24-9/20-10-1958 «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίων κείμενων νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων».
2. Του Ν. 1080/1980 (ΦΕΚ 246/Α'/1980) «Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων».
3. Του Ν.1416/1984 (ΦΕΚ 18/Α'/1984).
4. Του Ν.1828/1989 (ΦΕΚ 2/Α'/1989).
5. Του Ν.1900/1990 (ΦΕΚ 125/Α'/1990).
6. Του Ν.2218/1994.
7. Του Ν.3254/2004 (ΦΕΚ 137/Α'/2004).
8. Του Ν.1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».
9. Των Ν.1337/1983, & Ν.1512/1985.
10. Του Ν.2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν.1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».
11. Της Απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ Γ4α/Φ.201/1791/1998 «Προδιαγραφές μεγεθών και υλικών κύριας για προσπέλαση των χώρων από ΑΜΕΑ».
12. Της Εγκυκλίου 85195/55/2000 (ΑΜΕΑ)
13. Της Απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ 52716/20-11-2001 (ΦΕΚ 1663/Β' / 13-10-2001).
14. Απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ 52488/2002 σε εκτέλεση του άρθρου 28 του Ν. 2831/2000.
15. Του Ν. 2696/99 «περί Κ.Ο.Κ.» άρθρα 34,47 & 48.
16. Ποινικός κώδικας άρθρο 292 παρ. 1 & άρθρο 458.

Άρθρο 4^{ον} : Εννοιολογικές διευκρινίσεις.

1. Άδειες Χρήσης κοινόχρηστου χώρου, είναι ατομικές διοικητικές πράξεις, οι οποίες υπόκεινται σε ανάκληση κατά τις γενικές αρχές του διοικητικού δικαίου και του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και κατά τις ειδικές διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/80, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα. Ειδικότερα, η χορήγηση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου σε εμπορικά καταστήματα και ιδίως καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, προϋποθέτει την νόμιμη λειτουργία αυτών.

2. Ανάκληση άδειας είναι διοικητική πράξη κύρωσης με την οποία αίρεται η ισχύς μιας άλλης διοικητικής πράξης, είτε αναδρομικά, είτε για το μέλλον. Αποσκοπεί όχι στην ποινική τιμωρία αδικήματος αλλά στην συμμόρφωση του υπόχρεου προς τις ρυθμίσεις του νόμου και του παρόντος Κανονισμού.

3. Αστικός εξοπλισμός: ό,τι εξυπηρετεί τις ανάγκες της δημοτικής αρχής όπως κάδοι απορριμμάτων και οι εσοχές για την τοποθέτησή τους, γλάστρες, ζώνες πρασίνου, ζαρντινιέρες, κολωνάκια, μπάρες, κιγκλιδώματα, στηθαία, στύλοι, φωτιστικά σώματα κτλ.
4. Αυθαίρετη χρήση, θεωρείται η χρήση του κοινόχρηστου χώρου χωρίς την προηγούμενη άδεια του Δημάρχου. Αυθαίρετη θεωρείται επίσης η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας, είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης και τη θέση ή έκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε τη διάρκεια της άδειας.
5. Αυτοκίνητο ιδιωτικής χρήσης: το αυτοκίνητο όχημα με το οποίο εκτελούνται μεταφορές προσώπων, χωρίς κόμιστρο, και πραγμάτων που ανήκουν στον ιδιοκτήτη ή κάτοχο αυτού.
6. Αυτοκίνητο δημοσίας χρήσης: το αυτοκίνητο όχημα με το οποίο εκτελούνται μεταφορές προσώπων ή πραγμάτων ή μεικτές με ολική ή μερική μίσθωση ή με κόμιστρο ανά επιβάτη.
7. Εμπόδια: γενικότερα ο αστικός, οδικός και επαγγελματικός εξοπλισμός ήτοι: δένδρα, στύλοι (φωτισμού, ηλεκτροδότησης, ηχητικής σήμανσης στους σηματοδότες κτλ.), καρτοτηλέφωνα, ταχυδρομικές θυρίδες, υπαίθριοι κατανεμητές τηλεφωνικών δικτύων (ΚΥΟ=ΚΑΦΑΟ) ή συναφείς εγκαταστάσεις δικτύων κοινής ωφελείας, κρουνοί, διαφημιστικές πινακίδες ή εγκαταστάσεις για την τοποθέτηση διαφημιστικών αφισών, στάσεις λεωφορείων, κουβούκλια κτλ.
8. Επαγγελματικός εξοπλισμός: κάθε μορφή τραπεζοκαθισμάτων, ομπρελών, σκιάστρων, προθηκών, βιτρινών, πάγκων, εμπορευμάτων που εξυπηρετούν την πελατεία και λειτουργία των καταστημάτων, εγκαταστάσεις πρατηρίων βενζίνης, μηχανημάτων έκδοσης εισιτηρίων κτλ.
9. Κατάστημα: ο αυτοτελής χώρος όπου λειτουργεί κάθε φύσεως εμπορική ή παροχής υπηρεσιών επιχείρηση και, εν προκειμένω, μόνο στο ισόγειο όροφο. Οι διατάξεις του παρόντος εφαρμόζονται και σε σχολεία, κλινικές και παιδικούς σταθμούς.
10. Κατοικία: ο αυτοτελής χώρος όπου κατοικούν άτομα.
11. Κοινόχρηστος χώρος: οι πλατείες, στοές, πεζόδρομοι, τα πεζοδρόμια και το υπέδαφος αυτών και γενικά, κάθε είδους χώρος κατά την έννοια των σχετικών διατάξεων (Ν. 1080/80). Τα κοινόχρηστα αποτελούν πράγματα εκτός συναλλαγής, σύμφωνα με το άρθρο 970 του Αστικού Κώδικα, ενώ «σε κοινόχρηστα πράγματα μπορούν να αποκτηθούν με παραχώρηση της αρχής, κατά τους όρους του νόμου, ιδιαίτερα ιδιωτικά δικαιώματα, εφ' όσον με τα δικαιώματα αυτά εξυπηρετείται ή δεν αναιρείται η κοινή χρήση».
12. Οδικός εξοπλισμός: ό,τι εξυπηρετεί τις ανάγκες των οδών π.χ. φανοστάτες, κολωνάκια, πινακίδες σήμανσης, σηματοδότες κτλ.
13. Όχημα: το μηχανοκίνητο όχημα, το οποίο χρησιμοποιείται κυρίως για τη μεταφορά προσώπων ή πραγμάτων ή για τη ρυμούλκηση στις οδούς οχημάτων που χρησιμοποιούνται για τη μεταφορά προσώπων ή πραγμάτων.
14. Πεζοδρόμιο: το υπερυψωμένο ή με άλλο τρόπο διαχωριζόμενο τμήμα της οδού που προορίζεται για πεζούς.
15. Πεζόδρομος: οδός η οποία χρησιμοποιείται αποκλειστικά από τους πεζούς και για είσοδο - έξοδο οχημάτων προς και από ιδιωτικούς χώρους στάθμευσης, παρόδιων ιδιοκτησιών ως και για οχήματα εφοδιασμού ή έκτακτης ανάγκης.
16. Προθήκη καταστήματος νοείται το υαλόφρακτο συνήθως κατασκεύασμα στο πεζοδρόμιο, που χρησιμοποιείται για τη διαρκή έκθεση δειγμάτων από τα εμπορεύματα που διαθέτει το κατάστημα. Δεν εμπίπτει επομένως στην έννοια της προθήκης η τοποθέτηση εμπορευμάτων στον εξωτερικό χώρο της πρόσωσης του καταστήματος.
17. Στάθμευση: η ακινησία του οχήματος για οποιοδήποτε λόγο, πλην της ανάγκης αποφυγής εμπλοκής του με άλλο όχημα που χρησιμοποιεί την οδό ή σύγκρουσης με εμπόδιο ή για τη συμμόρφωσή του με τους κανονισμούς κυκλοφορίας, εφόσον η χρονική περίοδος ακινητοποίησης του οχήματος δεν περιορίζεται στον απαιτούμενο χρόνο για την επιβίβαση ή αποβίβαση επιβατών ή φόρτωση ή εκφόρτωση πραγμάτων.
18. Στάση: Η ακινησία του οχήματος επί χρόνο απαιτούμενο για την επιβίβαση ή αποβίβαση επιβατών ή φόρτωση ή εκφόρτωση πραγμάτων.
19. Οικονομικό τέλος, είναι η χρηματική παροχή που καταβάλλεται από τους υπόχρεους έναντι ειδικού ανταλλάγματος (αντιπαροχής), το οποίο συνίσταται στη χρησιμοποίηση ορισμένου δημοτικού έργου ή υπηρεσίας.

Πρόκειται για τέλος ανταποδοτικού χαρακτήρα, με την έννοια ότι είναι ανάλογο του οφέλους που αποκομίζει ο φορολογούμενος από τη χρήση του παραχωρούμενου χώρου (ΣτΕ 140/89, ΔιΔικ 1990 σελ. 1228) και ανήκει στην κατηγορία των Γενικών ή Ανειδίκευτων Εσόδων.

Άρθρο 5^{ον} : Αρμοδιότητες.

Εκτός του Δήμου Θήρας, καμία άλλη Αρχή ή νομικό πρόσωπο ή Ίδρυμα δεν έχει αρμοδιότητα να εκδίδει άδειες χρήσης κοινόχρηστων χώρων που ανήκουν στο Δήμο αυτόν ή έχουν παραχωρηθεί σ' αυτόν για εκμετάλλευση.

Για την εφαρμογή του παρόντος ανατίθενται οι παρακάτω αρμοδιότητες:

1. Η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, χορηγεί σύμφωνα με το Νόμο όλες τις απαραίτητες άδειες, εντός 15 ημερών.
2. Η Δημοτική Αστυνομία και η Ελληνική Αστυνομία ελέγχουν την εφαρμογή του παρόντος Κανονισμού και χορηγούν «σύμφωνη γνώμη» στο πλαίσιο εσωτερικής υπηρεσιακής διαδικασίας, για την χορήγηση της Άδειας Κατάληψης του Κοινόχρηστου Χώρου και του Οδοστρώματος.
3. Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, χορηγεί κάθε είδους εγκρίσεις στο πλαίσιο εσωτερικής υπηρεσιακής διαδικασίας, για τα λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία που τοποθετούνται στο κοινόχρηστο χώρο, καθώς και τη διακοπή και παρεμπόδιση της κυκλοφορίας.
4. Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής ή το διάδοχο συλλογικό όργανο επιλύει κάθε διαφορά που ανακύπτει από την εφαρμογή αυτού του κανονισμού και παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα που έχουν σχέση με την αναδιατύπωση και συμπλήρωση του παρόντος κανονισμού.

Άρθρο 6^{ον} : Γενικές Αρχές.

1. Ο κοινόχρηστος χώρος είναι το πολύ τόσος, όσος απαιτείται για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων με βάση την άδεια λειτουργίας του καταστήματος και πάντοτε σε πλήρη συνάρτηση με τις δυνατότητες που επιτρέπει ο γενικότερος χώρος που βρίσκεται (διέλευση πεζών, οχημάτων κ.λ.π.).

2. Η χρήση των κοινόχρηστων χώρων που βρίσκονται μπροστά από καταστήματα ή στην προβολή τους, παραχωρείται χωρίς δημοπρασία, σύμφωνα με τους όρους της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία καθορίζονται οι προς παραχώρηση κοινόχρηστοι χώροι (άρθρο 13 παρ. 10 Β.Δ. 24/9-20/10/1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80).

Σε καμία περίπτωση δεν επιτρέπεται να επεκτείνεται ο παραχωρούμενος χώρος σε πεζοδρόμιο γειτονικού (παρακείμενου) καταστήματος ή οικίας, χωρίς την έγγραφη συγκατάθεση αυτού που χρησιμοποιεί ή κατέχει το ακίνητο (άρθρο 13 παρ. 4 Β.Δ. 24/9-20/10/58, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80, ΕιρΘεστ 739/93 Αρμεν 1994 σελ. 1037). Σε περίπτωση που η παρακείμενη κατοικία ή το κατάστημα διαθέτει κήπο (ή αυλή), αυτός θεωρείται ότι αποτελεί ενιαίο σύνολο με το κτίσμα (ΣτΕ 3258/92 Νο Β 1994 σελ. 1253).

3. Η χρήση των πλατειών όπου λειτουργούν καφενεία, ζαχαροπλαστεία, εστιατόρια, συναφείς επιχειρήσεις και εμπορικά καταστήματα, παραχωρείται υποχρεωτικά στα καταστήματα που έχουν πρόσοψη ή προβάλλονται στην πλατεία, εφόσον βέβαια με απόφαση του Συμβουλίου έχει επιτραπεί η χρήση τους (άρθρο 13 παρ. 4 Β.Δ. 24/9-20/10/58, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του ν. 1080/80). Η τυχόν παρεμβολή δρόμου μεταξύ καταστήματος και πλατείας δεν εμποδίζει την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου σε κατάσταση το οποίο προβάλλεται στην πλατεία (ΣτΕ 2875/88 ΔιΔι 1989 σελ. 79). Εξάλλου τα καταστήματα που έχουν πρόσοψη ή προβάλλονται σε δύο πλατείες, δικαιούνται να κάνουν χρήση κοινόχρηστου χώρου και στις δύο.

4. Σε κάθε κατάσταση παραχωρείται χώρος της πλατείας που αντιστοιχεί στο 70% της πρόσοψης ή της προβολής του. Το υπόλοιπο 30% διατίθεται στα ίδια καταστήματα εάν κατά την κρίση του Δημάρχου δεν παρεμποδίζεται με τον τρόπο αυτό ουσιαστικά η ελεύθερη χρήση του κοινόχρηστου χώρου. Σε περίπτωση που ένας από τους δικαιούχους δεν χρησιμοποιεί τον κοινόχρηστο χώρο που του αναλογεί, η χρήση του χώρου μπορεί να παραχωρηθεί από το Δήμο σε παρακείμενα καταστήματα, ανάλογα με την πρόσοψή τους (άρθρο 13 παρ. 5 Β.Δ. 24/9-20/10/58 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του ν. 1080/80).

5. Οι προς παραχώρηση συνεχόμενοι χώροι της πλατείας που δεν εμπίπτουν σε προβολές καταστημάτων, διατίθενται από το Δήμαρχο στα καταστήματα που έχουν πρόσοψη ή προβάλλονται στην πλατεία ανάλογα

με την πρόσοψη των καταστημάτων ή άλλα κριτήρια τουριστικά, κυκλοφοριακά, πρασίνου κ.λ.π. (άρθρο 13 παρ. 4 Β.Δ. 24/9-20/10/58 ΣτΕ 2875/88 Διδι 1989 σελ. 79).

6. Στα πεζοδρόμια εξασφαλίζεται ελεύθερος χώρος για την κίνηση των πεζών, πλάτους **1,20μ.** τουλάχιστον.

7. Το 70% τουλάχιστον του πλάτους των πεζοδρόμων να είναι ελεύθερο για την απρόσκοπτη και συνεχή διέλευση των πεζών.

8. Να μην εμποδίζεται η ανάδειξη και η προβολή των μνημείων κωμοπόλεως ή του χωριού.

9. Η έκθεση των εμπορευμάτων θα περιορίζεται σε απόσταση 1 μ. από την οικοδομική γραμμή και εφόσον καλύπτει τις πιο πάνω προϋποθέσεις και ιδιαίτερα της παραγράφου 7 του παρόντος άρθρου, ενώ η ενδεχόμενη ανάρτηση αυτών επί των προσόψεων των κτηρίων δεν θα μπορεί να υπερβαίνει σε ύψος το 1,5μ.

10. Δεν επιτρέπεται στους παραχωρούμενους κοινόχρηστους χώρους, η επέκταση των εργασιών των καταστημάτων και των επιτηδευματιών κάθε μορφής (καταστήματα πώλησης τουριστικών ειδών, ενοικ. μοτοποδηλάτων κτλ.), παρά μόνο η τοποθέτηση των εμπορευμάτων προς έκθεση .

11. Στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, να χορηγείται άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου, σύμφωνα με την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας τους.

12. Ο παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος, οριοθετείται με κίτρινη γραμμή με συνεργασία της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου και της Δημοτικής Αστυνομίας.]

Κάθε κατάληψη εκτός των ορίων του παραχωρούμενου χώρου θεωρείται αυθαίρετη και την ευθύνη φέρει ο υπεύθυνος του καταστήματος.

13. Δεν επιτρέπεται καμία παρέμβαση που να εμποδίζει την απρόσκοπτη και ελεύθερη χρήση του αστικού εξοπλισμού που έχει εγκαταστήσει ο Δήμος στον κοινόχρηστο χώρο.

14. Η σκίαση των χώρων θα γίνεται, είτε με την τοποθέτηση τέντας στην όψη του κτιρίου σε ύψος τουλάχιστον 2,20μ από το έδαφος και χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα, είτε με ομπρέλες που θα καλύπτουν επιφάνεια το πολύ ίση με αυτή του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου, χωρίς διαφημιστικά μηνύματα. Η αισθητική και οι τεχνικές προδιαγραφές των ομπρελών, καθορίζονται από τη τεχνική υπηρεσία του Δήμου.

15. Επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφανών και χωρίς κορνίζα υαλόφρακτων ανεμοφρακτών ύψους έως 1,20μ καθώς και άλλων διακοσμητικών στοιχείων, με διάταξη ώστε να μην καθιστούν τον κοινόχρηστο χώρο περικλειστο.

Μόνο για το χρονικό διάστημα από 15 Νοεμβρίου έως 15 Απριλίου και για κατάσταση υγειονομικού ενδιαφέροντος.

16. Δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη κατασκευή στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο (υποστυλώματα, δάπεδα, καθίσματα, ζαρντινιέρες κ.τ.λ.). Η διάταξη των λειτουργικών στοιχείων επι του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου θα είναι τέτοια ώστε να δημιουργούνται διάδρομοι για την απρόσκοπτη κίνηση των πεζών. Η συνολική παρέμβαση θα τυγχάνει πριν από την έκδοση της άδειας, της έγκρισης των υπηρεσιών του Δήμου κατόπιν υποβολής μαζί με την άδεια των αναγκαίων προς τούτο τοπογραφικών και αρχιτεκτονικών σχεδίων. Οποιαδήποτε μεταβολή της διάταξης των λειτουργικών στοιχείων απαιτεί την έγκριση των Υπηρεσιών και την ανανέωση της χορηγηθείσας άδειας.

17. Σε χώρους πεζοδρομίων, πεζοδρόμων και άλλων, που δεν έχουν παραχωρηθεί δεν επιτρέπεται οποιαδήποτε παρέμβαση.

18. Η καθαριότητα του κοινόχρηστου χώρου είναι ευθύνη του υπευθύνου του καταστήματος.

19. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων και διαφημιστικών στοιχείων σε κοινόχρηστο χώρο.

20. Ο χρήστης κοινόχρηστου χώρου, έχει την δυνατότητα να οριοθετεί το χώρο του, με κατασκευή ή με χρήση λουλουδιών σε γλάστρες οι οποίες τοποθετούνται εντός του παραχωμένου χώρου, μετά από την σύμφωνη γνώμη της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου. Η αισθητική και οι τεχνικές προδιαγραφές κατασκευών αυτών, καθορίζονται από τη Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου κατόπιν γνωμοδότησης του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας.

21. Απαγορεύεται στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος η επί κοινοχρήστου και ιδιωτικού ακάλυπτου χώρου τοποθέτηση ψυγείων και η έκθεση προϊόντων υγειονομικού ενδιαφέροντος σε βιτρίνες, ράφια και κάθε είδους παρεμφερή κατασκευή.

22. Απαγορεύεται η έκθεση εμπορευμάτων μπροστά ή επί ιστορικών μνημείων και στοιχείων που προσβάλλουν τον πολιτισμό και επί αρχιτεκτονικών λεπτομερειών που αντανακλούν την Θηραϊκή και Κυκλαδική αρχιτεκτονική.

23. Για τον καθορισμό θέσεων άσκησης ειδικών εποχικών δραστηριοτήτων, όπως φωτογράφοι, ζωγράφοι, τηλεσκόπια κ.λ.π. εκτός αυτών που πλήττουν τα εμπορικά καταστήματα, όπως "μαλλί γριάς-ποπ κορν-κοσμήματα-ασημικά" κ.λ.π., καθώς και για την επιβολή τέλους θα υπάρξει ειδική Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

Το ίδιο ισχύει και όσοι συμμετέχουν σε εμποροπανηγύρεις ή «παζάρια» που διενεργούνται σε κοινόχρηστους χώρους.

24. Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να μην παραχωρεί κοινόχρηστο χώρο σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα, όταν αυτά με προηγούμενη συμπεριφορά τους, προσέβαλαν το φυσικό ή πολιτιστικό περιβάλλον της περιοχής αρμοδιότητας του Δήμου Θήρας ή καταδικάστηκαν αμετάκλητα για παραβάσεις του Νόμου περί Ναρκωτικών.

Άρθρο 7^{ον} : Κατηγορίες χρήσεων κοινοχρήστων χώρων-Διαδικασία Παραχώρησης-Ανανέωσης χρήσης Κοινοχρήστων χώρων.

A. Το Δημοτικό Συμβούλιο συγκροτεί δύο (2) επιτροπές, αρμόδιες για τον καθορισμό-έλεγχο και την πιστή εφαρμογή των όρων σύμφωνα με τους οποίους παραχωρείται η χρήση κοινοχρήστων χώρων.

Επιτροπή Α' είναι αρμόδια για τα διοικητικά όρια των περιοχών Καρτεράδου, Φηρών Βουρβούλου, Ημεροβιγλίου, Οίας και Θηρασίας.

Επιτροπή Β' είναι αρμόδια για τα διοικητικά όρια των περιοχών Μεσαριάς, Επισκοπής Γωνιάς, Έξω Γωνιάς, Βόθωνα, Πύργου, Μεγαλοχωρίου, Ακρωτηρίου και Εμπορείου.

Επίσης η επιτροπές είναι αρμόδιες για τη χορήγηση των αδειών μικροπωλητών στάσιμου εμπορίου, ανά Τοπική και Δημοτική Κοινότητα, μετά από αξιολόγηση των κριτηρίων που προβλέπει ο νόμος (αγρότες πολύτεκνοι, άτομα με ειδικές ανάγκες – μόνιμη κατοικία – ετήσιο εισόδημα κλπ). Η κάθε Επιτροπή απαρτίζεται από:

Α) Ένα Δημοτικό Σύμβουλο με αναπληρωτή.

Β) Ένα Δημοτικό Υπάλληλο με αναπληρωτή.

Γ) Ένα Δημοτικό Αστυνομικό με αναπληρωτή.

Δ) Τον πρόεδρο της Τοπικής ή Δημοτικής Κοινότητας, με τον αναπληρωτή του (Αντιπρόεδρο)

B. Η άδεια χορηγείται, ή ανανεώνεται το αργότερο έως το τέλος Απριλίου εκάστου έτους, όπως και η προθεσμία καταβολής του σχετικού τέλους, ύστερα από επιτόπιο έλεγχο που διενεργείται από επιτροπή του Δήμου. Σε ειδικές περιπτώσεις δύναται να παραταθεί η προθεσμία για 15 ημέρες. Κατά την ανανέωση της άδειας εξετάζεται ενδελεχώς αν επήλθαν τυχόν μεταβολές στην υφιστάμενη κατάσταση που υπαγορεύουν την ανάγκη αναπροσαρμογής του ποσοστού της χρησιμοποιούμενης, βάσει της προγενέστερης άδειας, επιφανείας κοινοχρήστου χώρου (λ.χ. μείωση του ποσοστού λόγω επιβάρυνσης με στοιχεία αστικού εξοπλισμού) Δεν χορηγείται άδεια για χρήση κοινοχρήστων χώρων σε επαγγελματίες που έχουν από οποιαδήποτε αιτία ληξιπρόθεσμες οφειλές προς τον Δήμο και τις Δημοτικές Επιχειρήσεις.

1. Χορήγηση άδειας τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων.

(1). Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, καθώς επίσης και ο καθορισμός του ετήσιου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

(2). Για τη διαμόρφωση του χώρου και την εγκατάσταση των τραπεζοκαθισμάτων εκδίδεται από το Δήμο άδεια χρήσης με ισχύ από την ημερομηνία έκδοσης της έως το τέλος του έτους που εκδόθηκε.

(3). Ο ενδιαφερόμενος απευθύνεται με αίτηση του στη Δνση Οικονομικών, προσκομίζοντας τα εξής δικαιολογητικά:

(4). Για τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος και για εμπορικά και τουριστικά καταστήματα:

α. Φωτοαντίγραφο της άδειας λειτουργίας του καταστήματος με την προϋπόθεση ότι αυτή ισχύει και ότι προβλέπεται η τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων στο συγκεκριμένο χώρο, απόδειξη ταμειακής μηχανής, όπου θα αναγράφεται το Α.Φ.Μ.

- β. Εάν πρόκειται για εταιρείες θα πρέπει οπωσδήποτε να προσκομίσουν το εταιρικό τους.
- γ. Τοπογραφική αποτύπωση όπου να απεικονίζεται η θέση του καταστήματος, τα παρακείμενα καταστήματα, το πλάτος του πεζοδρομίου και οπωσδήποτε ο χώρος που ζητείται να παραχωρηθεί.
- δ. Ενημέρωση από το Ταμείο του Δήμου περί μη οφειλής στο Δήμο και Δημοτικές Επιχειρήσεις για τέλη, φόρους, πρόστιμα ή εισφορές προς το Δήμο ή νομίμου ρυθμισέως τους.
- Με τη λήξη των αδειών και με ευθύνη της επιχείρησης απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο όλα τα αντικείμενα.

2. Χορήγηση άδειας τοποθέτησης σκιαδίων και λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων σε κοινόχρηστους χώρους που έχουν παραχωρηθεί για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων.

(1). Η άδεια τοποθέτησης σκιαδίων και λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων σε κοινόχρηστους χώρους, που έχουν παραχωρηθεί για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, χορηγείται σύμφωνα με το Ν.1080/80, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει κάθε φορά, εκδίδεται από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου Θήρας, μετά από αίτηση του ενδιαφερόμενου η οποία συνοδεύεται από:

- α. Τοπογραφικό διάγραμμα κάλυψης του καταστήματος και του κοινόχρηστου χώρου.
- β. Διάγραμμα κάλυψης, με το οποίο θα αποτυπώνεται η διαρρύθμιση του χώρου.
- γ. Τεχνικές προδιαγραφές των χρησιμοποιούμενων στοιχείων.

(2). Η άδεια αφορά σε σκιάδια, φωτιστικά, ανθοδόχες, πινακίδες ή και άλλα στοιχεία που εξυπηρετούν τη λειτουργία ή τον εξωραϊσμό των χώρων των τραπεζοκαθισμάτων.

(3). Στις περιπτώσεις που η άδεια αφορά κατασκευή σε πλατείες ή χώρους όπου τα τραπεζοκαθίσματα καταλαμβάνουν αξιόλογη έκταση, ή και σε ευαίσθητα από άποψη αισθητικής εικόνας σημεία, τόσο η μορφή των σκιαδίων όσο και των υπόλοιπων λειτουργικών και διακοσμητικών στοιχείων θα προκύπτει μετά από συνολική μελέτη που θα εκπονείται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου.

(4). Για πιθανές τομές που θα απαιτηθούν κατά τη διάρκεια των εργασιών σε δρόμο ή πεζοδρόμιο, απαιτείται άδεια σύμφωνα με το άρθρο 47 και 48 του Ν. 2696/99 "περί Κ.Ο.Κ.", η οποία χορηγείται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου. Η αποκατάσταση των ανωτέρω επιβαρύνει τον ενδιαφερόμενο.

3. Χορήγηση άδειας τοποθέτησης εμπορευμάτων.

(1). Τα τμήματα των κοινόχρηστων χώρων των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, για έκθεση εμπορευμάτων, καθώς επίσης και ο καθορισμός του ετήσιου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

(1). Πριν από την τοποθέτηση στον κοινόχρηστο χώρο των εμπορευμάτων, εκδίδεται από το Δήμο άδεια χρήσης με ισχύ από την ημερομηνία έκδοσης της έως το τέλος του έτους που εκδόθηκε.

(2). Ο ενδιαφερόμενος απευθύνεται με αίτηση του στη Δνση Οικονομικών, προσκομίζοντας τα δικαιολογητικά όπως για την χορήγηση άδειας τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων.

(3). Οι διάδρομοι, που ευρίσκονται εντός του χώρου των εμπορευμάτων και εξυπηρετούν τη λειτουργία του καταστήματος, προσμετρούνται κανονικά ως κατάληψη.

(4). Σε περίπτωση γωνιακού καταστήματος, τα στοιχεία που αφορούν στην κατάληψη θα παρουσιάζονται αναλυτικά για τον κάθε δρόμο.

(5). Προ της εισόδου κατοικίας, δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση εμπορευμάτων.

(6). Η τοποθέτηση εμπορευμάτων επί των προσόψεων, δεν θα υπερβαίνει το 1,50μ. σε ύψος.

4. Χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου με οικοδομικά υλικά.

(1). Ο ιδιοκτήτης ή ο εργολάβος μετά από αίτησή τους στην Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου, λαμβάνουν άδεια κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου μετά και από την θετική πρόταση του Α. Τ. Θήρας εάν πρόκειται για κατάληψη οδοστρώματος, ή την έγκριση της Δημοτικής Αστυνομίας εάν πρόκειται για κατάληψη πεζοδρομίου, πεζοδρομίου ή πλατείας.

(2). Οι υπεύθυνοι του έργου είναι υποχρεωμένοι να λάβουν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την πρόληψη ατυχήματος.

(3). Ο χώρος κατάληψης θα πρέπει να έχει σημανθεί κατάλληλα ώστε να είναι ορατός και τη νύκτα.

(4). Σε περίπτωση κατάληψης ολόκληρου του πεζοδρομίου, υποχρεούνται να κατασκευάσουν πρόσθετο πεζοδρόμιο ή να πάρουν άλλα κατάλληλα μέτρα για την ασφαλή διέλευση των πεζών.

(5). Οι άδειες που εκδίδονται διακρίνονται σε :

- α. Άδεια Χρήσης Κάδου Αδρανών Υλικών, που εκδίδεται με την προϋπόθεση ότι ο κάδος τοποθετείται σε ξύλα για την προστασία του κοινόχρηστου χώρου και με εβδομαδιαίο τέλος χρήσης.
- β. Άδεια χρήσης προστατευτικής περίφραξης, με πανί, λαμαρίνα ή πλέγμα και μηνιαίο τέλος χρήσης.

5. Άδεια τοποθέτησης ικρίωματος, με μηνιαίο τέλος χρήσης.

Ο ενδιαφερόμενος καταθέτει την άδεια οικοδομής ή άδεια μικρής κλίμακας για την έγκριση των εργασιών από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου και υποχρεώνεται :

- (1). Να κατασκευάσει προστατευτικό προστέγασμα ή στοά με σκάφη (όταν- γίνεται χρήση ολόκληρου πεζοδρομίου), για την προστασία των διερχόμενων πεζών από πιθανή πτώση αντικειμένων.
- (2). Να τοποθετήσει το ικρίωμα (σκαλωσιά) με ασφαλή έδραση και στήριξη στην οικοδομή.
- (3). Να κατασκευάσει το ικρίωμα (σκαλωσιά) με προστατευτική διάταξη (πανί, δίχτυ κ.τ.λ.) για την προστασία των διερχόμενων πεζών από πτώση υλικών.
- (4). Να τοποθετήσει σήμανση που να προειδοποιεί έγκαιρα τους πεζούς για την κατάληψη του πεζοδρομίου.
- (5). Να τοποθετήσει ταινία σήμανσης με ερυθρό και λευκό χρώμα.
- (6). Να τοποθετήσει εμπόδια με φώτα και αντανακλαστικά στοιχεία που να λειτουργούν σε όλο το 24ωρο και ιδίως υπό συνθήκες νύχτας.

6. Άδεια λοιπών περιπτώσεων, που αφορά κατάληψη κοινόχρηστου χώρου για την εκτέλεση διαφόρων τεχνικών εργασιών, με μηνιαίο τέλος κατά τετραγωνικό μέτρο.

- (1). Κατά την κατεδάφιση, ανέγερση ή επισκευή οικοδομής θα περιφράσσεται υποχρεωτικά ο προ αυτής χώρος σύμφωνα με τους κανόνες της Οικοδομικής για την αποφυγή κινδύνου διασποράς, διαρροής ή διαφυγής στο περιβάλλον δομικών, αδρανών υλικών και αποβλήτων.
- (2). Δεν επιτρέπεται η απόρριψη κάθε είδους υλικών έξω από το περίφραγμα αυτό. Ο ιδιοκτήτης υποχρεούται να προβαίνει σε κάθε μέτρο προστασίας τους από κίνδυνο πτώσης υλικών, κίνδυνο από τροχοφόρα κτλ. από την πλημμελή εφαρμογή των ληφθέντων προστατευτικών μέτρων.
- (3). Σε κάθε περίπτωση ο ιδιοκτήτης ή ο νόμιμος κάτοχος του ακινήτου, στο οποίο γίνονται οι παραπάνω εργασίες, μεριμνά καθημερινά μετά το πέρας αυτών για τον καθαρισμό και την απομάκρυνση κάθε υλικού που έχει μείνει στην επιφάνεια του κοινόχρηστου χώρου.
- (4). Όλες οι πραγματοποιούμενες εργασίες πρέπει να εκτελούνται μετά τη λήψη νόμιμης άδειας από τον Δήμο για κατάληψη κοινόχρηστου χώρου η οποία θα πρέπει να υπάρχει στον χώρο του εργοταξίου μαζί με αντίγραφο της θεωρημένης από την Αστυνομία Οικοδομικής Άδειας και την προβλεπόμενη από το νόμο πινακίδα με τον αριθμό της άδειας και την ημερομηνία της έκδοσής της.
- (5). Στην αίτηση θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για την λειτουργία του εργοταξίου, του επιβλέποντος Μηχανικού και του Τεχνικού Ασφαλείας, ο χρόνος, ο χώρος και ο σκοπός της δημιουργίας του εργοταξίου, καθώς και κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας. Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει τις **30 ημέρες**, ενώ μετά από αιτιολογημένη αίτηση και την καταβολή του αντίστοιχου τέλους θα είναι δυνατή η παράταση.
- (6). Οι προσωρινές άδειες κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου για την λειτουργία εργοταξίου χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του ΚΟΚ, των κανονισμών Υγιεινής & Ασφάλειας των Εργαζομένων σ' αυτά, καθώς και των Κανονισμών που διέπουν την χρήση του κοινόχρηστου χώρου.
- (7). Στην αίτηση του ο ενδιαφερόμενος αναφέρει τα μέτρα σηματοδότησης που θα λάβει για την προστασία πεζών και οχημάτων και την αποτροπή ατυχημάτων.
- (8). Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα, να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών & οχημάτων από παράπλευρες οδούς και να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας.
- (9). Οι ιδιοκτήτες μεταφορικών μέσων είναι συνυπεύθυνοι εξ ολοκλήρου σε περίπτωση διάθεσης των οχημάτων τους (γερανοί, πρέσες ετοιμού σκυροδέματος, φορητά μεταφορά μηχανήματα έργων κ.λ.π.) για την εκτέλεση εργασιών χωρίς άδεια διακοπής κυκλοφορίας.
- (10). Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων και προϋποθέσεων ή λόγω έκτακτης ανάγκης (θεομηνίας).

- (11). Επιβάλλεται στους υπευθύνους των έργων να εγκαθιστούν, κατόπιν άδειας από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, κάδους περισυλλογής και αποκομιδής υλικών οικοδομής (containers) ώστε να εξασφαλίζεται η καθαριότητα της περιοχής και να μην οχλούνται οι διαβάτες και οι περίοικοι.
- (12). Η άδεια θα ισχύει για προκαθορισμένο χρόνο και για προσδιορισμένο χρονικό διάστημα το οποίο θα ανανεώνεται. Σε περίπτωση παρατεταμένης παραμονής του μέσου χωρίς άδεια, πέραν των 5 ημερών, το μέσο απομακρύνεται με ευθύνη της Υπηρεσίας και η δαπάνη καταλογίζεται στους υπευθύνους.
- (13). Οικονομικά υπόχρεοι είναι τόσο ο ιδιοκτήτης του ακινήτου, όσο και ο κάτοχος της άδειας χρήσης.
- (14). Οποιαδήποτε καταστροφή κοινόχρηστου χώρου αποκαθίστανται από τον ιδιοκτήτη ή τον εργολάβο των εργασιών.

7. Χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για φορτοεκφόρτωση βαρέων αντικειμένων.

- (1). Στην αίτηση προς την Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου, θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για τα είδη που θα διακινηθούν, ο αριθμός κυκλοφορίας του οχήματος, ο χρόνος, ο χώρος & ο σκοπός της διακοπής κυκλοφορίας & κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας.
- (2). Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το πεντάωρο με δυνατότητα παράτασης, μετά από αιτιολογημένη αίτηση και την καταβολή αντίστοιχου τέλους.
- (3). Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα, να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών & οχημάτων από παράπλευρες οδούς και να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας.
- (4). Οι προσωρινές άδειες για την παρεμπόδιση ή διακοπή κυκλοφορίας χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του ΚΟΚ και των κανονισμών που διέπουν την χρήση κοινόχρηστου χώρου.
- (5). Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους ενδιαφερομένους, το ύψος της οποίας θα καθορίζεται από το Τέλος Διακοπής ή παρεμπόδισης κυκλοφορίας που ισχύει για το τρέχον έτος.
- (6). Οι ιδιοκτήτες μεταφορικών μέσων είναι συνυπεύθυνοι εξ ολοκλήρου σε περίπτωση διάθεσης των οχημάτων τους (γερανοί, πρέσες ετοιμού σκυροδέματος, φορτηγά μεταφοράς μηχανήματα έργων κ.λ.π.) για την εκτέλεση εργασιών χωρίς άδεια διακοπής κυκλοφορίας.
- (7). Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων & προϋποθέσεων ή λόγω έκτακτης ανάγκης.

8. Περίπτερα.

- (1). Ο χώρος που θα παραχωρείται στα περίπτερα για την τοποθέτηση ψυγείων πώλησης παγωτών και αναψυκτικών, καθώς και για σταντ πώλησης εντύπων ημερησίου ή περιοδικού τύπου, θα είναι επαπτόμενος της έκτασης που καταλαμβάνει το σώμα του περιπτέρου:
- α. Δεν θα υπερβαίνει τα 6 τμ όταν βρίσκονται σε πλατείες ή πεζοδρόμια.
- β. Δεν θα υπερβαίνει τα 3τμ στις υπόλοιπες περιπτώσεις.
- (2). Σε περίπτερα που βρίσκονται μπροστά από προθήκες καταστημάτων ή Υπηρεσιών, ανεξαρτήτως του πλάτους του πεζοδρομίου, θα τους διατίθεται χώρος 2,00τμ.
- (3). Στον παραχωρούμενο χώρο, επιτρέπεται η τοποθέτηση έως 2σταντ πώλησης εντύπων, ενός (1) ψυγείου παγωτών, ενός (1) απλού και ενός διπλού ψυγείου αναψυκτικών (Υγειον. Διάταξη Α1β/8577/1983-ΦΕΚ 526/Β' /24-09-1983), τα οποία πρέπει να τοποθετούνται έτσι ώστε η μια πλευρά τους να είναι σε επαφή με το σώμα του περιπτέρου.
- (4). Η τοποθέτηση παιχνιδιών ή παιχνιδομηχανών σε πλατείες ή πεζοδρόμια θα εξετάζεται κατά περίπτωση και θα εκδίδεται άδεια με τη σύμφωνη γνώμη της Δημοτικής Αστυνομίας υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα παραβιάζεται η λειτουργικότητα του κοινόχρηστου χώρου.
- (5). Επιτρέπεται η τοποθέτηση κινητού προστεγάσματος (τέντας), χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα, η οποία να προεξέχει το μέγιστο κατά 0,5μ. σε οριζόντια προβολή από αυτό και σε απόσταση μικρότερη των 0,5μ από το ρείθρο του πεζοδρομίου.

(6). Απαγορεύεται οποιαδήποτε προσθήκη ή τοποθέτηση διαφημιστικών πινακίδων και λοιπών στοιχείων που μεταβάλλουν τον επιτρεπόμενο τύπο και τις διαστάσεις του περιπτέρου. (μέγιστο μήκος και μέγιστο πλάτος ενός περιπτέρου είναι 1,70μΧ1,50μ).

(7). Η άδεια χορηγείται κατόπιν αιτήσεως στην οποία επισυνάπτεται φωτοαντίγραφο της άδειας εκμετάλλευσης του περιπτέρου.

9. Για την άσκηση υπαίθριων στάσιμων εμπορικών δραστηριοτήτων σε οριοθετημένους κοινόχρηστους χώρους, χορηγείται ειδική άδεια από το Δήμο βάσει των διατάξεων Ν. 2323/95 και την Υπουργική απόφαση Κ1/2113/6-9-95 ΔΕΚ 786/12.9.95.

Υποχρέωση καταβολής ετήσιου τέλους χρήσης κοινόχρηστου χώρου έχουν και όσοι ασκούν υπαίθρια εμπορική δραστηριότητα για την οποία ο Νόμος δεν απαιτεί την έκδοση άδειας. (Κεφ. Ε. παρ. 2, Απόφαση Υπουργείου Εμπορίου Κ1/2113/6.9.95).

10. Εκδηλώσεις προσωρινού χαρακτήρα.

(1). Οι προσωρινές άδειες κατάληψης κοινοχρήστων χώρων για την διενέργεια εκδηλώσεων, εγκαίνια καταστημάτων κτλ. θα εκδίδονται από την Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου, κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου, που θα υποβάλλεται, τουλάχιστον, **2**, ημέρες νωρίτερα.

(2). Στην αίτηση θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για την εκδήλωση, ο χρόνος, ο χώρος και ο σκοπός της εκδήλωσης και κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας.

(3). Για την χορήγηση της άδειας απαιτείται έγκριση της Δημοτικής Αστυνομίας.

(4). Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το πενήνήμερο με δυνατότητα ανανέωσης για μια φορά ακόμα. Στον ίδιο φορέα δεν θα χορηγούνται παραπάνω από τέσσερις (4) άδειες τον χρόνο.

(5). Τα περίπτερα και κάθε είδους κινητές κατασκευές, που θα τοποθετούν οι φορείς πρέπει να είναι καλαίσθητες και οι διαστάσεις τους να μην είναι μεγαλύτερες από 1Χ1,5 μ. Οι παραχωρούμενοι κοινόχρηστοι χώροι δεν θα υπερβαίνουν τους τρεις (3) την ίδια ημέρα.

(6). Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα, να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών και οχημάτων και να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας.

(7). Οι φορείς είναι υπεύθυνοι για την τήρηση της καθαριότητας του παραχωρούμενου χώρου και στις περιπτώσεις πρόκλησης ζημιών θα ζητείται από τους οργανωτές το κόστος αποκατάστασης.

(8). Στις άδειες που θα χορηγούνται ατελώς, για κοινωνικούς ή πολιτιστικούς σκοπούς, δεν θα επιτρέπεται η διενέργεια εμπορικής διαφήμισης. Σε αντίθετη περίπτωση θα γίνεται άμεση βεβαίωση της παράβασης στις διαφημιζόμενες επιχειρήσεις.

(9). Οι άδειες χορηγούνται αποκλειστικά και μόνο για την προβολή μηνυμάτων και απαγορεύεται ρητά η πώληση προϊόντων και εμπορευμάτων.

(10). Για τις εκδηλώσεις που γίνονται από Δημόσιους φορείς ή πολιτικά κόμματα με εκπαιδευτικό πολιτιστικό ή ενημερωτικό χαρακτήρα, εξετάζονται κατά περίπτωση σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1491/84.

(11). Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του παρόντος.

Άρθρο 8^{ον} : Στάση - Στάθμευση οχημάτων και μοτοποδηλάτων.

1. Δεν επιτρέπεται η στάση και στάθμευση μηχανοκίνητων οχημάτων και μοτοποδηλάτων στους κοινόχρηστους χώρους και στις εξόδους αυτών, εξαιρουμένων των περιοριστικά αναφερομένων περιπτώσεων του επομένου άρθρου.

2. Η οριζόντια και κατακόρυφη σήμανση των νομίμων θέσεων στάθμευσης των ιδιοκτησιών (σύμφωνα με την οικοδομική άδεια) γίνεται από τους ιδιοκτήτες ή από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, με δαπάνη των παροδίων ιδιοκτητών, κατόπιν αιτήσεως των τελευταίων και σχετικής απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου για την απαιτούμενη διαμόρφωση του πεζοδρομίου.

3. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση από ιδιώτες παντός είδους εξοπλισμού για την δέσμευση θέσης στάσης ή στάθμευσης οχήματος.

4. Η μη τήρηση της παρ. 1 επισύρει πρόστιμο ύψους **100** ευρώ και αφαίρεση πινακίδων. Η μη τήρηση της παρ. 3 επισύρει πρόστιμο ύψους **100** ευρώ, πλέον των δαπανών για την απομάκρυνση του εξοπλισμού.

5. Δεν επιτρέπεται η παράδοση – παραλαβή , ενοικίαση (σύναψη συμβολαίου), έλεγχος οχήματος, εντός δρόμου ή πεζοδρομίου

Η μη τήρηση των ανωτέρω επισύρει πρόστιμο 150,00 ευρώ .

Άρθρο 9^{ον} : Κυκλοφορία πεζών και οχημάτων.

1. Οι χώροι που χαρακτηρίζονται ως πεζόδρομοι, πεζοδρόμια και πλατείες προορίζονται για την αποκλειστική χρήση των πεζών. Σε κάθε είσοδο πεζοδρόμου ειδική πινακίδα αναγγέλλει τη χρήση του δρόμου και προειδοποιεί για τον τρόπο λειτουργίας του. Μεταλλικά κινητά στοιχεία, εγκατεστημένα επί των εισόδων των πεζοδρόμων και συντηρούμενα από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, επιτρέπουν την πρόσβαση μόνο στους δικαιούχους (παρόδιους κατοίκους και επαγγελματίες της περιοχής, Δημοτική και την Ελληνική Αστυνομία, Πυροσβεστική Υπηρεσία, Σωματείο ΤΑΧΙ, Τεχνική Υπηρεσία και Υπηρεσία Καθαριότητας του Δήμου) οι οποίοι είναι και υπεύθυνοι για την ορθή χρήση (άνοιγμα – κλείσιμο) των κινητών στοιχείων.

2. Στους πεζόδρομους επιτρέπεται, κατ' εξαίρεση, όλο το 24ωρο η κυκλοφορία:

α. Για την αντιμετώπιση, και μόνον, περιπτώσεων επείγουσας ανάγκης των οχημάτων παροχής Α' βοηθειών ή, περιλαμβανομένων των ΤΑΞΙ, μεταφοράς ασθενών, αναπήρων ή ανήμπορων υπερηλίκων, των απορριμματοφόρων του Δήμου, των οχημάτων της Δημοτικής και Ελληνικής Αστυνομίας, του Πυροσβεστικού Σώματος, των Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας.

β. Οχημάτων που εκτελούν μετακομίσεις οικοσκευών, μεταφοράς ετοιμού σκυροδέματος, αποκομιδής προϊόντων κατεδαφίσεως και εκσκαφών, μεταφοράς οικοδομικών υλικών κτλ. κατόπιν άδειας της Δημοτικής Αστυνομίας.

3. Επιτρέπεται η κυκλοφορία των οχημάτων τροφοδοσίας καταστημάτων, βυτιοφόρων καυσίμων, χρηματοαποστολών, μόνο κατά τις ώρες 06:00 έως 10:00 και 14:00 έως 16:30 των εργασιμών ημερών εκτός των Δημοτικών η Τοπικών Κοινοτήτων που ισχύουν άλλες κανονιστικές αποφάσεις.

Ο χρόνος παραμονής θα είναι ο ελάχιστος δυνατός και η στάση θα πραγματοποιείται αποκλειστικώς εντός των ειδικά οριοθετημένων από τον Δήμο χώρων φορτοεκφόρτωσης επί του πεζοδρόμου, μη παρεμποδιζομένης της τροφοδοσίας άλλων παροδίων καταστημάτων και της απρόσκοπτης κυκλοφορίας των πεζών.

4. Κάθε κάτοχος οχήματος υποχρεούται να αποζημιώσει τον Δήμο, βάσει υπολογισμού της Τεχνικής Υπηρεσίας, για τις προκληθείσες ζημιές στον αστικό εξοπλισμό των κοινοχρήστων χώρων από την επ' ωφελεία του κυκλοφορία και στάση – στάθμευση ιδιωτικής ή δημοσίας χρήσης οχήματος. και αφαίρεση πινακίδων.

Άρθρο 10^{ον} : Χρονική διάρκεια ισχύος αδείας- Χρονικός προσδιορισμός οικονομικού τέλους κατάληψης του κοινοχρήστου χώρου.

1. Η διάρκεια της άδειας ανεξαρτήτως του χρόνου που χορηγείται, δεν μπορεί να υπερβαίνει το τέλος του ημερολογιακού έτους μέσα στο οποίο εκδίδεται, δεν μπορεί δηλαδή να λήγει μετά την 31^η Δεκεμβρίου.

Αυτό δεν ισχύει στις περιπτώσεις κατάληψης οδού ή πεζοδρομίου από αυτούς που εκτελούν τεχνικοοικοδομικές εργασίες, οπότε η διάρκεια της άδειας μπορεί να επεκτείνεται και στο επόμενο έτος (άρθρο 13 παρ. 11 Β.Δ. 24/9-20/10/58 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80).

2. Το τέλος καθορίζεται ετήσιο κατά τετραγωνικό μέτρο, ανάλογα με την περιοχή στην οποία βρίσκεται ο χρησιμοποιούμενος χώρος. Στην περίπτωση αυτή σύμφωνα με το εδάφιο α' της παρ. 3 του άρθρου 13 του Β.Δ. 24/9-20/10/58, το τέλος οφείλεται για ολόκληρο το έτος, έστω και αν γίνεται χρήση του χώρου για χρονικό διάστημα βραχύτερο του έτους. Εάν π.χ. χορηγείται άδεια για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων σε κοινόχρηστο χώρο κατά τη θερινή περίοδο, θα καταβληθεί στο Δήμο τέλος για ολόκληρο το έτος και όχι μόνο για τους μήνες της θερινής περιόδου.

3. Εάν ο χώρος που παραχωρείται, χρησιμοποιείται ως προθήκη καταστήματος, το τέλος ορίζεται στο διπλάσιο όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80.

4. Ειδικά σε περιπτώσεις κατάληψης πεζοδρομίου ή οδού από αυτούς που εκτελούν οποιασδήποτε φύσεως τεχνικοοικοδομικές εργασίες, το τέλος ορίζεται μηνιαίο κατά ζώνες με απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου και κατά τετραγωνικό μέτρο. Για την πληρωμή αυτού του τέλους ευθύνονται από κοινού και εις ολόκληρο,

εκείνος που πήρε άδεια οικοδομής καθώς και ο ιδιοκτήτης του ακινήτου (άρθρο 13 παρ. 3 εδάφιο β' Β.Δ. 24/9-20/10/58, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 26 παρ. 4 του Ν. 1828/89).

5. Κατάληψη κοινόχρηστου χώρου για την εκτέλεση οικοδομικών εργασιών είναι η μοναδική περίπτωση ενοχής εις ολόκληρον, που προβλέπουν οι διατάξεις του άρθρου 13 του Β.Δ. 24/9-20/10/58, όπως ισχύουν. Συνεπώς σε κάθε περίπτωση χρήσης κοινόχρηστου χώρου, εάν οι οφειλέτες είναι περισσότεροι, ευθύνονται σύμφωνα με το άρθρο 480 ΑΚ ανάλογα με τη μερίδα τους ή κατά ίσα μέρη (ΣτΕ 1015/90 ΔιΔι 1991 σελ. 719).

6. Ο μήνας είναι η ελάχιστη χρονική περίοδος για την οποία επιβάλλεται το τέλος, όταν καταλαμβάνεται κοινόχρηστος χώρος για την εκτέλεση οικοδομικών εργασιών, ακόμη και αν το χρονικό διάστημα της κατάληψης της οδού ή του πεζοδρομίου είναι μικρότερο του μήνα (ΣτΕ 2356/85).

7. Σε κάθε άλλη περίπτωση χρήσης κοινόχρηστου χώρου που δεν εμπίπτει σε μία από τις ανωτέρω κατηγορίες, το τέλος καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (άρθρο 13 παρ. 3 εδάφιο γ' Β.Δ. 24/9-20/10/58, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80).

8. Η απόφαση αυτή μπορεί να μην είναι γενικής εφαρμογής αλλά να εκδίδεται εν όψει κάθε συγκεκριμένης περίπτωσης, να αφορά δηλαδή στην χρήση συγκεκριμένου χώρου (ΣτΕ 785/85 Νο Β 1988 σελ. 198).

9. Δεν παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος (πεζοδρομίων, πλατειών, δρόμων, αιγιαλών-παραλιών κ.λ.π.) σε όσους οφείλουν χρέη στο Δήμο και στις Δημοτικές Επιχειρήσεις που προέρχονται από οποιαδήποτε πηγή τελών που επιβάλλονται από το Δήμο, εκτός των οφειλετών που βρίσκονται σε συνολικό διακανονισμό του χρέους τους βάσει απόφασης Δημοτικού Ταμεία ή Δημοτικού Συμβουλίου, εξοφλούν αυτά με δόσεις και με βασική προϋπόθεση ότι:

α. Υπάρχει πλήρης συνέπεια και συνέχεια στην καταβολή των δόσεων.

β. Έχει απαραίτητα εξοφληθεί το σύνολο κάθε οφειλόμενου βασικού τέλους.

γ. Θα επαναπροσδιοριστεί η εξόφληση τυχόν οφειλομένων λοιπών προστίμων κάθε τέλους, με νεότερο όπου αυτό απαιτείται διακανονισμό, όχι πέραν της 31^{ης} Αυγούστου εκάστου τρέχοντος κοινοχρήστου χώρου.

δ. Θα καταβληθεί εφάπαξ και εξ ολοκλήρου το αναλογούν για το τρέχον έτος που υποβάλλεται η αίτηση τέλους χρήσης κοινοχρήστου χώρου.

Σε περίπτωση άσκησης ενδίκων μέσων κατά βεβαιωμένης ή μη οφειλής προς το Δήμο, άδεια χρήσης κοινοχρήστων χώρων παραχωρείται μόνο κατόπιν:

ί. Πλήρους καταβολής του 40% του αμφισβητούμενου ποσού της οφειλής στις περιπτώσεις που αυτό είναι νόμιμα απαιτητό (απόρριψη αίτησης αναστολής κ.λ.π.).

ίι. Καταβολής του συνόλου της οφειλής στις περιπτώσεις όπου αυτή είναι νόμιμα πλήρως απαιτητή ή μέσω της διαδικασίας διακανονισμού όπως αυτή περιγράφεται παραπάνω.

10. Η ασυνέπεια ως προς την τήρηση έστω και μιας εκ των προϋποθέσεων της προηγούμενης παρ/φου, συνεπάγεται τη μη παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου για το επόμενο έτος παρά μόνον κατόπιν πλήρους εξόφλησης κάθε οφειλόμενου χρέους.

Η παραχώρηση γίνεται από βεβαίωση της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου περί εξοφλήσεώς τους η οποία συντάσσεται επί της αίτησης για παραχώρηση.

Άρθρο 11^{ον} : Αυθαίρετη χρήση – κυρώσεις – πρόστιμα.

1. Αυθαίρετη θεωρείται η χρήση κοινόχρηστου χώρου χωρίς την προηγούμενη άδεια του Δημάρχου (Στ.Ε 766/87 Νο Β 1990 σελ. 739), καθώς και η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης, τη θέση ή την έκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε τη διάρκεια της άδειας (άρθρο 13 παρ. 15 Β.Δ. 24/9-20/10/58 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 1080/80).

2. Πριν εκδοθεί η άδεια του Δημάρχου η χρήση του κοινόχρηστου χώρου θεωρείται ΑΥΘΑΙΡΕΤΗ (Στ. Ε. 768/87 Νο Β 38 σελ. 739). Επομένως αν ο ενδιαφερόμενος μετά την υποβολή της αίτησης κατέλαβε τον κοινόχρηστο χώρο χωρίς να περιμένει να του χορηγηθεί η άδεια θεωρείται ότι χρησιμοποίησε το χώρο αυθαίρετα και υπόκειται σε κυρώσεις που προβλέπει ο Νόμος Γνωμ. Νομ. Συμβ. Υπουργείου Εσωτερικών 4/1973). Αυθαίρετη θεωρείται επίσης, η χρήση του κοινοχρήστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας, είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης και τη θέση ή έκταση του παραχωρούμενου χώρου είτε τη διάρκεια της άδειας.

3. Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης, καταλογίζεται σε βάρος του υπόχρεου με απόφαση του Δημάρχου και σύμφωνα και με τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1828/89 και άρθρου 6 Ν. 1900/90 εκτός από το αναλογούν τέλος:

Σε χώρους για τους οποίους έχει παραχωρηθεί άδεια, επιβάλλεται χρηματικό πρόστιμο

α. διπλάσιο προς το αναλογούν τέλος χρήσης.

Σε χώρους για τους οποίους δεν έχει παραχωρηθεί άδεια επιβάλλεται χρηματικό πρόστιμο ίσο με το τριπλάσιο του μεγαλύτερου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο που έχει προσδιοριστεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για περιπτώσεις χώρων που έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης.

β. Εάν συνεχίζεται ή επαναλαμβάνεται η αυθαίρετη χρήση επιβάλλονται, κάθε φορά, και μέχρι δύο (2) φορές τα ως άνω πρόστιμα.

γ. Αν εξακολουθεί η παράβαση αφαιρείται η χορηγηθείσα άδεια χρήσης του κοινόχρηστου χώρου και ο Δήμος με τα συνεργεία του προβαίνει στην αφαίρεση κάθε αντικειμένου, με τη συνδρομή της Δημοτικής Αστυνομίας ή της οικείας Αστυνομικής Αρχής και επιβάλλει ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, που καθορίστηκε με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης.

δ. Εκτός του χρηματικού προστίμου, για την αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου καθώς και τη χρήση καθ' υπέρβαση της χορηγηθείσας άδειας, ο υπόχρεος έχει και ποινικές ευθύνες και τιμωρείται με τις ποινές του άρθρου 458 του Ποινικού Κώδικα (άρθρο 13 παρ. 15 Β.Δ. 24/9-20/10/58 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 1080/80).

Στοιχεία λειτουργικά ή διακοσμητικά και σκιαδία που τοποθετούνται χωρίς άδεια σε χώρους παραχωρημένους για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων θεωρούνται αυθαίρετη κατασκευή-κατάληψη κοινόχρηστου χώρου.

Μετά τη διαπίστωση της παράβασης, από τη Δημοτική Αστυνομία ή την Ελληνική Αστυνομία, θα εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα από το Ν. 1337/83 «περί αυθαιρέτων κατασκευών» και θα επιβάλλονται πρόστιμα στους παραβάτες, σύμφωνα με το άρθρο 17, παράγραφος 4 σε συνδυασμό με όσα προβλέπονται στο Π.Δ. 6/21.8.1998 -Φ.Ε.Κ. 195Α -, τα οποία θα συνεχίζουν να επιβάλλονται κάθε χρόνο, εφ' όσον διαρκεί η παραμονή του αυθαιρέτου -άρθρο 2 και 3 του παραπάνω νόμου-, ενώ οι κατασκευές κρίνονται κατεδαφιστέες, σύμφωνα με το άρθρο 6 του ίδιου Ν. 1337/1983.

4. Οι ιδιοκτήτες μεταφορικών μέσων είναι συνυπεύθυνοι εξ ολοκλήρου σε περίπτωση διάθεσης των οχημάτων τους (γερανοί, πρέσες ετοιμού σκυροδέματος, φορτηγά μεταφοράς μηχανήματα έργων κ.λ.π.), για την εκτέλεση εργασιών χωρίς άδεια διακοπής κυκλοφορίας σύμφωνα με το άρθρο 34 παρ. 12 του ΚΟΚ και τιμωρούνται με τις ποινές της παραγράφου 1 του άρθρου 292 του Ποινικού Κώδικα.

Άρθρο 12°

Α) Για τη χρήση πεζοδρομίων, οδών, πλατειών και γενικά κοινόχρηστων χώρων και του υπεδάφους αυτών, οι συντελεστές του επιβαλλόμενου τέλους ορίζονται κατά τετραγωνικό μέτρο, ετησίως, ως ακολούθως:

Α1) Τοπική Κοινότητα Ακρωτηρίου

α/α	Περιοχή	Προτεινόμενο Τέλος	Παρατηρήσεις
1	Παραλιακή Ζώνη	15,00 €	
2	Πλατεία – πεζοδρόμια	15,00 €	

Α2) Τοπική Κοινότητα Βόθωνα

α/α	Περιοχή	Προτεινόμενο Τέλος	Παρατηρήσεις
1	Πλατεία – πεζοδρόμια	15,00 €	
2	Παραλία	15,00€	

Α3) Τοπική Κοινότητα Βουρβούλου

α/α	Περιοχή	Προτεινόμενο Τέλος	Παρατηρήσεις
-----	---------	--------------------	--------------

1	Πλατείες – πεζοδρόμια	15,00 €	
---	-----------------------	---------	--

A4) Δημοτική Κοινότητα Εμπορείου

α/α	Περιοχή	Προτεινόμενο Τέλος	Παρατηρήσεις
1	Περίβολος εσωπαραλιακά	15,00 €	
2	Περίβολος παραλία	60,00 €	
3	Περίσσεια εσωπαραλιακά	15,00 €	
4	Περίσσεια παραλία	60,00 €	

A5) Τοπική Κοινότητα Έξω Γωνιάς

α/α	Περιοχή	Προτεινόμενο Τέλος	Παρατηρήσεις
1	Πλατείες – πεζοδρόμια	15,00 €	

A6) Δημοτική Κοινότητα Επισκοπής Γωνιάς

α/α	Περιοχή	Προτεινόμενο Τέλος	Παρατηρήσεις
1	Παραλιακός πεζόδρομος	60,00 €	Απαγορεύεται αυστηρά η τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων στα σημεία του παραλιακού πεζόδρομου που οδηγούν σε σκάλα ή ράμπα πρόσβασης προς την παραλία .
2	Κάθετοι οδοί προς την παραλία	15,00 €	
3	Περιοχή γηπέδου	15,00 €	
4	Υπόλοιπος οικισμός	15,00 €	
5	Μέσα Γωνιά	15,00 €	

7) Τοπική Κοινότητα Ημεροβιγλίου

α/α	Περιοχή	Προτεινόμενο Τέλος	Παρατηρήσεις
1	Πλατείες – πεζοδρόμια	15,00 €	

8) Δημοτική Κοινότητα Καρτεράδου

α/α	Περιοχή	Προτεινόμενο Τέλος	Παρατηρήσεις
1	Πλατείες – πεζοδρόμια	15,00 €	

9) Τοπική Κοινότητα Μεγαλοχωρίου

α/α	Περιοχή Μεγαλοχωρίου	Προτεινόμενο Τέλος	Παρατηρήσεις
1	Πλατείες – πεζοδρόμια	15,00 €	

10) Δημοτικό Διαμέρισμα Μεσαριάς

α/α	Περιοχή	Προτεινόμενο Τέλος	Παρατηρήσεις
1	Πλατείες – πεζοδρόμια	15,00 €	
2	Μονόλιθος παραλιακός δρόμος	15,00 €	

11) Τοπική Κοινότητα Πύργου Καλλιόστης

α/α	Περιοχή	Προτεινόμενο Τέλος	Παρατηρήσεις
1	Πλατείες – πεζοδρόμια	15,00 €	

12) Δημοτική Κοινότητα Φηρών

α/α	Περιοχή	Προτεινόμενο Τέλος	Παρατηρήσεις
1	Πλατείες – πεζοδρόμια	80,00 €	

13) Δημοτική Κοινότητα Θηρασίας

α/α	Περιοχή	Προτεινόμενο Τέλος	Παρατηρήσεις

1.	Οικισμοί (καταστήματα – επιχ/σεις)	5,00 €	
2.	Παραλίες (καταστήματα – επιχ/σεις)	10,00 €	

14) Τοπική Κοινότητα Οίας

ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ ΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ Η ΧΡΗΣΗ ΤΟΥΣ	ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ Ή ΕΙΔΟΣ ΑΥΤΗΣ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΤΕΛΟΣ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ ΖΩΝΗΣ Β' (ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ) ΚΑΙ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ ΚΤΕΛ	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ-ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	60,00€ ΑΝΑ Τ.Μ ΕΤΗΣΙΩΣ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ ΖΩΝΗΣ Α' ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΙ	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ-ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	40,00€ ΑΝΑ Τ.Μ ΕΤΗΣΙΩΣ

Επί χρησιμοποίησεως των ανωτέρω χώρων ως προθήκης καταστήματος το τέλος ορίζεται στο διπλάσιο.

B). Γι' αυτούς που χρησιμοποιούν πρόσκαιρα τους κοινόχρηστους χώρους για καντίνες, λούνα πάρκ, διαφημιστικά κίосκια, εορταστικές εκδηλώσεις κλπ. το τέλος ορίζεται :

B1) Σε **200,00 €**, ανά m² για τις καντίνες, λούνα πάρκ και λοιπά θεάματα και εκδηλώσεις .

B2) Σε **200,00 €** ετησίως για τους κατά κύριο επάγγελμα παραγωγούς παραδοσιακών τοπικών αγροτικών προϊόντων που κατέχουν νόμιμη άδεια εμπορίας της παραγωγής των .

B3) Σε **1.200,00 €**, ανά m² ετησίως για τους μικροπωλητές κάθε είδους, το οποίο θα μειώνεται στο μισό για τις κατηγορίες ατόμων με ειδικές ανάγκες, αναπήρων, πολυτέκνων ή άλλων ευπαθών ομάδων .

B4) Σε **400,00 €**, ανά m² ετησίως για τοποθέτηση διαφημιστικών περιπτέρων.

B5) Σε **1.500,00 €** για κάθε ημέρα για λήψης κινηματογραφικών σκηνών, διαφημιστικών σποτς, φωτογραφιών, αεροφωτογραφίσεων, υποβρυχίων λήψεων κ.λ.π.

B6) Σε **10,00 €**, ανά m² μηνιαίως, σε αυτούς που εκτελούν οποιασδήποτε φύσεως τεχνικοοικοδομικές εργασίες, με την υποχρέωση επαναφοράς των κοινοχρήστων χώρων στην αρχική τους μορφή, μετά το πέρας των εργασιών. Για την πληρωμή αυτού του τέλους ευθύνονται από κοινού και εις ολόκληρο εκείνος που πήρε την άδεια οικοδομής καθώς και ο ιδιοκτήτης του ακινήτου (άρθρο 3 Ν.1080/80 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 26 του Ν.1828/89).

Άρθρο 13^{ον} : Λοιπές Διατάξεις-Εφαρμογή του παρόντος Κανονισμού.

1. Η διατήρηση της πόλης καθαρής, η μείωση του αριθμού και της σοβαρότητας των ατυχημάτων (αυτοκινητικών, από οικοδομικές εργασίες κτλ.), η απάλειψη της ηχητικής και ατμοσφαιρικής ρύπανσης, η δημιουργία ελκυστικού ανθρωποκεντρικού περιβάλλοντος σε πλήρη αρμονία με το φυσικό, η ανάδειξη ολοκληρωμένου πολύλειτουργικού και πολυσήμαντου δικτύου πεζοδρόμων κατάλληλου για ανθρώπινη επαφή και επικοινωνία και, τέλος, η καλλιέργεια συνείδησης αλληλεγγύης και αναγνώρισης του απόλυτου χαρακτήρα της ανθρώπινης αξιοπρέπειας σε τοπικό επίπεδο είναι βασική ευθύνη της Δημοτικής Αρχής. Είναι, όμως, και υποχρέωση όλων των πολιτών οι οποίοι αναμένεται να συνδράμουν το έργο του Δήμου και να συμβάλουν ενεργά σε κάθε απόπειρα φαλκίδευσης του δικαιώματος τους για ελεύθερη χρήση των κοινοχρήστων χώρων που προσβάλλει, συνακόλουθα, ουσιαδώς το συνταγματικά κατοχυρωμένο δικαίωμα για την ελεύθερη ανάπτυξη της προσωπικότητάς τους.

2. Είναι δυνατή η τροποποίηση του παρόντος κανονιστικού πλαισίου όταν συντρέχουν ειδικοί λόγοι π.χ. τροποποίηση νομοθετικού πλαισίου ή δημιουργία νέων λειτουργικών αναγκών (ιδιαιτερότητες τουρισμού, παροχής υπηρεσιών κ.λ.π.).

3. Η τήρηση του παρόντος κανονισμού επαφίεται στις υπηρεσίες του Δήμου, τους επαγγελματίες και τους πολίτες.

4. Ο Δήμαρχος και οι επικεφαλές των αρμόδιων Υπηρεσιών έχουν την κύρια ευθύνη για την αυστηρή τήρηση του παρόντος κανονισμού.

5. Ο παρών Κανονισμός ισχύει από την επομένη της δημοσίευσης της απόφασης έγκρισής του από το Δημοτικό Συμβούλιο Θήρας και την ολοκλήρωση του ελέγχου νομιμότητάς του από την αρμόδια Διεύθυνση

της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου. Από την θέση σε ισχύ του παρόντος όλες οι σχετικές προγενέστερες αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου καταργούνται.»

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν :

- Για την λήψη κανονιστικής απόφασης για τη χρήση κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Θήρας.
- Για τη συγκρότηση δύο επιτροπών. Το Δημοτικό Συμβούλιο συγκροτεί δύο (2) επιτροπές, αρμόδιες για τον καθορισμό-έλεγχο και την πιστή εφαρμογή των όρων σύμφωνα με τους οποίους παραχωρείται η χρήση κοινόχρηστων χώρων.

Επιτροπή Α' είναι αρμόδια για τα διοικητικά όρια των περιοχών Καρτεράδου, Φηρών Βουρβούλου, Ημεροβιγλίου, Οίας και Θηρασίας.

Επιτροπή Β' είναι αρμόδια για τα διοικητικά όρια των περιοχών Μεσαριάς, Επισκοπής Γωνιάς, Έξω Γωνιάς, Βόθωνα, Πύργου, Μεγαλοχωρίου, Ακρωτηρίου και Εμπορείου.

Επίσης η επιτροπές είναι αρμόδιες για τη χορήγηση των αδειών μικροπωλητών στάσιμου εμπορίου, ανά Τοπική και Δημοτική Κοινότητα, μετά από αξιολόγηση των κριτηρίων που προβλέπει ο νόμος (αγρότες πολύτεκνοι, άτομα με ειδικές ανάγκες – μόνιμη κατοικία – ετήσιο εισόδημα κλπ). Η κάθε Επιτροπή απαρτίζεται από:

Α) Ένα Δημοτικό Σύμβουλο με αναπληρωτή.

Β) Ένα Δημοτικό Υπάλληλο με αναπληρωτή.

Γ) Ένα Δημοτικό Αστυνομικό με αναπληρωτή.

Δ) Τον πρόεδρο της Τοπικής ή Δημοτικής Κοινότητας, με τον αναπληρωτή του (Αντιπρόεδρο)

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου, τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 79 του Δ.Κ.Κ. (Ν.4643/2006),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

1. Εγκρίνει τη λήψη κανονιστικής απόφασης κοινόχρηστων χώρων Δήμου Θήρας η οποία έχει ως εξής :

ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΘΗΡΑΣ

Οι κοινόχρηστοι χώροι, έχουν κατά προτεραιότητα χαρακτήρα κοινωνικό, αφού είναι χώροι συνάντησης, κοινωνικής και πολιτιστικής έκφρασης. Παράλληλα πρέπει να αναδεικνύουν τον αρχιτεκτονικό και πολιτιστικό χαρακτήρα των οικισμών του Δήμου Θήρας.

Αντικείμενο της παρούσας Κανονιστικής Απόφασης, είναι η θέσπιση προδιαγραφών & κανόνων, για τη χρήση των πεζοδρομίων, των οδών, των πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων, οι οποίοι θα δεσμεύουν τις δημοτικές υπηρεσίες καθώς και τους χρήστες και εκμεταλλευτές αυτών.

Άρθρο 1^{ον} : Στόχοι

Ο παρών Κανονισμός σκοπεύει:

1. στην διασφάλιση ευχερών και ασφαλών συνθηκών κυκλοφορίας για τους πεζούς ως υψηλή προτεραιότητα συνάδουσα με το πνεύμα των νέων προτύπων αστικής ανάπτυξης,
2. στην εμπέδωση μιας δημοκρατικότητας στηριζόμενης στην ουσιαστική προάσπιση των θεμελιωδών ανθρωπίνων δικαιωμάτων και στην άρση κάθε υποψίας κοινωνικού αποκλεισμού των χαρακτηρισμένων ευάλωτων ομάδων,

3. στην καίρια εξυπηρέτηση των αναγκών προσπέλασης και τροφοδοσίας των εμπορικών και λοιπών επαγγελματικών δραστηριοτήτων,
4. στην διασφάλιση του κοινόχρηστου χαρακτήρα των πλατειών, πεζοδρόμων και πεζοδρομίων αλλά και στην ισορροπημένη οικονομική εκμετάλλευσή τους από τον Δήμο,
5. στην προστασία του φυσικού περιβάλλοντος,
6. στην ανάδειξη του ιστορικού και εμπορικού χαρακτήρα των πλατειών και πεζοδρομημένων περιοχών και γενικότερα,
7. στην αισθητική και λειτουργική αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των δημοτών και των φιλοξενούμενων στα νησιά μας.

Άρθρο 2^{ον} : Ρύθμιση και Ισχύς Εφαρμογής Κανονισμού.

1. Ο παρών Κανονισμός ισχύει για το σύνολο των κοινοχρήστων χώρων και δη, για τις πλατείες, τα πεζοδρόμια και τα χαρακτηρισμένα ως πεζοδρομημένα τμήματα οδών των δημοτικών διαμερισμάτων του Δήμου μας.
2. Επί μέρους θέματα του παρόντος (λ.χ. περί καθορισμού των τελών χρήσης των κοινοχρήστων χώρων) ρυθμίζονται με Κανονιστικές Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θήρας, σύμφωνα με το άρθρο 79 παρ. 1 του Ν. 3463/2006 και Ν. 3852/10.
3. Οι διατάξεις του Κανονισμού ισχύουν, εφόσον δεν θίγουν τις σχετικές διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (λ.χ. υγειονομικού περιεχομένου, περί δημοσίων έργων και χώρων, του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας, του Κτηριοδομικού Κανονισμού, του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού, των αρμοδιοτήτων αστυνόμευσης της Δημοτικής Αστυνομίας Θήρας κτλ.).

Άρθρο 3^{ον} : Νομικό Πλαίσιο.

Ο παρών Κανονισμός εκδίδεται βάσει των διατάξεων του άρθρου 79 του Ν.3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/Α'/8-6-2006 και Ν. 3852/2010) και αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη που έχει ισχύ ουσιαστικού νόμου.

Στις διατάξεις του Κανονισμού εμπεριέχονται ρυθμίσεις :

1. Του Β.Δ. 24-9/20-10-1958 «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίων κείμενων νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων».
2. Του Ν. 1080/1980 (ΦΕΚ 246/Α'/1980) «Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων».
3. Του Ν.1416/1984 (ΦΕΚ 18/Α'/1984).
4. Του Ν.1828/1989 (ΦΕΚ 2/Α'/1989).
5. Του Ν.1900/1990 (ΦΕΚ 125/Α'/1990).
6. Του Ν.2218/1994.
7. Του Ν.3254/2004 (ΦΕΚ 137/Α'/2004).
8. Του Ν.1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».
9. Των Ν.1337/1983, & Ν.1512/1985.
10. Του Ν.2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν.1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».
11. Της Απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ Γ4α/Φ.201/1791/1998 «Προδιαγραφές μεγεθών και υλικών κύριας για προσπέλαση των χώρων από ΑΜΕΑ».
12. Της Εγκυκλίου 85195/55/2000 (ΑΜΕΑ)
13. Της Απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ 52716/20-11-2001 (ΦΕΚ 1663/Β' / 13-10-2001).
14. Απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ 52488/2002 σε εκτέλεση του άρθρου 28 του Ν. 2831/2000.
15. Του Ν. 2696/99 «περί Κ.Ο.Κ.» άρθρα 34,47 & 48.
16. Ποινικός κώδικας άρθρο 292 παρ. 1 & άρθρο 458.
17. ΦΕΚ 817/20-7-93 και ΦΕΚ 1075/12-12-97. Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων του οικισμού Οίας της Νήσου Θήρας.

Άρθρο 4^{ον} : Εννοιολογικές διευκρινίσεις.

1. Άδειες Χρήσης κοινόχρηστου χώρου, είναι ατομικές διοικητικές πράξεις, οι οποίες υπόκεινται σε ανάκληση κατά τις γενικές αρχές του διοικητικού δικαίου και του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και κατά τις ειδικές διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/80, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα. Ειδικότερα, η χορήγηση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου σε εμπορικά καταστήματα και ιδίως καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, προϋποθέτει την νόμιμη λειτουργία αυτών.
2. Ανάκληση άδειας είναι διοικητική πράξη κύρωσης με την οποία αίρεται η ισχύς μιας άλλης διοικητικής πράξης, είτε αναδρομικά, είτε για το μέλλον. Αποσκοπεί όχι στην ποινική τιμωρία αδικήματος αλλά στην συμμόρφωση του υπόχρεου προς τις ρυθμίσεις του νόμου και του παρόντος Κανονισμού.
3. Αστικός εξοπλισμός: ό,τι εξυπηρετεί τις ανάγκες της δημοτικής αρχής όπως κάδοι απορριμμάτων και οι εσοχές για την τοποθέτησή τους, γλάστρες, ζώνες πρασίνου, ζαρντινιέρες, κολωνάκια, μπάρες, κιγκλιδώματα, στηθαία, στύλοι, φωτιστικά σώματα κτλ.
4. Αυθαίρετη χρήση, θεωρείται η χρήση του κοινόχρηστου χώρου χωρίς την προηγούμενη άδεια του Δημάρχου. Αυθαίρετη θεωρείται επίσης η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας, είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης και τη θέση ή έκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε τη διάρκεια της άδειας.
5. Αυτοκίνητο ιδιωτικής χρήσης: το αυτοκίνητο όχημα με το οποίο εκτελούνται μεταφορές προσώπων, χωρίς κόμιστρο, και πραγμάτων που ανήκουν στον ιδιοκτήτη ή κάτοχο αυτού.
6. Αυτοκίνητο δημοσίας χρήσης: το αυτοκίνητο όχημα με το οποίο εκτελούνται μεταφορές προσώπων ή πραγμάτων ή μεικτές με ολική ή μερική μίσθωση ή με κόμιστρο ανά επιβάτη.
7. Εμπόδια: γενικότερα ο αστικός, οδικός και επαγγελματικός εξοπλισμός ήτοι: δένδρα, στύλοι (φωτισμού, ηλεκτροδότησης, ηχητικής σήμανσης στους σηματοδότες κτλ.), καρτοτηλέφωνα, ταχυδρομικές θυρίδες, υπαίθριοι κατανεμητές τηλεφωνικών δικτύων (ΚΥΟ=ΚΑΦΑΟ) ή συναφείς εγκαταστάσεις δικτύων κοινής ωφελείας, κρουνοί, διαφημιστικές πινακίδες ή εγκαταστάσεις για την τοποθέτηση διαφημιστικών αφισών, στάσεις λεωφορείων, κουβούκλια κτλ.
8. Επαγγελματικός εξοπλισμός: κάθε μορφή τραπεζοκαθισμάτων, ομπρελών, σκιάστρων, προθηκών, βιτρινών, πάγκων, εμπορευμάτων που εξυπηρετούν την πελατεία και λειτουργία των καταστημάτων, εγκαταστάσεις πρατηρίων βενζίνης, μηχανημάτων έκδοσης εισιτηρίων κτλ.
9. Κατάστημα: ο αυτοτελής χώρος όπου λειτουργεί κάθε φύσεως εμπορική ή παροχής υπηρεσιών επιχείρηση και, εν προκειμένω, μόνο στο ισόγειο όροφο. Οι διατάξεις του παρόντος εφαρμόζονται και σε σχολεία, κλινικές και παιδικούς σταθμούς.
10. Κατοικία: ο αυτοτελής χώρος όπου κατοικούν άτομα.
11. Κοινόχρηστος χώρος: οι πλατείες, στοές, πεζόδρομοι, τα πεζοδρόμια και το υπέδαφος αυτών και γενικά, κάθε είδους χώρος κατά την έννοια των σχετικών διατάξεων (Ν. 1080/80). Τα κοινόχρηστα αποτελούν πράγματα εκτός συναλλαγής, σύμφωνα με το άρθρο 970 του Αστικού Κώδικα, ενώ «σε κοινόχρηστα πράγματα μπορούν να αποκτηθούν με παραχώρηση της αρχής, κατά τους όρους του νόμου, ιδιαίτερα ιδιωτικά δικαιώματα, εφ' όσον με τα δικαιώματα αυτά εξυπηρετείται ή δεν αναιρείται η κοινή χρήση».
12. Οδικός εξοπλισμός: ό,τι εξυπηρετεί τις ανάγκες των οδών π.χ. φανοστάτες, κολωνάκια, πινακίδες σήμανσης, σηματοδότες κτλ.
13. Όχημα: το μηχανοκίνητο όχημα, το οποίο χρησιμοποιείται κυρίως για τη μεταφορά προσώπων ή πραγμάτων ή για τη ρυμούλκηση στις οδούς οχημάτων που χρησιμοποιούνται για τη μεταφορά προσώπων ή πραγμάτων.
14. Πεζοδρόμιο: το υπερυψωμένο ή με άλλο τρόπο διαχωριζόμενο τμήμα της οδού που προορίζεται για πεζούς.
15. Πεζόδρομος: οδός η οποία χρησιμοποιείται αποκλειστικά από τους πεζούς και για είσοδο - έξοδο οχημάτων προς και από ιδιωτικούς χώρους στάθμευσης, παρόδιων ιδιοκτησιών ως και για οχήματα εφοδιασμού ή έκτακτης ανάγκης.
16. Προθήκη καταστήματος νοείται το υαλόφρακτο συνήθως κατασκεύασμα στο πεζοδρόμιο, που χρησιμοποιείται για τη διαρκή έκθεση δειγμάτων από τα εμπορεύματα που διαθέτει το κατάστημα. Δεν εμπίπτει επομένως στην έννοια της προθήκης η τοποθέτηση εμπορευμάτων στον εξωτερικό χώρο της πρόσωσης του καταστήματος.

17. Στάθμευση: η ακινησία του οχήματος για οποιοδήποτε λόγο, πλην της ανάγκης αποφυγής εμπλοκής του με άλλο όχημα που χρησιμοποιεί την οδό ή σύγκρουσης με εμπόδιο ή για τη συμμόρφωσή του με τους κανονισμούς κυκλοφορίας, εφόσον η χρονική περίοδος ακινητοποίησης του οχήματος δεν περιορίζεται στον απαιτούμενο χρόνο για την επιβίβαση ή αποβίβαση επιβατών ή φόρτωση ή εκφόρτωση πραγμάτων.

18. Στάση: Η ακινησία του οχήματος επί χρόνο απαιτούμενο για την επιβίβαση ή αποβίβαση επιβατών ή φόρτωση ή εκφόρτωση πραγμάτων.

19. Οικονομικό τέλος, είναι η χρηματική παροχή που καταβάλλεται από τους υπόχρεους έναντι ειδικού ανταλλάγματος (αντιπαροχής), το οποίο συνίσταται στη χρησιμοποίηση ορισμένου δημοτικού έργου ή υπηρεσίας.

Πρόκειται για τέλος ανταποδοτικού χαρακτήρα, με την έννοια ότι είναι ανάλογο του οφέλους που αποκομίζει ο φορολογούμενος από τη χρήση του παραχωρούμενου χώρου (ΣτΕ 140/89, ΔιΔικ 1990 σελ. 1228) και ανήκει στην κατηγορία των Γενικών ή Ανειδίκευτων Εσόδων.

Άρθρο 5^{ον} : Αρμοδιότητες.

Εκτός του Δήμου Θήρας, καμία άλλη Αρχή ή νομικό πρόσωπο ή Ίδρυμα δεν έχει αρμοδιότητα να εκδίδει άδειες χρήσης κοινόχρηστων χώρων που ανήκουν στο Δήμο αυτόν ή έχουν παραχωρηθεί σ' αυτόν για εκμετάλλευση.

Για την εφαρμογή του παρόντος ανατίθενται οι παρακάτω αρμοδιότητες:

1. Η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, χορηγεί σύμφωνα με το Νόμο όλες τις απαραίτητες άδειες, εντός 15 ημερών.
2. Η Δημοτική Αστυνομία και η Ελληνική Αστυνομία ελέγχουν την εφαρμογή του παρόντος Κανονισμού και χορηγούν «σύμφωνη γνώμη» στο πλαίσιο εσωτερικής υπηρεσιακής διαδικασίας, για την χορήγηση της Άδειας Κατάληψης του Κοινόχρηστου Χώρου και του Οδοστρώματος.
3. Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, χορηγεί κάθε είδους εγκρίσεις στο πλαίσιο εσωτερικής υπηρεσιακής διαδικασίας, για τα λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία που τοποθετούνται στο κοινόχρηστο χώρο, καθώς και τη διακοπή και παρεμπόδιση της κυκλοφορίας.
4. Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής ή το διάδοχο συλλογικό όργανο επιλύει κάθε διαφορά που ανακύπτει από την εφαρμογή αυτού του κανονισμού και παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα που έχουν σχέση με την αναδιατύπωση και συμπλήρωση του παρόντα κανονισμού.

Άρθρο 6^{ον} : Γενικές Αρχές.

1. Ο κοινόχρηστος χώρος είναι το πολύ τόσος, όσος απαιτείται για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων με βάση την άδεια λειτουργίας του καταστήματος και πάντοτε σε πλήρη συνάρτηση με τις δυνατότητες που επιτρέπει ο γενικότερος χώρος που βρίσκεται (διέλευση πεζών, οχημάτων κ.λ.π.).

2. Η χρήση των κοινόχρηστων χώρων που βρίσκονται μπροστά από καταστήματα ή στην προβολή τους, παραχωρείται χωρίς δημοπρασσία, σύμφωνα με τους όρους της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία καθορίζονται οι προς παραχώρηση κοινόχρηστοι χώροι (άρθρο 13 παρ. 10 Β.Δ. 24/9-20/10/1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80).

Σε καμία περίπτωση δεν επιτρέπεται να επεκτείνεται ο παραχωρούμενος χώρος σε πεζοδρόμιο γειτονικού (παρακείμενου) καταστήματος ή οικίας, χωρίς την έγγραφη συγκατάθεση αυτού που χρησιμοποιεί ή κατέχει το ακίνητο (άρθρο 13 παρ. 4 Β.Δ. 24/9-20/10/58, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80, ΕιρΘεστ 739/93 Αρμεν 1994 σελ. 1037). Σε περίπτωση που η παρακείμενη κατοικία ή το κατάστημα διαθέτει κήπο (ή αυλή), αυτός θεωρείται ότι αποτελεί ενιαίο σύνολο με το κτίσμα (ΣτΕ 3258/92 Νο Β 1994 σελ. 1253).

3. Η χρήση των πλατειών όπου λειτουργούν καφεενεία, ζαχαροπλαστεία, εστιατόρια, συναφείς επιχειρήσεις και εμπορικά καταστήματα, παραχωρείται υποχρεωτικά στα καταστήματα που έχουν πρόσοψη ή προβάλλονται στην πλατεία, εφόσον βέβαια με απόφαση του Συμβουλίου έχει επιτραπεί η χρήση τους (άρθρο 13 παρ. 4 Β.Δ. 24/9-20/10/58, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του ν. 1080/80). Η τυχόν παρεμβολή δρόμου μεταξύ καταστήματος και πλατείας δεν εμποδίζει την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου σε κατάσταση το οποίο προβάλλεται στην πλατεία (ΣτΕ 2875/88 ΔιΔι 1989 σελ. 79). Εξάλλου τα καταστήματα που έχουν πρόσοψη ή προβάλλονται σε δύο πλατείες, δικαιούνται να κάνουν χρήση κοινόχρηστου χώρου και στις δύο.

4. Σε κάθε κατάσταση παραχωρείται χώρος της πλατείας που αντιστοιχεί στο 70% της πρόσοψης ή της προβολής του. Το υπόλοιπο 30% διατίθεται στα ίδια καταστήματα εάν κατά την κρίση του Δημάρχου δεν παρεμποδίζεται με τον τρόπο αυτό ουσιαστικά η ελεύθερη χρήση του κοινόχρηστου χώρου. Σε περίπτωση που ένας από τους δικαιούχους δεν χρησιμοποιεί τον κοινόχρηστο χώρο που του αναλογεί, η χρήση του χώρου μπορεί να παραχωρηθεί από το Δήμο σε παρακείμενα καταστήματα, ανάλογα με την πρόσοψή τους (άρθρο 13 παρ. 5 Β.Δ. 24/9-20/10/58 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του ν. 1080/80).

5. Οι προς παραχώρηση συνεχόμενοι χώροι της πλατείας που δεν εμπίπτουν σε προβολές καταστημάτων, διατίθενται από το Δήμαρχο στα καταστήματα που έχουν πρόσοψη ή προβάλλονται στην πλατεία ανάλογα με την πρόσοψη των καταστημάτων ή άλλα κριτήρια τουριστικά, κυκλοφοριακά, πρασίνου κ.λ.π. (άρθρο 13 παρ. 4 Β.Δ. 24/9-20/10/58 ΣτΕ 2875/88 ΔιΔι 1989 σελ. 79).

6. Στα πεζοδρόμια εξασφαλίζεται ελεύθερος χώρος για την κίνηση των πεζών, πλάτους **1,20μ.** τουλάχιστον.

7. Το 70% τουλάχιστον του πλάτους των πεζοδρόμων, όταν το πλάτος είναι άνω των 1,5 μέτρου, να είναι ελεύθερο για την απρόσκοπτη και συνεχή διέλευση των πεζών.

8. Να μην εμποδίζεται η ανάδειξη και η προβολή των μνημείων κωμοπόλεως ή του χωριού.

9. Για καταστήματα που ευρίσκονται σε πεζοδρόμους και πεζοδρόμια, η έκθεση των εμπορευμάτων θα περιορίζεται σε απόσταση 1 μ. από την οικοδομική γραμμή και εφόσον καλύπτει τις πιο πάνω προϋποθέσεις και ιδιαίτερα της παραγράφου 7 του παρόντος άρθρου, ενώ η ενδεχόμενη ανάρτηση αυτών επί των προσόψεων των κτηρίων δεν θα μπορεί να υπερβαίνει σε ύψος το 1,5μ.

10. Δεν επιτρέπεται στους παραχωρούμενους κοινόχρηστους χώρους, η επέκταση των εργασιών των καταστημάτων και των επιτηδευματιών κάθε μορφής (καταστήματα πώλησης τουριστικών ειδών, ενοικ. μοτοποδηλάτων κτλ.), παρά μόνο η τοποθέτηση των εμπορευμάτων προς έκθεση.

11. Στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, να χορηγείται άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου, σύμφωνα με την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας τους.

12. Ο παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος, οριοθετείται με κίτρινη γραμμή με συνεργασία της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου και της Δημοτικής Αστυνομίας.]

Κάθε κατάληψη εκτός των ορίων του παραχωρούμενου χώρου θεωρείται αυθαίρετη και την ευθύνη φέρει ο υπεύθυνος του καταστήματος.

13. Δεν επιτρέπεται καμία παρέμβαση που να εμποδίζει την απρόσκοπτη και ελεύθερη χρήση του αστικού εξοπλισμού που έχει εγκαταστήσει ο Δήμος στον κοινόχρηστο χώρο.

14. Η σκίαση των χώρων θα γίνεται, είτε με την τοποθέτηση τέντας στην όψη του κτιρίου σε ύψος τουλάχιστον 2,20μ από το έδαφος και χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα, είτε με ομπρέλες που θα καλύπτουν επιφάνεια το πολύ ίση με αυτή του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου, χωρίς διαφημιστικά μηνύματα. Η αισθητική και οι τεχνικές προδιαγραφές των ομπρελών, καθορίζονται από τη τεχνική υπηρεσία του Δήμου.

15. Επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφανών και χωρίς κορνίζα υαλόφρακτων ανεμοφρακτών ύψους έως 1,20μ καθώς και άλλων διακοσμητικών στοιχείων, με διάταξη ώστε να μην καθιστούν τον κοινόχρηστο χώρο περικλειστο.

Μόνο για το χρονικό διάστημα από 15 Νοεμβρίου έως 15 Απριλίου και για κατάσταση υγειονομικού ενδιαφέροντος.

16. Δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη κατασκευή στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο (υποστυλώματα, δάπεδα, καθίσματα, ζαρντινιέρες κ.τ.λ.). Η διάταξη των λειτουργικών στοιχείων επί του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου θα είναι τέτοια ώστε να δημιουργούνται διάδρομοι για την απρόσκοπτη κίνηση των πεζών. Η συνολική παρέμβαση θα τυγχάνει πριν από την έκδοση της άδειας, της έγκρισης των υπηρεσιών του Δήμου κατόπιν υποβολής μαζί με την άδεια των αναγκαίων προς τούτο τοπογραφικών και αρχιτεκτονικών σχεδίων. Οποιαδήποτε μεταβολή της διάταξης των λειτουργικών στοιχείων απαιτεί την έγκριση των Υπηρεσιών και την ανανέωση της χορηγηθείσας άδειας.

17. Σε χώρους πεζοδρομίων, πεζοδρόμων και άλλων, που δεν έχουν παραχωρηθεί δεν επιτρέπεται οποιαδήποτε παρέμβαση.

18. Η καθαριότητα του κοινόχρηστου χώρου είναι ευθύνη του υπευθύνου του καταστήματος.

19. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων και διαφημιστικών στοιχείων σε κοινόχρηστο χώρο.

20. Ο χρήστης κοινόχρηστου χώρου, έχει την δυνατότητα να οριοθετεί το χώρο του, με κατασκευή ή με χρήση λουλουδιών σε γλάστρες οι οποίες τοποθετούνται εντός του παραχωμένου χώρου, μετά από την σύμφωνη γνώμη της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου. Η αισθητική και οι τεχνικές προδιαγραφές κατασκευών αυτών, καθορίζονται από τη Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου κατόπιν γνωμοδότησης του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας.

21. Απαγορεύεται στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος η επί κοινοχρήστου και ιδιωτικού ακάλυπτου χώρου τοποθέτηση ψυγείων και η έκθεση προϊόντων υγειονομικού ενδιαφέροντος σε βιτρίνες, ράφια και κάθε είδους παρεμφερή κατασκευή.

22. Απαγορεύεται η έκθεση εμπορευμάτων μπροστά ή επί ιστορικών μνημείων και στοιχείων που προσβάλλουν τον πολιτισμό και επί αρχιτεκτονικών λεπτομερειών που αντανάκλουν την Θηραϊκή και Κυκλαδική αρχιτεκτονική.

23. Για τον καθορισμό θέσεων άσκησης ειδικών εποχικών δραστηριοτήτων, όπως φωτογράφοι, ζωγράφοι, τηλεσκόπια κ.λ.π. εκτός αυτών που πλήττουν τα εμπορικά καταστήματα, όπως "μαλλί γριάς-ποπ κορν-κοσμήματα-ασημικά" κ.λ.π., καθώς και για την επιβολή τέλους θα υπάρξει ειδική Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

Το ίδιο ισχύει και όσοι συμμετέχουν σε εμποροπανηγύρεις ή «παζάρια» που διενεργούνται σε κοινόχρηστους χώρους.

24. Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να μην παραχωρεί κοινόχρηστο χώρο σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα, όταν αυτά με προηγούμενη συμπεριφορά τους, προσέβαλαν το φυσικό ή πολιτιστικό περιβάλλον της περιοχής αρμοδιότητας του Δήμου Θήρας ή καταδικάστηκαν αμετάκλητα για παραβάσεις του Νόμου περί Ναρκωτικών.

Άρθρο 7^{ον} : Κατηγορίες χρήσεων κοινοχρήστων χώρων-Διαδικασία Παραχώρησης-Ανανέωσης χρήσης Κοινόχρηστων χώρων.

A. Το Δημοτικό Συμβούλιο συγκροτεί δύο (2) επιτροπές, αρμόδιες για τον καθορισμό-έλεγχο και την πιστή εφαρμογή των όρων σύμφωνα με τους οποίους παραχωρείται η χρήση κοινοχρήστων χώρων.

Επιτροπή Α' είναι αρμόδια για τα διοικητικά όρια των περιοχών Καρτεράδου, Φηρών Βουρβούλου, Ημεροβιγλίου, Οίας και Θηρασίας.

Επιτροπή Β' είναι αρμόδια για τα διοικητικά όρια των περιοχών Μεσαριάς, Επισκοπής Γωνιάς, Έξω Γωνιάς, Βόθωνα, Πύργου, Μεγαλοχωρίου, Ακρωτηρίου και Εμπορείου.

Επίσης η επιτροπές είναι αρμόδιες για τη χορήγηση των αδειών μικροπωλητών στάσιμου εμπορίου, ανά Τοπική και Δημοτική Κοινότητα, μετά από αξιολόγηση των κριτηρίων που προβλέπει ο νόμος (αγρότες πολύτεκνοι, άτομα με ειδικές ανάγκες – μόνιμη κατοικία – ετήσιο εισόδημα κλπ). Η κάθε Επιτροπή απαρτίζεται από:

Α) Ένα Δημοτικό Σύμβουλο με αναπληρωτή.

Β) Ένα Δημοτικό Υπάλληλο με αναπληρωτή.

Γ) Ένα Δημοτικό Αστυνομικό με αναπληρωτή.

Δ) Τον πρόεδρο της Τοπικής ή Δημοτικής Κοινότητας, με τον αναπληρωτή του (Αντιπρόεδρο)

B. Η άδεια χορηγείται, ή ανανεώνεται το αργότερο έως το τέλος Απριλίου εκάστου έτους, όπως και η προθεσμία καταβολής του σχετικού τέλους, ύστερα από επιτόπιο έλεγχο που διενεργείται από επιτροπή του Δήμου. Σε ειδικές περιπτώσεις δύναται να παραταθεί η προθεσμία για 15 ημέρες. Κατά την ανανέωση της άδειας εξετάζεται ενδελεχώς αν επήλθαν τυχόν μεταβολές στην υφιστάμενη κατάσταση που υπαγορεύουν την ανάγκη αναπροσαρμογής του ποσοστού της χρησιμοποιούμενης, βάσει της προγενέστερης άδειας, επιφανείας κοινοχρήστου χώρου (λ.χ. μείωση του ποσοστού λόγω επιβάρυνσης με στοιχεία αστικού εξοπλισμού) Δεν χορηγείται άδεια για χρήση κοινοχρήστων χώρων σε επαγγελματίες που έχουν από οποιαδήποτε αιτία ληξιπρόθεσμες οφειλές προς τον Δήμο και τις Δημοτικές Επιχειρήσεις.

1. Χορήγηση άδειας τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων.

(1). Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, καθώς επίσης και ο καθορισμός του ετήσιου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

- (2). Για τη διαμόρφωση του χώρου και την εγκατάσταση των τραπεζοκαθισμάτων εκδίδεται από το Δήμο άδεια χρήσης με ισχύ από την ημερομηνία έκδοσης της έως το τέλος του έτους που εκδόθηκε.
 - (3). Ο ενδιαφερόμενος απευθύνεται με αίτηση του στη Δνση Οικονομικών, προσκομίζοντας τα εξής δικαιολογητικά:
 - (4). Για τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος και για εμπορικά και τουριστικά καταστήματα:
 - α. Φωτοαντίγραφο της άδειας λειτουργίας του καταστήματος με την προϋπόθεση ότι αυτή ισχύει και ότι προβλέπεται η τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων στο συγκεκριμένο χώρο, απόδειξη ταμειακής μηχανής, όπου θα αναγράφεται το Α.Φ.Μ.
 - β. Εάν πρόκειται για εταιρείες θα πρέπει οπωσδήποτε να προσκομίσουν το εταιρικό τους.
 - γ. Τοπογραφική αποτύπωση όπου να απεικονίζεται η θέση του καταστήματος, τα παρακείμενα καταστήματα, το πλάτος του πεζοδρομίου και οπωσδήποτε ο χώρος που ζητείται να παραχωρηθεί.
 - δ. Ενημέρωση από το Ταμείο του Δήμου περί μη οφειλής στο Δήμο και Δημοτικές Επιχειρήσεις για τέλη, φόρους, πρόστιμα ή εισφορές προς το Δήμο ή νομίμου ρυθμίσεώς τους.
- Με τη λήξη των αδειών και με ευθύνη της επιχείρησης απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο όλα τα αντικείμενα.

2. Χορήγηση άδειας τοποθέτησης σκιαδίων και λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων σε κοινόχρηστους χώρους που έχουν παραχωρηθεί για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων.

- (1). Η άδεια τοποθέτησης σκιαδίων και λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων σε κοινόχρηστους χώρους, που έχουν παραχωρηθεί για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, χορηγείται σύμφωνα με το Ν.1080/80, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει κάθε φορά, εκδίδεται από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου Θήρας, μετά από αίτηση του ενδιαφερόμενου η οποία συνοδεύεται από:
 - α. Τοπογραφικό διάγραμμα κάλυψης του καταστήματος και του κοινόχρηστου χώρου.
 - β. Διάγραμμα κάλυψης, με το οποίο θα αποτυπώνεται η διαρρύθμιση του χώρου.
 - γ. Τεχνικές προδιαγραφές των χρησιμοποιούμενων στοιχείων.
- (2). Η άδεια αφορά σε σκιάδια, φωτιστικά, ανθοδόχες, πινακίδες ή και άλλα στοιχεία που εξυπηρετούν τη λειτουργία ή τον εξωραϊσμό των χώρων των τραπεζοκαθισμάτων.
- (3). Στις περιπτώσεις που η άδεια αφορά κατασκευή σε πλατείες ή χώρους όπου τα τραπεζοκαθίσματα καταλαμβάνουν αξιόλογη έκταση, ή και σε ευαίσθητα από άποψη αισθητικής εικόνας σημεία, τόσο η μορφή των σκιαδίων όσο και των υπόλοιπων λειτουργικών και διακοσμητικών στοιχείων θα προκύπτει μετά από συνολική μελέτη που θα εκπονείται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου.
- (4). Για πιθανές τομές που θα απαιτηθούν κατά τη διάρκεια των εργασιών σε δρόμο ή πεζοδρόμια, απαιτείται άδεια σύμφωνα με το άρθρο 47 και 48 του Ν. 2696/99 "περί Κ.Ο.Κ.", η οποία χορηγείται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου. Η αποκατάσταση των ανωτέρω επιβαρύνει τον ενδιαφερόμενο.

3. Χορήγηση άδειας τοποθέτησης εμπορευμάτων.

- (1). Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, για έκθεση εμπορευμάτων, καθώς επίσης και ο καθορισμός του ετήσιου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
- (1). Πριν από την τοποθέτηση στον κοινόχρηστο χώρο των εμπορευμάτων, εκδίδεται από το Δήμο άδεια χρήσης με ισχύ από την ημερομηνία έκδοσης της έως το τέλος του έτους που εκδόθηκε.
- (2). Ο ενδιαφερόμενος απευθύνεται με αίτηση του στη Δνση Οικονομικών, προσκομίζοντας τα δικαιολογητικά όπως για την χορήγηση άδειας τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων.
- (3). Οι διάδρομοι, που ευρίσκονται εντός του χώρου των εμπορευμάτων και εξυπηρετούν τη λειτουργία του καταστήματος, προσμετρούνται κανονικά ως κατάληψη.
- (4). Σε περίπτωση γωνιακού καταστήματος, τα στοιχεία που αφορούν στην κατάληψη θα παρουσιάζονται αναλυτικά για τον κάθε δρόμο.
- (5). Προ της εισόδου κατοικίας, δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση εμπορευμάτων.
- (6). Η τοποθέτηση εμπορευμάτων επί των προσόψεων, δεν θα υπερβαίνει το 1,50μ. σε ύψος.

4. Χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου με οικοδομικά υλικά.

- (1). Ο ιδιοκτήτης ή ο εργολάβος μετά από αίτησή τους στην Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου, λαμβάνουν άδεια κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου μετά και από την θετική πρόταση του Α. Τ. Θήρας εάν πρόκειται

για κατάληψη οδοστρώματος, ή την έγκριση της Δημοτικής Αστυνομίας εάν πρόκειται για κατάληψη πεζοδρομίου, πεζόδρομου ή πλατείας.

(2). Οι υπεύθυνοι του έργου είναι υποχρεωμένοι να λάβουν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την πρόληψη ατυχήματος.

(3). Ο χώρος κατάληψης θα πρέπει να έχει σημειωθεί κατάλληλα ώστε να είναι ορατός και τη νύκτα.

(4). Σε περίπτωση κατάληψης ολόκληρου του πεζοδρομίου, υποχρεούνται να κατασκευάσουν πρόσθετο πεζοδρόμιο ή να πάρουν άλλα κατάλληλα μέτρα για την ασφαλή διέλευση των πεζών.

(5). Οι άδειες που εκδίδονται διακρίνονται σε :

α. Άδεια Χρήσης Κάδου Αδρανών Υλικών, που εκδίδεται με την προϋπόθεση ότι ο κάδος τοποθετείται σε ξύλα για την προστασία του κοινόχρηστου χώρου και με εβδομαδιαίο τέλος χρήσης.

β. Άδεια χρήσης προστατευτικής περιφράξης, με πανί, λαμαρίνα ή πλέγμα και μηνιαίο τέλος χρήσης.

5. Άδεια τοποθέτησης ικρίωματος, με μηνιαίο τέλος χρήσης.

Ο ενδιαφερόμενος καταθέτει την άδεια οικοδομής ή άδεια μικρής κλίμακας για την έγκριση των εργασιών από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου και υποχρεώνεται :

(1). Να κατασκευάσει προστατευτικό προστέγασμα ή στοά με σκάφη (όταν- γίνεται χρήση ολόκληρου πεζοδρομίου), για την προστασία των διερχόμενων πεζών από πιθανή πτώση αντικειμένων.

(2). Να τοποθετήσει το ικρίωμα (σκαλωσιά) με ασφαλή έδραση και στήριξη στην οικοδομή.

(3). Να κατασκευάσει το ικρίωμα (σκαλωσιά) με προστατευτική διάταξη (πανί, δίχτυ κ.τ.λ.) για την προστασία των διερχόμενων πεζών από πτώση υλικών.

(4). Να τοποθετήσει σήμανση που να προειδοποιεί έγκαιρα τους πεζούς για την κατάληψη του πεζοδρομίου.

(5). Να τοποθετήσει ταινία σήμανσης με ερυθρό και λευκό χρώμα.

(6). Να τοποθετήσει εμπόδια με φώτα και αντανακλαστικά στοιχεία που να λειτουργούν σε όλο το 24ωρο και ιδίως υπό συνθήκες νύχτας.

6. Άδεια λοιπών περιπτώσεων, που αφορά κατάληψη κοινόχρηστου χώρου για την εκτέλεση διαφόρων τεχνικών εργασιών, με μηνιαίο τέλος κατά τετραγωνικό μέτρο.

(1). Κατά την κατεδάφιση, ανέγερση ή επισκευή οικοδομής θα περιφράσσεται υποχρεωτικά ο προ αυτής χώρος σύμφωνα με τους κανόνες της Οικοδομικής για την αποφυγή κινδύνου διασποράς, διαρροής ή διαφυγής στο περιβάλλον δομικών, αδρανών υλικών και αποβλήτων.

(2). Δεν επιτρέπεται η απόρριψη κάθε είδους υλικών έξω από το περίφραγμα αυτό. Ο ιδιοκτήτης υποχρεούται να προβαίνει σε κάθε μέτρο προστασίας τους από κίνδυνο πτώσης υλικών, κίνδυνο από τροχοφόρα κτλ. από την πλημμελή εφαρμογή των ληφθέντων προστατευτικών μέτρων.

(3). Σε κάθε περίπτωση ο ιδιοκτήτης ή ο νόμιμος κάτοχος του ακινήτου, στο οποίο γίνονται οι παραπάνω εργασίες, μεριμνά καθημερινά μετά το πέρας αυτών για τον καθαρισμό και την απομάκρυνση κάθε υλικού που έχει μείνει στην επιφάνεια του κοινοχρήστου χώρου.

(4). Όλες οι πραγματοποιούμενες εργασίες πρέπει να εκτελούνται μετά τη λήψη νόμιμης άδειας από τον Δήμο για κατάληψη κοινοχρήστου χώρου η οποία θα πρέπει να υπάρχει στον χώρο του εργοταξίου μαζί με αντίγραφο της θεωρημένης από την Αστυνομία Οικοδομικής Άδειας και την προβλεπόμενη από το νόμο πινακίδα με τον αριθμό της άδειας και την ημερομηνία της έκδοσής της.

(5). Στην αίτηση θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για την λειτουργία του εργοταξίου, του επιβλέποντος Μηχανικού και του Τεχνικού Ασφαλείας, ο χρόνος, ο χώρος και ο σκοπός της δημιουργίας του εργοταξίου, καθώς και κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας. Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει **τις 30 ημέρες**, ενώ μετά από αιτιολογημένη αίτηση και την καταβολή του αντίστοιχου τέλους θα είναι δυνατή η παράταση.

(6). Οι προσωρινές άδειες κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου για την λειτουργία εργοταξίου χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του ΚΟΚ, των κανονισμών Υγιεινής & Ασφάλειας των Εργαζομένων σ' αυτά, καθώς και των Κανονισμών που διέπουν την χρήση του κοινόχρηστου χώρου.

(7). Στην αίτηση του ο ενδιαφερόμενος αναφέρει τα μέτρα σηματοδότησης που θα λάβει για την προστασία πεζών και οχημάτων και την αποτροπή ατυχημάτων.

(8). Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα, να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών & οχημάτων από παράπλευρες οδούς και να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας.

- (9). Οι ιδιοκτήτες μεταφορικών μέσων είναι συνυπεύθυνοι εξ ολοκλήρου σε περίπτωση διάθεσης των οχημάτων τους (γερανοί, πρέσες ετοιμού σκυροδέματος, φορτηγά μεταφοράς μηχανήματα έργων κ.λ.π.) για την εκτέλεση εργασιών χωρίς άδεια διακοπής κυκλοφορίας.
- (10). Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων και προϋποθέσεων ή λόγω έκτακτης ανάγκης (θεομηνίας).
- (11). Επιβάλλεται στους υπευθύνους των έργων να εγκαθιστούν, κατόπιν άδειας από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, κάδους περισυλλογής και αποκομιδής υλικών οικοδομής (containers) ώστε να εξασφαλίζεται η καθαριότητα της περιοχής και να μην οχλούνται οι διαβάτες και οι περίοικοι.
- (12). Η άδεια θα ισχύει για προκαθορισμένο χρόνο και για προσδιορισμένο χρονικό διάστημα το οποίο θα ανανεώνεται. Σε περίπτωση παρατεταμένης παραμονής του μέσου χωρίς άδεια, πέραν των 5 ημερών, το μέσο απομακρύνεται με ευθύνη της Υπηρεσίας και η δαπάνη καταλογίζεται στους υπευθύνους.
- (13). Οικονομικά υπόχρεοι είναι τόσο ο ιδιοκτήτης του ακινήτου, όσο και ο κάτοχος της άδειας χρήσης.
- (14). Οποιαδήποτε καταστροφή κοινόχρηστου χώρου αποκαθίστανται από τον ιδιοκτήτη ή τον εργολάβο των εργασιών.

7. Χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για φορτοεκφόρτωση βαρέων αντικειμένων.

- (1). Στην αίτηση προς την Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου, θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για τα είδη που θα διακινήθούν, ο αριθμός κυκλοφορίας του οχήματος, ο χρόνος, ο χώρος & ο σκοπός της διακοπής κυκλοφορίας & κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας.
- (2). Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το πεντάωρο με δυνατότητα παράτασης, μετά από αιτιολογημένη αίτηση και την καταβολή αντίστοιχου τέλους.
- (3). Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα, να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών & οχημάτων από παράπλευρες οδούς και να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας.
- (4). Οι προσωρινές άδειες για την παρεμπόδιση ή διακοπή κυκλοφορίας χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του ΚΟΚ και των κανονισμών που διέπουν την χρήση κοινόχρηστου χώρου.
- (5). Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους ενδιαφερομένους, το ύψος της οποίας θα καθορίζεται από το Τέλος Διακοπής ή παρεμπόδισης κυκλοφορίας που ισχύει για το τρέχον έτος.
- (6). Οι ιδιοκτήτες μεταφορικών μέσων είναι συνυπεύθυνοι εξ ολοκλήρου σε περίπτωση διάθεσης των οχημάτων τους (γερανοί, πρέσες ετοιμού σκυροδέματος, φορτηγά μεταφοράς μηχανήματα έργων κ.λ.π.) για την εκτέλεση εργασιών χωρίς άδεια διακοπής κυκλοφορίας.
- (7). Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων & προϋποθέσεων ή λόγω έκτακτης ανάγκης.

8. Περίπτερα.

- (1). Ο χώρος που θα παραχωρείται στα περίπτερα για την τοποθέτηση ψυγείων πώλησης παγωτών και αναψυκτικών, καθώς και για σταντ πώλησης εντύπων ημερησίου ή περιοδικού τύπου, θα είναι εφαιπτόμενος της έκτασης που καταλαμβάνει το σώμα του περιπτέρου:
 - α. Δεν θα υπερβαίνει τα 6 τμ όταν βρίσκονται σε πλατείες ή πεζοδρόμια.
 - β. Δεν θα υπερβαίνει τα 3τμ στις υπόλοιπες περιπτώσεις.
- (2). Σε περίπτερα που βρίσκονται μπροστά από προθήκες καταστημάτων ή Υπηρεσιών, ανεξαρτήτως του πλάτους του πεζοδρομίου, θα τους διατίθεται χώρος 2,00τμ.
- (3). Στον παραχωρούμενο χώρο, επιτρέπεται η τοποθέτηση έως 2σταντ πώλησης εντύπων, ενός (1) ψυγείου παγωτών, ενός (1) απλού και ενός διπλού ψυγείου αναψυκτικών (Υγειον. Διάταξη Α1β/8577/1983-ΦΕΚ 526/Β'/24-09-1983), τα οποία πρέπει να τοποθετούνται έτσι ώστε η μια πλευρά τους να είναι σε επαφή με το σώμα του περιπτέρου.
- (4). Η τοποθέτηση παιχνιδιών ή παιχνιδομηχανών σε πλατείες ή πεζοδρόμια θα εξετάζεται κατά περίπτωση και θα εκδίδεται άδεια με τη σύμφωνη γνώμη της Δημοτικής Αστυνομίας υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα παραβιάζεται η λειτουργικότητα του κοινόχρηστου χώρου.

(5). Επιτρέπεται η τοποθέτηση κινητού προστεγάσματος (τέντας), χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα, η οποία να προεξέχει το μέγιστο κατά **0,5μ.** σε οριζόντια προβολή από αυτό και σε απόσταση μικρότερη των 0,5μ από το ρείθρο του πεζοδρομίου.

(6). Απαγορεύεται οποιαδήποτε προσθήκη ή τοποθέτηση διαφημιστικών πινακίδων και λοιπών στοιχείων που μεταβάλλουν τον επιτρεπόμενο τύπο και τις διαστάσεις του περιπτέρου. (μέγιστο μήκος και μέγιστο πλάτος ενός περιπτέρου είναι 1,70μΧ1,50μ).

(7). Η άδεια χορηγείται κατόπιν αιτήσεως στην οποία επισυνάπτεται φωτοαντίγραφο της άδειας εκμετάλλευσης του περιπτέρου.

9. Για την άσκηση υπαίθριων στάσιμων εμπορικών δραστηριοτήτων σε οριοθετημένους κοινόχρηστους χώρους, χορηγείται ειδική άδεια από το Δήμο βάσει των διατάξεων Ν. 2323/95 και την Υπουργική απόφαση Κ1/2113/6-9-95 ΔΕΚ 786/12.9.95.

Υποχρέωση καταβολής ετήσιου τέλους χρήσης κοινόχρηστου χώρου έχουν και όσοι ασκούν υπαίθρια εμπορική δραστηριότητα για την οποία ο Νόμος δεν απαιτεί την έκδοση άδειας. (Κεφ. Ε. παρ. 2, Απόφαση Υπουργείου Εμπορίου Κ1/2113/6.9.95).

10. Εκδηλώσεις προσωρινού χαρακτήρα.

(1). Οι προσωρινές άδειες κατάληψης κοινοχρήστων χώρων για την διενέργεια εκδηλώσεων, εγκαίνια καταστημάτων κτλ. θα εκδίδονται από την Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου, κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου, που θα υποβάλλεται, τουλάχιστον, **2**, ημέρες νωρίτερα.

(2). Στην αίτηση θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για την εκδήλωση, ο χρόνος, ο χώρος και ο σκοπός της εκδήλωσης και κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας.

(3). Για την χορήγηση της άδειας απαιτείται έγκριση της Δημοτικής Αστυνομίας.

(4). Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το πενήνήμερο με δυνατότητα ανανέωσης για μια φορά ακόμα. Στον ίδιο φορέα δεν θα χορηγούνται παραπάνω από τέσσερις (4) άδειες τον χρόνο.

(5). Τα περίπτερα και κάθε είδους κινητές κατασκευές, που θα τοποθετούν οι φορείς πρέπει να είναι καλαίσθητες και οι διαστάσεις τους να μην είναι μεγαλύτερες από 1Χ1,5 μ. Οι παραχωρούμενοι κοινόχρηστοι χώροι δεν θα υπερβαίνουν τους τρεις (3) την ίδια ημέρα.

(6). Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα, να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών και οχημάτων και να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας.

(7). Οι φορείς είναι υπεύθυνοι για την τήρηση της καθαριότητας του παραχωρούμενου χώρου και στις περιπτώσεις πρόκλησης ζημιών θα ζητείται από τους οργανωτές το κόστος αποκατάστασης.

(8). Στις άδειες που θα χορηγούνται ατελώς, για κοινωνικούς ή πολιτιστικούς σκοπούς, δεν θα επιτρέπεται η διενέργεια εμπορικής διαφήμισης. Σε αντίθετη περίπτωση θα γίνεται άμεση βεβαίωση της παράβασης στις διαφημιζόμενες επιχειρήσεις.

(9). Οι άδειες χορηγούνται αποκλειστικά και μόνο για την προβολή μηνυμάτων και απαγορεύεται ρητά η πώληση προϊόντων και εμπορευμάτων.

(10). Για τις εκδηλώσεις που γίνονται από Δημόσιους φορείς ή πολιτικά κόμματα με εκπαιδευτικό πολιτιστικό ή ενημερωτικό χαρακτήρα, εξετάζονται κατά περίπτωση σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1491/84.

(11). Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του παρόντος.

Άρθρο 8^{ον} : Στάση - Στάθμευση οχημάτων και μοτοποδηλάτων.

1. Δεν επιτρέπεται η στάση και στάθμευση μηχανοκίνητων οχημάτων και μοτοποδηλάτων στους κοινόχρηστους χώρους και στις εξόδους αυτών, εξαιρουμένων των περιοριστικά αναφερομένων περιπτώσεων του επομένου άρθρου.

2. Η οριζόντια και κατακόρυφη σήμανση των νομίμων θέσεων στάθμευσης των ιδιοκτησιών (σύμφωνα με την οικοδομική άδεια) γίνεται από τους ιδιοκτήτες ή από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, με δαπάνη των παροδίων ιδιοκτητών, κατόπιν αιτήσεως των τελευταίων και σχετικής απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου για την απαιτούμενη διαμόρφωση του πεζοδρομίου.

3. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση από ιδιώτες παντός είδους εξοπλισμού για την δέσμευση θέσης στάσης ή στάθμευσης οχήματος.

4. Η μη τήρηση της παρ. 1 επισύρει πρόστιμο ύψους **100** ευρώ και αφαίρεση πινακίδων. Η μη τήρηση της παρ. 3 επισύρει πρόστιμο ύψους **100** ευρώ, πλέον των δαπανών για την απομάκρυνση του εξοπλισμού.

5. Δεν επιτρέπεται η παράδοση – παραλαβή, ενοικίαση (σύναψη συμβολαίου), έλεγχος οχήματος, εντός δρόμου ή πεζοδρομίου

Η μη τήρηση των ανωτέρω επισύρει πρόστιμο 150,00 ευρώ.

Άρθρο 9^{ον} : Κυκλοφορία πεζών και οχημάτων.

1. Οι χώροι που χαρακτηρίζονται ως πεζόδρομοι, πεζοδρόμια και πλατείες προορίζονται για την αποκλειστική χρήση των πεζών. Σε κάθε είσοδο πεζοδρόμου ειδική πινακίδα αναγγέλλει τη χρήση του δρόμου και προειδοποιεί για τον τρόπο λειτουργίας του. Μεταλλικά κινητά στοιχεία, εγκατεστημένα επί των εισόδων των πεζοδρόμων και συντηρούμενα από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, επιτρέπουν την πρόσβαση μόνο στους δικαιούχους (παρόδιους κατοίκους και επαγγελματίες της περιοχής, Δημοτική και την Ελληνική Αστυνομία, Πυροσβεστική Υπηρεσία, Σωματείο ΤΑΧΙ, Τεχνική Υπηρεσία και Υπηρεσία Καθαριότητας του Δήμου) οι οποίοι είναι και υπεύθυνοι για την ορθή χρήση (άνοιγμα – κλείσιμο) των κινητών στοιχείων.

2. Στους πεζόδρομους επιτρέπεται, κατ' εξαίρεση, όλο το 24ωρο η κυκλοφορία:

α. Για την αντιμετώπιση, και μόνον, περιπτώσεων επείγουσας ανάγκης των οχημάτων παροχής Α' βοθηιών ή, περιλαμβανομένων των ΤΑΞΙ, μεταφοράς ασθενών, αναπήρων ή ανήμπορων υπερηλίκων, των απορριμματοφόρων του Δήμου, των οχημάτων της Δημοτικής και Ελληνικής Αστυνομίας, του Πυροσβεστικού Σώματος, των Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας.

β. Οχημάτων που εκτελούν μετακομίσεις οικοσκευών, μεταφοράς ετοιμού σκυροδέματος, αποκομιδής προϊόντων κατεδαφίσεως και εκσκαφών, μεταφοράς οικοδομικών υλικών κτλ. κατόπιν άδειας της Δημοτικής Αστυνομίας.

3. Επιτρέπεται η κυκλοφορία των οχημάτων τροφοδοσίας καταστημάτων, βυτιοφόρων καυσίμων, χρηματοπιστολών, μόνο κατά τις ώρες 06:00 έως 10:00 και 14:00 έως 16:30 των εργάσιμων ημερών εκτός των Δημοτικών η Τοπικών Κοινοτήτων που ισχύουν άλλες κανονιστικές αποφάσεις.

Ο χρόνος παραμονής θα είναι ο ελάχιστος δυνατός και η στάση θα πραγματοποιείται αποκλειστικώς εντός των ειδικά οριοθετημένων από τον Δήμο χώρων φορτοεκφόρτωσης επί του πεζοδρόμου, μη παρεμποδιζομένης της τροφοδοσίας άλλων παροδίων καταστημάτων και της απρόσκοπτης κυκλοφορίας των πεζών.

4. Κάθε κάτοχος οχήματος υποχρεούται να αποζημιώσει τον Δήμο, βάσει υπολογισμού της Τεχνικής Υπηρεσίας, για τις προκληθείσες ζημιές στον αστικό εξοπλισμό των κοινοχρήστων χώρων από την επ' ωφελεία του κυκλοφορία και στάση – στάθμευση ιδιωτικής ή δημοσίας χρήσης οχήματος. και αφαίρεση πινακίδων.

Άρθρο 10^{ον} : Χρονική διάρκεια ισχύος αδείας- Χρονικός προσδιορισμός οικονομικού τέλους κατάληψης του κοινοχρήστου χώρου.

1. Η διάρκεια της άδειας ανεξαρτήτως του χρόνου που χορηγείται, δεν μπορεί να υπερβαίνει το τέλος του ημερολογιακού έτους μέσα στο οποίο εκδίδεται, δεν μπορεί δηλαδή να λήγει μετά την 31^η Δεκεμβρίου.

Αυτό δεν ισχύει στις περιπτώσεις κατάληψης οδού ή πεζοδρομίου από αυτούς που εκτελούν τεχνικοοικοδομικές εργασίες, οπότε η διάρκεια της άδειας μπορεί να επεκτείνεται και στο επόμενο έτος (άρθρο 13 παρ. 11 Β.Δ. 24/9-20/10/58 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80).

2. Το τέλος καθορίζεται ετήσιο κατά τετραγωνικό μέτρο, ανάλογα με την περιοχή στην οποία βρίσκεται ο χρησιμοποιούμενος χώρος. Στην περίπτωση αυτή σύμφωνα με το εδάφιο α' της παρ. 3 του άρθρου 13 του Β.Δ. 24/9-20/10/58, το τέλος οφείλεται για ολόκληρο το έτος, έστω και αν γίνεται χρήση του χώρου για χρονικό διάστημα βραχύτερο του έτους. Εάν π.χ. χορηγείται άδεια για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων σε κοινόχρηστο χώρο κατά τη θερινή περίοδο, θα καταβληθεί στο Δήμο τέλος για ολόκληρο το έτος και όχι μόνο για τους μήνες της θερινής περιόδου.

3. Εάν ο χώρος που παραχωρείται, χρησιμοποιείται ως προθήκη καταστήματος, το τέλος ορίζεται στο διπλάσιο όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80.

4. Ειδικά σε περιπτώσεις κατάληψης πεζοδρομίου ή οδού από αυτούς που εκτελούν οποιασδήποτε φύσεως τεχνικοοικοδομικές εργασίες, το τέλος ορίζεται μηνιαίο κατά ζώνες με απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου

και κατά τετραγωνικό μέτρο. Για την πληρωμή αυτού του τέλους ευθύνονται από κοινού και εις ολόκληρο, εκείνος που πήρε άδεια οικοδομής καθώς και ο ιδιοκτήτης του ακινήτου (άρθρο 13 παρ. 3 εδάφιο β' Β.Δ. 24/9-20/10/58, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 26 παρ. 4 του Ν. 1828/89).

5. Κατάληψη κοινόχρηστου χώρου για την εκτέλεση οικοδομικών εργασιών είναι η μοναδική περίπτωση ενοχής εις ολόκληρον, που προβλέπουν οι διατάξεις του άρθρου 13 του Β.Δ. 24/9-20/10/58, όπως ισχύουν. Συνεπώς σε κάθε περίπτωση χρήσης κοινόχρηστου χώρου, εάν οι οφειλέτες είναι περισσότεροι, ευθύνονται σύμφωνα με το άρθρο 480 ΑΚ ανάλογα με τη μερίδα τους ή κατά ίσα μέρη (ΣτΕ 1015/90 Διδι 1991 σελ. 719).

6. Ο μήνας είναι η ελάχιστη χρονική περίοδος για την οποία επιβάλλεται το τέλος, όταν καταλαμβάνεται κοινόχρηστος χώρος για την εκτέλεση οικοδομικών εργασιών, ακόμη και αν το χρονικό διάστημα της κατάληψης της οδού ή του πεζοδρομίου είναι μικρότερο του μήνα (ΣτΕ 2356/85).

7. Σε κάθε άλλη περίπτωση χρήσης κοινόχρηστου χώρου που δεν εμπίπτει σε μία από τις ανωτέρω κατηγορίες, το τέλος καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (άρθρο 13 παρ. 3 εδάφιο γ' Β.Δ. 24/9-20/10/58, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80).

8. Η απόφαση αυτή μπορεί να μην είναι γενικής εφαρμογής αλλά να εκδίδεται εν όψει κάθε συγκεκριμένης περίπτωσης, να αφορά δηλαδή στην χρήση συγκεκριμένου χώρου (ΣτΕ 785/85 Νο Β 1988 σελ. 198).

9. Δεν παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος (πεζοδρομίων, πλατειών, δρόμων, αιγιαλών-παραλιών κ.λ.π.) σε όσους οφείλουν χρέη στο Δήμο και στις Δημοτικές Επιχειρήσεις που προέρχονται από οποιαδήποτε πηγή τελών που επιβάλλονται από το Δήμο, εκτός των οφειλετών που βρίσκονται σε συνολικό διακανονισμό του χρέους τους βάσει απόφασης Δημοτικού Ταμεία ή Δημοτικού Συμβουλίου, εξοφλούν αυτά με δόσεις και με βασική προϋπόθεση ότι:

α. Υπάρχει πλήρης συνέπεια και συνέχεια στην καταβολή των δόσεων.

β. Έχει απαραίτητα εξοφληθεί το σύνολο κάθε οφειλόμενου βασικού τέλους.

γ. Θα επαναπροσδιοριστεί η εξόφληση τυχόν οφειλομένων λοιπών προστίμων κάθε τέλους, με νεότερο όπου αυτό απαιτείται διακανονισμό, όχι πέραν της 31^{ης} Αυγούστου εκάστου τρέχοντος κοινοχρήστου χώρου.

δ. Θα καταβληθεί εφάπαξ και εξ ολοκλήρου το αναλογούν για το τρέχον έτος που υποβάλλεται η αίτηση τέλος χρήσης κοινοχρήστου χώρου.

Σε περίπτωση άσκησης ενδίκων μέσων κατά βεβαιωμένης ή μη οφειλής προς το Δήμο, άδεια χρήσης κοινοχρήστων χώρων παραχωρείται μόνο κατόπιν:

ί. Πλήρους καταβολής του 40% του αμφισβητούμενου ποσού της οφειλής στις περιπτώσεις που αυτό είναι νόμιμα απαιτητό (απόρριψη αίτησης αναστολής κ.λ.π.).

ίι. Καταβολής του συνόλου της οφειλής στις περιπτώσεις όπου αυτή είναι νόμιμα πλήρως απαιτητή ή μέσω της διαδικασίας διακανονισμού όπως αυτή περιγράφεται παραπάνω.

10. Η ασυνέπεια ως προς την τήρηση έστω και μιας εκ των προϋποθέσεων της προηγούμενης παρ/φου, συνεπάγεται τη μη παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου για το επόμενο έτος παρά μόνον κατόπιν πλήρους εξόφλησης κάθε οφειλόμενου χρέους.

Η παραχώρηση γίνεται από βεβαίωση της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου περί εξοφλήσεώς τους η οποία συντάσσεται επί της αίτησης για παραχώρηση.

Άρθρο 11^{ον} : Αυθαίρετη χρήση – κυρώσεις – πρόστιμα.

1. Αυθαίρετη θεωρείται η χρήση κοινόχρηστου χώρου χωρίς την προηγούμενη άδεια του Δημάρχου (Στ.Ε 766/87 Νο Β 1990 σελ. 739), καθώς και η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης, τη θέση ή την έκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε τη διάρκεια της άδειας (άρθρο 13 παρ. 15 Β.Δ. 24/9-20/10/58 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 1080/80).

2. Πριν εκδοθεί η άδεια του Δημάρχου η χρήση του κοινόχρηστου χώρου θεωρείται ΑΥΘΑΙΡΕΤΗ (Στ. Ε. 768/87 Νο Β 38 σελ. 739). Επομένως αν ο ενδιαφερόμενος μετά την υποβολή της αίτησης κατέλαβε τον κοινόχρηστο χώρο χωρίς να περιμένει να του χορηγηθεί η άδεια θεωρείται ότι χρησιμοποιεί το χώρο αυθαίρετα και υπόκειται σε κυρώσεις που προβλέπει ο Νόμος Γνωμ. Νομ. Συμβ. Υπουργείου Εσωτερικών 4/1973). Αυθαίρετη θεωρείται επίσης, η χρήση του κοινοχρήστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας, είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης και τη θέση ή έκταση του παραχωρούμενου χώρου είτε τη διάρκεια της άδειας.

3. Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης, καταλογίζεται σε βάρος του υπόχρεου με απόφαση του Δημάρχου και σύμφωνα και με τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1828/89 και άρθρου 6 Ν. 1900/90 εκτός από το αναλογούν τέλος:

Σε χώρους για τους οποίους έχει παραχωρηθεί άδεια, επιβάλλεται χρηματικό πρόστιμο

α. διπλάσιο προς το αναλογούν τέλος χρήσης.

Σε χώρους για τους οποίους δεν έχει παραχωρηθεί άδεια επιβάλλεται χρηματικό πρόστιμο ίσο με το τριπλάσιο του μεγαλύτερου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο που έχει προσδιοριστεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για περιπτώσεις χώρων που έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης.

β. Εάν συνεχίζεται ή επαναλαμβάνεται η αυθαίρετη χρήση επιβάλλονται, κάθε φορά, και μέχρι δύο (2) φορές τα ως άνω πρόστιμα.

γ. Αν εξακολουθεί η παράβαση αφαιρείται η χορηγηθείσα άδεια χρήσης του κοινόχρηστου χώρου και ο Δήμος με τα συνεργεία του προβαίνει στην αφαίρεση κάθε αντικειμένου, με τη συνδρομή της Δημοτικής Αστυνομίας ή της οικείας Αστυνομικής Αρχής και επιβάλλει ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, που καθορίστηκε με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης.

δ. Εκτός του χρηματικού προστίμου, για την αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου καθώς και τη χρήση καθ' υπέρβαση της χορηγηθείσας άδειας, ο υπόχρεος έχει και . ποινικές ευθύνες και τιμωρείται με τις ποινές του άρθρου 458 του Ποινικού Κώδικα (άρθρο 13 παρ. 15 Β.Δ. 24/9-20/10/58 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 1080/80).

Στοιχεία λειτουργικά ή διακοσμητικά και σκιαδία που τοποθετούνται χωρίς άδεια σε χώρους παραχωρημένους για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων θεωρούνται αυθαίρετη κατασκευή-κατάληψη κοινόχρηστου χώρου.

Μετά τη διαπίστωση της παράβασης, από τη Δημοτική Αστυνομία ή την Ελληνική Αστυνομία, θα εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα από το Ν. 1337/83 «περί αυθαιρέτων κατασκευών» και θα επιβάλλονται πρόστιμα στους παραβάτες, σύμφωνα με το άρθρο 17, παράγραφος 4 σε συνδυασμό με όσα προβλέπονται στο Π.Δ. 6/21.8.1998 -Φ.Ε.Κ. 195Α -, τα οποία θα συνεχίζουν να επιβάλλονται κάθε χρόνο, εφ' όσον διαρκεί η παραμονή του αυθαιρέτου -άρθρο 2 και 3 του παραπάνω νόμου-, ενώ οι κατασκευές κρίνονται κατεδαφιστέες, σύμφωνα με το άρθρο 6 του ίδιου Ν. 1337/1983.

4. Οι ιδιοκτήτες μεταφορικών μέσων είναι συνυπεύθυνοι εξ ολοκλήρου σε περίπτωση διάθεσης των οχημάτων τους (γερανοί, πρέσες ετοιμού σκυροδέματος, φορητά μεταφορά μηχανήματα έργων κ.λ.π.), για την εκτέλεση εργασιών χωρίς άδεια διακοπής κυκλοφορίας σύμφωνα με το άρθρο 34 παρ. 12 του ΚΟΚ και τιμωρούνται με τις ποινές της παραγράφου 1 του άρθρου 292 του Ποινικού Κώδικα.

Άρθρο 12°

Α) Για τη χρήση πεζοδρομίων, οδών, πλατειών και γενικά κοινόχρηστων χώρων και του υπεδάφους αυτών, οι συντελεστές του επιβαλλόμενου τέλους ορίζονται κατά τετραγωνικό μέτρο, ετησίως, ως ακολούθως:

Α1) Τοπική Κοινότητα Ακρωτηρίου

α/α	Περιοχή	Προτεινόμενο Τέλος	Παρατηρήσεις
1	Παραλιακή Ζώνη	15,00 €	
2	Πλατεία – πεζοδρόμια	15,00 €	

Α2) Τοπική Κοινότητα Βόθωνα

α/α	Περιοχή	Προτεινόμενο Τέλος	Παρατηρήσεις
1	Πλατεία – πεζοδρόμια	15,00 €	
2	Παραλία	15,00€	

Α3) Τοπική Κοινότητα Βουρβούλου

α/α	Περιοχή	Προτεινόμενο Τέλος	Παρατηρήσεις
-----	---------	--------------------	--------------

1	Πλατείες – πεζοδρόμια	15,00 €	
---	-----------------------	---------	--

A4) Δημοτική Κοινότητα Εμπορείου

α/α	Περιοχή	Προτεινόμενο Τέλος	Παρατηρήσεις
1	Περίβολος εσωπαραλιακά	15,00 €	
2	Περίβολος παραλία	60,00 €	
3	Περίσσεια εσωπαραλιακά	15,00 €	
4	Περίσσεια παραλία	60,00 €	

A5) Τοπική Κοινότητα Έξω Γωνιάς

α/α	Περιοχή	Προτεινόμενο Τέλος	Παρατηρήσεις
1	Πλατείες – πεζοδρόμια	15,00 €	

A6) Δημοτική Κοινότητα Επισκοπής Γωνιάς

α/α	Περιοχή	Προτεινόμενο Τέλος	Παρατηρήσεις
1	Παραλιακός πεζόδρομος	60,00 €	Απαγορεύεται αυστηρά η τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων στα σημεία του παραλιακού πεζόδρομου που οδηγούν σε σκάλα ή ράμπα πρόσβασης προς την παραλία.
2	Κάθετοι οδοί προς την παραλία	15,00 €	
3	Περιοχή γηπέδου	15,00 €	
4	Υπόλοιπος οικισμός	15,00 €	
5	Μέσα Γωνιά	15,00 €	

A7) Τοπική Κοινότητα Ημεροβιγλίου

α/α	Περιοχή	Προτεινόμενο Τέλος	Παρατηρήσεις
1	Πλατείες – πεζοδρόμια	15,00 €	
2	Σε περιοχές εφαρμογής συστήματος ελεγχόμενης στάθμευσης που εγκρίνει κάθε φορά η Τοπική Κοινότητα Ημεροβιγλίου	Περιφραγμένος χώρος	120,00€ Ανά όχημα ετησίως
		Σε ανοιχτούς χώρους	60,00€ Ανά όχημα ετησίως

A8) Δημοτική Κοινότητα Καρτεράδου

α/α	Περιοχή	Προτεινόμενο Τέλος	Παρατηρήσεις
1	Πλατείες – πεζοδρόμια	15,00 €	

A9) Τοπική Κοινότητα Μεγαλοχωρίου

α/α	Περιοχή Μεγαλοχωρίου	Προτεινόμενο Τέλος	Παρατηρήσεις
1	Πλατείες – πεζοδρόμια	15,00 €	

A10) Δημοτικό Διαμέρισμα Μεσαριάς

α/α	Περιοχή	Προτεινόμενο Τέλος	Παρατηρήσεις
1	Πλατείες – πεζοδρόμια	15,00 €	
2	Μονόλιθος παραλιακός δρόμος	15,00 €	

A11) Τοπική Κοινότητα Πύργου Καλλιστής

α/α	Περιοχή	Προτεινόμενο Τέλος	Παρατηρήσεις
1	Πλατείες – πεζοδρόμια	15,00 €	

A12) Δημοτική Κοινότητα Φηρών

α/α	Περιοχή	Προτεινόμενο Τέλος	Παρατηρήσεις
1	Πλατείες – πεζοδρόμια	80,00 €	

A13) Δημοτική Κοινότητα Θηρασίας

α/α	Περιοχή	Προτεινόμενο Τέλος	Παρατηρήσεις
1	Οικισμοί (καταστήματα – επιχ/σεις)	5,00 €	
2	Παραλίες (καταστήματα – επιχ/σεις)	10,00 €	

A14) Τοπική Κοινότητα Οίας

α/α	Περιοχή	Δικαίωμα χρήσης ή είδος αυτής	Προτεινόμενο Τέλος
1	Κοινόχρηστοι χώροι που επιτρέπεται η χρήση τους	Κοινόχρηστοι χώροι ζώνης Β' (περιλαμβανομένου του κεντρικού πεζοδρόμου) και πλατείας αφετηρίας λεωφορείων ΚΤΕΛ	Καταστήματα - Επιχειρήσεις 60,00€ Ανά τ.μ. ετησίως
		Κοινόχρηστοι χώροι ζώνης Α' και άλλοι οικισμοί	Καταστήματα - Επιχειρήσεις 40,00€ Ανά τ.μ. ετησίως
2	Σε περιοχές εφαρμογής συστήματος ελεγχόμενης στάθμευσης που εγκρίνει κάθε φορά η Τοπική Κοινότητα Οίας	Περιφραγμένος χώρος	180,00€ Ανά όχημα ετησίως
		Σε ανοιχτούς χώρους	140,00€ Ανά όχημα ετησίως

Επί χρησιμοποίησεως των ανωτέρω χώρων ως προθήκης καταστήματος το τέλος ορίζεται στο διπλάσιο.

Β). Γι' αυτούς που χρησιμοποιούν πρόσκαιρα τους κοινόχρηστους χώρους για καντίνες, λούνα πάρκ, διαφημιστικά κίосκια, εορταστικές εκδηλώσεις κλπ. το τέλος ορίζεται :

Β1) Σε **200,00 €**, ανά m² για τις καντίνες, λούνα πάρκ και λοιπά θεάματα και εκδηλώσεις .

Β2) Σε **50,00 €** ετησίως για τους κατά κύριο επάγγελμα παραγωγούς παραδοσιακών τοπικών αγροτικών προϊόντων που κατέχουν νόμιμη άδεια εμπορίας της παραγωγής των .

Β3) Σε **1.200,00 €**, ανά m² ετησίως για τους μικροπωλητές κάθε είδους, το οποίο θα μειώνεται στο μισό για τις κατηγορίες ατόμων με ειδικές ανάγκες, αναπήρων, πολυτέκνων ή άλλων ευπαθών ομάδων .

Β4) Σε **400,00 €**, ανά m² ετησίως για τοποθέτηση διαφημιστικών περιπτέρων.

Β5.α) Τέλη φωτογράφισης

I. Η φωτογράφιση χωρίς επαγγελματικό εξοπλισμό πραγματοποιείται ατελώς.

II. Για φωτογράφιση με επαγγελματικό εξοπλισμό χωρίς παρεμβολή προσώπων καταβάλλονται 200 ευρώ ανά ημέρα.

III. Για αεροφωτογραφίες καταβάλλονται 500 ευρώ ανά ημέρα φωτογράφισης.

IV. Για υποβρύχιες λήψεις καταβάλλονται 800 ευρώ ανά ημέρα.

V. Για φωτογράφιση, με επαγγελματικό εξοπλισμό, για εμπορικούς, διαφημιστικούς σκοπούς, με παρεμβολή προσώπων, καταβάλλονται τέλη που ορίζονται ανά ημέρα σε : 400 έως δύο πρόσωπα, 600 έως πέντε και άνω των πέντε 1.000 ευρώ.

B5.β) Τέλη κινηματογράφησης

- I. Ως κινηματογράφιση νοείται η πάσης φύσεως εγγραφή εικόνας ή ήχου και εικόνας.
- II. Η κινηματογράφιση με φορητή ερασιτεχνική μηχανή, συμβατική ή ψηφιακή, πραγματοποιείται ατελώς εφόσον η ταινία δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για επαγγελματικούς - εμπορικούς σκοπούς.
- III. Για κινηματογράφιση, με επαγγελματικό εξοπλισμό, για πολιτιστικούς, επιστημονικούς, ενημερωτικούς και εκπαιδευτικούς σκοπούς, καταβάλλονται 100 ευρώ ανά ημέρα.
- IV. Για υποβρύχια κινηματογράφιση προκαταβάλλονται 800 ευρώ ανά ημέρα.
- V. Για αεροκινηματογράφιση προκαταβάλλονται 800 ευρώ ανά ημέρα γυρισμάτων.
- VI. Για κινηματογράφιση με επαγγελματικό εξοπλισμό κάθε άλλης κινηματογραφικής ταινίας ή άλλου οπτικοακουστικού έργου με παρεμβολή προσώπων καταβάλλονται από 1.000 ευρώ έως 1.500 ευρώ ανά ημέρα, ανάλογα με το είδος των γυρισμάτων και την κρίση της επιτροπής χορήγησης της άδειας.

B6) Σε **10,00 €**, ανά m2 μηνιαίως, σε αυτούς που εκτελούν οποιασδήποτε φύσεως τεχνικοοικοδομικές εργασίες, με την υποχρέωση επαναφοράς των κοινοχρήστων χώρων στην αρχική τους μορφή, μετά το πέρας των εργασιών. Για την πληρωμή αυτού του τέλους ευθύνονται από κοινού και εις ολόκληρο εκείνος που πήρε την άδεια οικοδομής καθώς και ο ιδιοκτήτης του ακινήτου (άρθρο 3 Ν.1080/80 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 26 του Ν.1828/89).

Άρθρο 13^{ον} : Λοιπές Διατάξεις-Εφαρμογή του παρόντος Κανονισμού.

1. Η διατήρηση της πόλης καθαρής, η μείωση του αριθμού και της σοβαρότητας των ατυχημάτων (αυτοκινητικών, από οικοδομικές εργασίες κτλ.), η απάλειψη της ηχητικής και ατμοσφαιρικής ρύπανσης, η δημιουργία ελκυστικού ανθρωποκεντρικού περιβάλλοντος σε πλήρη αρμονία με το φυσικό, η ανάδειξη ολοκληρωμένου πολύλειτουργικού και πολυσήμαντου δικτύου πεζοδρόμων κατάλληλου για ανθρωπίνη επαφή και επικοινωνία και, τέλος, η καλλιέργεια συνειδητής αλληλεγγύης και αναγνώρισης του απόλυτου χαρακτήρα της ανθρωπίνης αξιοπρέπειας σε τοπικό επίπεδο είναι βασική ευθύνη της Δημοτικής Αρχής. Είναι, όμως, και υποχρέωση όλων των πολιτών οι οποίοι αναμένεται να συνδράμουν το έργο του Δήμου και να συμβάλουν ενεργά σε κάθε απόπειρα φαλκίδευσης του δικαιώματος τους για ελεύθερη χρήση των κοινοχρήστων χώρων που προσβάλλει, συνακόλουθα, ουσιαστικά το συνταγματικά κατοχυρωμένο δικαίωμα για την ελεύθερη ανάπτυξη της προσωπικότητάς τους.
2. Είναι δυνατή η τροποποίηση του παρόντος κανονιστικού πλαισίου όταν συντρέχουν ειδικοί λόγοι π.χ. τροποποίηση νομοθετικού πλαισίου ή δημιουργία νέων λειτουργικών αναγκών (ιδιαιτερότητες τουρισμού, παροχής υπηρεσιών κ.λ.π.).
3. Η τήρηση του παρόντος κανονισμού επαφίεται στις υπηρεσίες του Δήμου, τους επαγγελματίες και τους πολίτες.
4. Ο Δήμαρχος και οι επικεφαλές των αρμόδιων Υπηρεσιών έχουν την κύρια ευθύνη για την αυστηρή τήρηση του παρόντος κανονισμού.
5. Ο παρών Κανονισμός ισχύει από την επομένη της δημοσίευσης της απόφασης έγκρισής του από το Δημοτικό Συμβούλιο Θήρας και την ολοκλήρωση του ελέγχου νομιμότητάς του από την αρμόδια Διεύθυνση της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου. Από την θέση σε ισχύ του παρόντος όλες οι σχετικές προγενέστερες αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου καταργούνται.

18. Εγκρίνει τη συγκρότηση επιτροπών:

Επιτροπή Α' αρμόδια για τα διοικητικά όρια των περιοχών Καρτεράδου, Φηρών Βουρβούλου, Ημεροβιγλίου, Οίας και Θηρασίας, αποτελούμενη από τους :

- **κ. Καμπουράκη Νικόλαο**, Δημοτικό Σύμβουλο, με αναπληρωτή τον **κ. Ξαγοράρη Παρασκευά**, επίσης Δημοτικό Σύμβουλο.
- **κ. Καρρά Παρασκευά**, Δημοτικό Υπάλληλο, με αναπληρωτή τον **κ. Δαρζέντα Κωνσταντίνο**, επίσης Δημοτικό Υπάλληλο.

- **κ. Δαμασκηνό Ανάργυρο** , από τη Δημοτική Αστυνομία , με αναπληρωτή τον **κ. Καραγκούνη Απόστολο**, επίσης από τη Δημοτική Αστυνομία.
- **Τον πρόεδρο** της Τοπικής ή Δημοτικής Κοινότητας, με τον αναπληρωτή του (Αντιπρόεδρο).

Επιτροπή Β' αρμόδια για τα διοικητικά όρια των περιοχών Μεσαριάς, Επισκοπής Γωνιάς, Έξω Γωνιάς, Βόθωνα, Πύργου, Μεγαλοχωρίου, Ακρωτηρίου και Εμπορείου, αποτελούμενη από τους :

- **κ. Καραμολέγκου-Μανέτα Αικατερίνη** , Δημοτική Σύμβουλο, με αναπληρωτή τον **κ. Νομικό Νικόλαο του Αντωνίου**, επίσης Δημοτικό Σύμβουλο.
- **κ. Καφούρο Νικόλαο**, Δημοτικό Υπάλληλο, με αναπληρώτρια την **κ. Κωνσταντοπούλου Ευαγγελία**, επίσης Δημοτικό Υπάλληλο.
- **κ. Κελλάερ Σπύρο** , από τη Δημοτική Αστυνομία , με αναπληρωτή τον **κ. Καλογεράκη Εμμανουήλ**, επίσης από τη Δημοτική Αστυνομία.
- **Τον πρόεδρο** της Τοπικής ή Δημοτικής Κοινότητας, με τον αναπληρωτή του (Αντιπρόεδρο).

Επίσης η επιτροπές είναι αρμόδιες για τη χορήγηση των αδειών μικροπωλητών στάσιμου εμπορίου, ανά Τοπική και Δημοτική Κοινότητα, μετά από αξιολόγηση των κριτηρίων που προβλέπει ο νόμος (αγρότες πολύτεκνοι, άτομα με ειδικές ανάγκες – μόνιμη κατοικία – ετήσιο εισόδημα κλπ).

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι **κ. Σιγάλας Αντώνιος**, **κ. Παγώνης Νικόλαος** και **κ. Καραμολέγκου Αρτεμία** δήλωσαν «ΠΑΡΩΝ». Συγκεκριμένα ανέφεραν ότι δεν συμφωνούν στις αυξήσεις των τιμών (όπου αυτές επήλθαν), ενώ συμφωνούν στην μείωση των τιμών των κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Θήρας (όπου αυτές επήλθαν).

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι **κ. Αργυρού Μαρία** και **κ. Χαραλαμπάκος Ορέστης** ανέφεραν ότι συμφωνούν στην λήψη κανονιστικής απόφασης κοινόχρηστων χώρων , όπως ακριβώς αυτή έχει εισηγηθεί από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, ενώ δεν ψηφίζουν το άρθρο 12 παρ. 7 και άρθρο 12 παρ. 14 της παρούσας κανονιστικής απόφασης.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ-ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΒΑΡΒΑΡΗΓΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
2. ΚΑΦΟΥΡΟΣ ΜΑΡΚΟΣ
3. ΖΩΡΖΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
4. ΧΛΩΡΙΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
5. ΑΡΓΥΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
6. ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
7. ΣΙΓΑΛΑΣ ΕΠΙΦΑΝΙΟΣ
8. ΖΩΡΖΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ(**ΑΠΩΝ**)
9. ΔΑΡΖΕΝΤΑΣ ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ

10. ΧΑΛΑΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ **(ΑΠΩΝ)**
11. ΞΑΓΟΡΑΡΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ
12. ΣΙΓΑΛΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
13. ΑΣΙΜΗΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ **(ΑΠΩΝ)**
14. ΝΟΜΙΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
15. ΚΑΡΑΜΟΛΕΓΚΟΥ-ΜΑΝΕΤΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
16. ΑΡΓΥΡΟΣ ΑΓΓΕΛΕΤΟΣ **(ΣΕ ΑΡΓΙΑ)**
17. ΝΟΜΙΚΟΥ ΜΑΡΙΑ
18. ΝΟΜΙΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ
19. ΣΙΓΑΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
20. ΠΑΓΩΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
21. ΜΑΪΝΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ **(ΑΠΩΝ)**
22. ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ **(ΑΠΩΝ)**
23. ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ **(ΑΠΩΝ)**
24. ΔΡΟΣΟΣ ΜΑΡΚΟΣ **(ΑΠΩΝ)**
25. ΚΑΡΑΜΟΛΕΓΚΟΥ ΑΡΤΕΜΙΑ
26. ΑΡΓΥΡΟΥ ΜΑΡΙΑ
27. ΧΑΡΑΛΑΜΠΑΚΟΣ ΟΡΕΣΤΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΧΛΩΡΙΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ

ΠΕΛΕΚΑΝΟΥ ΜΑΡΙΑ