

ΣΕΜΙΝΑΡΙΟ 1

ΠΡΑΚΤΙΚΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΓΙΑ ΤΙΣ «ΜΙΚΡΕΣ» ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ



Φορολογικά

- Βιβλία & Στοιχεία που πρέπει να τηρεί η οντότητα (μονάδα) από 1.1.2015, σύμφωνα με το νόμο.
- Τι αρχεία είναι υποχρεωμένη να τηρεί η κάθε οντότητα (μονάδα);
- Τι είναι τα αρχεία και πως πρέπει να τα τηρεί η οντότητά;
- Τι παραστατικά είναι υποχρεωμένη να εκδίδει ή να λαμβάνει η οντότητα;
- Σε ποιες περιπτώσεις υπάρχει απαλλαγή φορολογικού μηχανισμού (ταμειακή μηχανή);

Φορολογικά

- Τι έξοδα αναγνωρίζονται για τον προσδιορισμό του κέρδους, σύμφωνα με το νόμο.
- Τι δηλώσεις υποβάλλονται και πως; Τι συνέπειες υπάρχουν σε περίπτωση μη υποβολής της δήλωσης (πρόστιμα κλπ) και ποιος ευθύνεται;
- Παραδείγματα προστίμων – τόκων – προσαυξήσεων φορολογικών παραβάσεων.
- Ευθύνες οντότητας (μονάδας) και Λογιστή.
- Λοιπά φορολογικά θέματα που θα προκύψουν από ερωτήματα των συμμετεχόντων.

Φορολογικά

- Τι είδους παραστατικά εκδίδουμε σε ιδιώτες booking.com γραφεία κλπ και διάκριση τους
- Άλλες υπηρεσίες που μπορούμε να τιμολογήσουμε με ή χωρίς άδεια
- Τι γίνεται με τα μπλοκάκια των εκδρομών που κόβουμε και με τις προμήθειες αυτές
- Τι γίνεται με τα μασάζ και τις αισθητικούς κλπ που έρχονται στα δωμάτια κλπ από πλευράς
 - ΙΚΑ και
 - φορολογικά πως εμείς εξασφαλιζόμαστε

Φορολογικά

- **ΒΙΒΛΙΟ ΠΟΡΤΑΣ**
- **Αφού το βιβλίο πόρτας καταργήθηκε πως κάνει έλεγχο η ΣΔΟΕ;**
- **Έχει εφαρμογή η Αστυνομική διάταξη και η διάταξη του ΕΟΤ;**
- **Μπορεί να γίνει υποκατάσταση από κάτι άλλο;**
- **μπορεί να ζητήσει πλάνο και αν δεν έχουμε τότε εκδίδεται το παραστατικό,**
- **τι γίνεται με το διαχωρισμό ΦΠΑ διαμονής 5% πρωινό 9% και άλλων υπηρεσιών ,**
- **πότε είμαστε υποχρεωμένοι σε ταμειακή μηχανή ;**

Φορολογικά

- **Αν δεν έχουμε ταμειακή και σχετική άδεια μπορούμε να τιμολογούμε φαγητό και αναψυκτικά με ποιο τρόπο ;**
- **Τι εκδίδουμε στις ακυρώσεις κρατήσεων ειδικά αν αυτές έχουν πληρωθεί με πιστωτική κάρτα ;**
- **Τι βιβλία πρέπει να τηρεί μια επιχείρηση ενοικιαζομένων δωματίων ξεκάθαρα;**

Φοροτεχνικά

- Δηλωμένα λάθος τετραγωνικά στην εφορία κίνδυνοι κλπ
- Τι ισχύει για τα ενοικιαζόμενα δωμάτια σχετικά με τον ΕΝΦΙΑ;
- Που θεωρούμε τις τιμές των δωματίων μας;
- Μπορεί αυτές οι τιμές να αποτελέσουν τεκμήριο κατά τον φορολογικό έλεγχο;
- Τι είναι καλύτερα να δηλώνουμε χαμηλές ή υψηλές τιμές ;

Φοροτεχνικά

- **Αποσβέσεις αγορών κλπ**
- **Main courante**
- **Vises και αποδείξεις**

Εργατικά

- Πότε έχουμε εξαρτημένη εργασία και ποια η διαφορά από τις ανεξάρτητες υπηρεσίες.
- Τι υποχρεώσεις έχουμε σε περίπτωση απασχόλησης προσωπικού;
 - Επιθεώρηση εργασίας
 - ΟΑΕΔ
 - ΙΚΑ
- Έλεγχος για ανασφάλιστη εργασία (ΣΕΠΕ – ΙΚΑ)

Εργατικά

- Τι πρέπει να επιδείξουμε στον έλεγχο του ΣΕΠΕ για να μην επιβληθεί πρόστιμο κατά δέσμια διαδικασία (χωρίς να ζητηθούν εξηγήσεις).
- Τι υποχρεώσεις έχουμε σε περίπτωση ασθένειας προσωπικού;
- Τι υποχρεώσεις έχουμε σε περίπτωση πρόσληψης, αποχώρησης, αλλαγής ωραρίου, REPOS κλπ. Εργάνη (τι κάνει ο λογιστής και τι εμείς πως δηλώνουμε τα ρεπό)

Εργατικά

- **Υπερεργασία**
- **Υπερωρία (πότε επιτρέπεται – πως δηλώνεται κλπ)**
- **Εργασία Κυριακής και αργιών σε σχέση με τα REPOS**
- **Θέματα προστίμων ποσά και διαδικασία επιβολής**
- **Τεχνικός ασφαλείας ; πότε τον χρειαζόμαστε**

Εργατικά

- Τι χαρτιά χρειάζεται να έχει το προσωπικό
εφετ κλπ
- Τι χρειάζεται για την πισίνα ναυαγοσώστες
κλπ
- ΤΡΑΝΣΦΕΡ με άλλο μέσο
- Τράνσφερ με συνάδελφο ή με το σύλλογο
- Δωρεάν υπηρεσίες

Θέματα ασφαλιστικά των φορέων

- **Συνταξιούχοι και σχέση αυτών με τη μονάδα (εταιρεία) για να μην ανασταλεί η σύνταξη**
- **Απαλλαγή από ταμείο εμπόρων**
- **Ατομικές επιχειρήσεις και ασφάλεια ικα μελών της οικογένειας**
- **Αν ο ιδιοκτήτης έχει ένσημα από άλλη πηγή ή είναι συνταξιούχος τι γίνεται με τον Τ.Ε ;**

Θέματα εμπορικού δικαίου και Φορολογικά

- Τι συμφέρει φορολογικά (κλίμακες – δαπάνες - αποσβέσεις); Ατομική ή εταιρεία;
- Ενοικίαση εξοχικών κατοικιών και απαλλαγή από έσοδα έξοδα (ειδικό σήμα από 1.4.2015)
- Σημασία αναγραφής του σήματος στα site και στις διαφημίσεις
- Χρειάζεται άδεια και από πού για να σερβίρουμε πρωινό ;
- Υπάρχει λύση για half board ή all inclusive με σύμβαση με κάποιο catering ;