

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθμ. **9/2015**
 Συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θήρας.
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ : **110/2015**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΘΗΡΑΣ : ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ-ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΩΡΖΟΣ.
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ : ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΤ. ΝΟΜΙΚΟΣ.
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ : ΤΖΟΥΡΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ.
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ : ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ : ΚΗΡΥΞΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ (ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΔΟΥΛΕΙΑΣ ΔΙΟΔΟΥ, ΔΕΜΑΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ).

Στη Θήρα και στην Αίθουσα του Δημοτικού Πολιτιστικού Περιβαλλοντικού Αθλητικού Οργανισμού Σαντορίνης (ΔΑΠΠΟΣ), σήμερα την **03-04-2015**, ημέρα της εβδομάδος Παρασκευή και ώρα **19:00**, συνήλθαν σε δημόσια συνεδρίαση τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θήρας, κατόπιν της υπ' αριθ. **36/29-03-2015** προσκλήσεως του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου για Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ.5 του Δ.Κ.Κ. (Ν.3852/2010) στους Συμβούλους.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν δέκα-επτά (17), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. ΚΥΡΙΑΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	1. ΚΑΦΟΥΡΟΣ ΜΑΡΚΟΣ
2. ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	2. ΒΑΜΒΑΚΟΥΡΗ ΙΩΑΝΝΑ
3. ΝΟΜΙΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	3. ΧΛΩΡΙΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
4. ΝΟΜΙΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	4. ΜΠΕΛΛΩΝΙΑ-ΜΕΝΔΡΙΝΟΥ ΡΟΥΛΑ
5. ΚΑΦΙΕΡΗΣ ΜΗΝΑΣ	5. ΖΩΡΖΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
6. ΔΑΡΖΕΝΤΑΣ ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ	6. ΜΑΪΝΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
7. ΓΡΑΒΑΝΗ ΠΕΛΕΚΑΝΟΥ ΟΛΓΑ	7. ΔΡΟΣΟΣ ΜΑΡΚΟΣ
8. ΚΑΡΑΜΟΛΕΓΚΟΥ ΜΑΝΕΤΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	8. ΚΙΤΣΟΥ ΣΟΦΙΑ
9. ΤΖΟΥΡΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	9. ΧΑΛΑΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
10. ΣΙΓΑΛΑΣ ΕΠΙΦΑΝΙΟΣ	10. ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
11. ΑΡΓΥΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
12. ΣΙΓΑΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	
13. ΔΑΡΖΕΝΤΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	
14. ΔΑΚΟΡΩΝΙΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	
15. ΧΑΛΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
16. ΟΡΦΑΝΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	
17. ΑΡΓΥΡΟΥ ΜΑΡΙΑ	

Στη συνεδρίαση παρών ήταν και ο Δήμαρχος κ. **Ζώρζος Αναστάσιος-Νικόλαος**.

Επίσης παραβρέθηκε ο Κελμάερ Σπύρος, υπάλληλος του Δήμου Θήρας για την τήρηση των πρακτικών σε συνέχεια της υπ' αριθμ. **65/2015** Απόφαση Δημάρχου Θήρας με αριθμό πρωτ. **161/19-03-2015**.

Κατά τη διάρκεια της Συνεδρίασης προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι :

- Καφούρος Μάρκος.
- Βαμβακούρη Ιωάννα.
- Χλωρίδης Αριστείδης.
- Μπελλώνια-Μενδρινού Ρούλα.
- Ζώρζος Ανδρέας.
- Δρόσος Μάρκος.

Κατά τη διάρκεια της Συνεδρίασης αποχώρησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι :

- Ορφανός Εμμανουήλ.
(Ο παραπάνω Δημοτικός Σύμβουλος αναχώρησε , ενημερώνοντας ταυτόχρονα το Προεδρείο του Δ.Σ.).

Ο Πρόεδρος αφού κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δ. Σ. εισηγούμενος το 14ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, με τίτλο **«ΚΗΡΥΞΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ (ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΔΟΥΛΕΙΑΣ ΔΙΟΔΟΥ, ΔΕΜΑΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ)»**, το λόγο έδωσε στον κ. Δήμαρχο ο οποίος μεταξύ άλλων ανέφερε τα εξής:

«Ο χώρος ανεξέλεγκτης διάθεσης απορριμμάτων (ΧΑΔΑ) στο Αλωνάκι πρέπει να σταματήσει άμεσα την λειτουργία του και να ξεκινήσει η αποκατάστασή του. Στο πλαίσιο αυτό είναι αναγκαίο να ξεκινήσει, ευθύς μόλις παύσει να λειτουργεί ο ΧΑΔΑ, η λειτουργία της πρώτης φάσης της ολοκληρωμένης εγκατάστασης διαχείρισης απορριμμάτων (ΟΕΔΑ) στο Μεγαλοχώρι, στον χώρο (ορυχεία Μεταξά) που έχει υποδειχθεί ως ο καταλληλότερος για τον σκοπό αυτό από τους μελετητές που διενήργησαν την σχετική έρευνα και εκπόνησαν την αντίστοιχη μελέτη (“Μελέτη Εντοπισμός και επιλογή Θέσεων Ολοκληρωμένης Εγκατάστασης Διαχείρισης Απορριμμάτων (ΟΕΔΑ) Δήμου Θήρας” της μελετήτριας μηχανικού Ζαχαριάδη Χρυσούλας με ημ. θεωρ. 05/04/2012 και αρ. απόφ. παρ. Δ.Σ. 295/2012). Για να χρηματοδοτηθεί όλο αυτό το έργο, της αποκατάστασης του ΧΑΔΑ και της πρώτης φάσης της ΟΕΔΑ, πρέπει η παύση της λειτουργίας του ΧΑΔΑ και η έναρξη της πρώτης φάσης λειτουργίας της ΟΕΔΑ, να λάβουν χώρα μέχρι τέλους του τρέχοντος έτους (βλ. απόφαση ένταξης έργου 21.11.2013 αρ. πρ. 5546 κωδ. MIS 453406). Για να γίνει αυτό, αφού ο Δήμος μας δεν είναι ιδιοκτήτης του χώρου, στον οποίο πρέπει να ξεκινήσει η πρώτη φάση της ΟΕΔΑ, αλλά και επειδή, μετά από τις σχετικές ανακοινώσεις κατ’ άρθρο 212 §4 ν. 3463/2006 (οι οποίες αναφέρονται παρακάτω), δεν εμφανίστηκαν ιδιοκτήτες των επίμαχων ακινήτων, οι οποίοι να μας τα παραχωρούν, είναι απαραίτητο να προβούμε σε αναγκαστική σύσταση δουλείας εγκατάστασης δεματοποιητή και προσωρινής αποθήκευσης απορριμμάτων. Σημειωτέον ότι η πλήρης απαλλοτρίωση του χώρου δεν είναι ενδεξιμένη, αφού η πρώτη φάση της ΟΕΔΑ δεν δύναται να υπερβαίνει σε διάρκεια τα 3 έτη από την έναρξή της, ενώ η ολοκλήρωση των μελετών για το σύνολο της ΟΕΔΑ, που είναι απαραίτητες για την πλήρη απαλλοτρίωση του χώρου και την λειτουργία της δεύτερης φάσης της ΟΕΔΑ, απαιτεί ακόμη χρόνο, ο οποίος θα εξαντλήσει την προαναφερόμενη προθεσμία.

Παράλληλα, επειδή ο επίμαχος χώρος δεν διαθέτει πρόσβαση στο οδικό δίκτυο μέσω δημόσιου δρόμου, είναι αναγκαίο να διαμορφωθεί η δέουσα δίοδος, η οποία άλλωστε προβλέφθηκε στην μελέτη «Τεχνικές Μελέτες Κτηριακών και έργων υποδομής για τη διαχείριση των ΑΣΑ Δήμου Θήρας - Μελέτη Οδοποισίας και Τευχη Δημοπράτησης» του πολιτικού μηχανικού Αναγνωστόπουλου Κοσμά (αρ. πρωτ. 18272/15.12.2014), που εκπονήθηκε κατόπιν σχετικής ανάθεσής μας. Επειδή ο Δήμος μας δεν είναι ιδιοκτήτης των ακινήτων, από τα οποία διέρχεται η εν λόγω δίοδος, αλλά και επειδή, μετά από τις προαναφερόμενες σχετικές ανακοινώσεις κατ’ άρθρο 212 §4 ν. 3463/2006, δεν εμφανίστηκαν ιδιοκτήτες των επίμαχων ακινήτων, οι οποίοι να μας τα παραχωρούν, είναι απαραίτητο να προβούμε σε αναγκαστική σύσταση δουλείας δίοδου προς τον χώρο της

πρώτης φάσης της ΟΕΔΑ, για όσον χρόνο διαρκέσει αυτή.

Ο Δήμος μας έχει ήδη προβεί σε όλες τις απαραίτητες διαδικαστικές ενέργειες, τις οποίες προϋποθέτει η νόμιμη κήρυξη της αναγκαστικής σύστασης δουλειών, συγκεκριμένα δε:

1. έχει εκδώσει και δημοσιεύσει ανακοινώσεις κατ' άρθρο 212 §4 ΚΔΚ (αρ. πρωτ. 12165/2014, 9991/2014, 940/2014)
2. έχει παραγγείλει και προσποριστεί το από Οκτ. 2014 κτηματολογικό διάγραμμα της τοπογράφου μηχανικού τ.ε. Χρ. Βράντζα με ενσωματωμένο κτηματολογικό πίνακα
3. έχει παραγγείλει και προσποριστεί την από 09.10.2014 προκαταρκτική μελέτη «Τεχνικές Μελέτες Κτηριακών και έργων υποδομής για την διαχείριση Αστικών Στερεών Αποβλήτων Δήμου Θήρας – Προκαταρκτική Μελέτη – Master Plan Εγκαταστάσεων ΟΕΔΑ» της χημικού μηχανικού Σιταράς Αναστασίας (αρ. πρωτ.14989/09.10.2014)
4. έχει παραγγείλει και προσποριστεί από την επιτροπή του άρθρου 186 ΚΔΚ εκτίμηση της αξίας των απαλλοτριούμενων δικαιωμάτων (αρ. πρωτ. 91/2015)
5. έχει προβλέψει πίστωση στον προϋπολογισμό με αρ. εξόδου 30.7341.105 ύψους € 375.000,00.

Λαμβάνοντας όλα τα παραπάνω υπόψιν και δεδομένου ότι ήδη έχουμε υποβάλει πρόταση χρηματοδότησης του όλου έργου στο ΥΠΕΚΑ, στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» (ΕΠΕΡΑΑ), το οποίο εμπεριέχει και χρηματοδότηση αποκατάστασης των ενεργών ΧΑΔΑ, στο πλαίσιο της οποίας η πρώτη φάση της ΟΕΔΑ αποτελεί συνοδό (χρηματοδοτούμενο) έργο, στην δαπάνη του οποίου εμπεριέχεται η απόκτηση γης για την υλοποίησή του, προτείνω να αποφασιστεί η κήρυξη αναγκαστικής σύστασης δουλείας εγκατάστασης δεματοποιητή και προσωρινής αποθήκευσης απορριμμάτων υπέρ του Δήμου μας για το χρονικό διάστημα από 01.05.2015 μέχρι 31.12.2018 επί των ακινήτων με ΚΑΕΚ 290770114005, 290770114009, 290770114006, 290770108085, 290770108086, 290770108024, – όπως αναφέρονται και στον ενσωματωμένο κτηματολογικό πίνακα του προαναφερόμενου κτηματολογικού διαγράμματος - στο Μεγαλοχώρι Θήρας, με σκοπό την εγκατάσταση και λειτουργία δεματοποιητή απορριμμάτων, καθώς και την αποθήκευση των τελευταίων, μέχρι την έναρξη λειτουργίας της δεύτερης φάσης της ΟΕΔΑ.

Προτείνω επίσης να αποφασιστεί η κήρυξη αναγκαστικής σύστασης δουλείας διόδου από το οδικό δίκτυο προς τον παραπάνω χώρο για το ίδιο χρονικό διάστημα υπέρ του Δήμου μας επί των ακινήτων με ΚΑΕΚ 290770114006, 290770108086, 290770108024, 290770108090, 290770108028, 290770114013, 290770114007, 290770114010, 290770114012, 290770114018, 290770114017, 290770114020, 290770114019, 290770114030, 290770114011, 290770107037, 290770107038, 290770107039 όπως αυτή (η δίοδος) αποτυπώνεται και περιγράφεται στο προαναφερόμενο κτηματολογικό διάγραμμα.

Προτείνω τέλος να βεβαιωθεί ότι για την δαπάνη συντέλεσης της απαλλοτρίωσης έχει προβλεφθεί πίστωση στον προϋπολογισμό με αρ. αρ. εξόδου 30.7341.105 ύψους € 375.000,00».

Στη συνέχεια ο πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον κ. Σιγάλα Χρήστο εκπρόσωπο των κ.κ. Σιγάλα Χρήστου και Σιγάλα Ειρήνη ιδιοκτητών της με ΚΑΕ 290770107038 ιδιοκτησίας ο οποίος ανέφερε ότι οι ανωτέρω ιδιοκτήτες δεν έχουν λάβει έγγραφη ειδοποίηση. Ως εκ τούτου θα προσφύγουν στα διοικητικά δικαστήρια κατά της απόφασης.

Ο πρόεδρος έδωσε το λόγο στην κα. Παπανδρεοπούλου Αργυρούλα ιδιοκτήτρια του Ιερού Ναού των Ταξιαρχών. Με τη σειρά της δήλωσε ότι δεν συμφωνεί με την απόφαση του Δήμου και θα προσφύγει κατά αυτής στα διοικητικά δικαστήρια.

Κατόπιν με εντολή του προέδρου ο λόγος εδώθει στη κα. Πελεκάνου Μαρία εκπρόσωπο της Πελεκάνου Στυλιανής μιας εκ των οποίων προτείνεται να συσταθεί στο ακίνητο της δουλεία διόδου η οποία μεταξύ των άλλων τόνισε ότι , δεν συμφωνεί με την απόφαση του δήμου, δεν έχει ακολουθηθεί η νόμιμη διαδικασία (σύμφωνα με το άρθρο 212 του Ν.3463/2006). Συγκεκριμένα ανέφερε ότι, πέντε (5) αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Θήρας, ήτοι 226/2014, 227/2014, 254/2014, 269/2014 και 270/2014 έχουν είδη ακυρωθεί, στις οποίες συμπεριλαμβάνεται και το Master Plan και κατά συνέπεια δεν μπορεί να προχωρήσει ο Δήμος στο έργο καθόσον σύμφωνα με τον «Καλλικράτη» οι αποφάσεις του Ελεγκτή Νομιμότητας είναι άμεσα εκτελεστές.

Ο πρόεδρος το λόγο έδωσε στον κ. Συρίγο Φωτεινό, μέλος της επιτροπής αγώνα Μεγαλοχωρίου, για την διαχείριση των απορριμμάτων. Ο κ. Φωτεινός είπε τα ακόλουθα: «Η μέθοδος της δεματοποίησης δεν περιλαμβάνεται ως ενδιάμεση (προσωρινή) λύση στο σχέδιο δράσης αντιμετώπισης οριστικής παύσης ενεργών ΧΑΔΑ, που συντάχθηκε από τον πρώην Γ.γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

Το λόγο μετά πήρε ο κ. Λειβαδάρος Εμμανουήλ, εκπρόσωπος της εταιρείας TEAB ΑΕ, ο οποίος κατέθεσε Αίτηση – Γνωστοποίηση η οποία αναφέρει τα ακόλουθα:

Αίτηση – Γνωστοποίηση

Της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Ανώνυμη Εταιρεία Τουριστικών Επιχειρήσεων – TEAB Α.Ε.», που εδρεύει στο Ηράκλειο Κρήτης (Λ. Αλεξ. Παπαναστασίου αριθμ. 28^Α) και εκπροσωπείται νόμιμα

Προς τον Δήμο Θήρας (Συλλογικά – Μονομελή Όργανα του)

Όπως πληροφορηθήκαμε, ο Δήμος Θήρας φέρνει προς συζήτηση ενώπιον του Δ.Σ., την 03.04.2015, με θέμα «Κήρυξη αναγκαστικής σύστασης δουλείας διόδου και διαχείρισης απορριμμάτων», προκειμένου να συσταθεί δουλεία διόδου και εγκατάστασης προσωρινής διαχείρισης απορριμμάτων εις βάρος ακινήτων μας στην περιοχή των «ορυχείων Μεταξά» του Δ.Δ Μεγαλοχωρίου του δ. Θήρας, με ΚΑΕΚ αριθμών που επισυνάπτονται, τα οποία ανήκουν στην αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή της εταιρείας μας.

Ο δ. Θήρας με την υπ' αριθ. πρωτ. 13888/17-9-2013 ανακοίνωση για κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης των ακινήτων στα οποία πρόκειται να χωροθετηθεί ο ΟΕΔΑ Θήρας και την υπ' αριθ. ππwt. 9991/27-6-2014 ανακοίνωση για κήρυξη αναγκαστικής απολλοτρίωσης των ακινήτων στα οποία θα δημιουργηθεί χώρος εγκατάστασης και λειτουργίας μονάδας ενδιάμεσης (προσωρινής) διαχείρισης αποβλήτων έχει απλώς διατυπώσει την πρόθεση του να προβεί σε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, χωρίς ωστόσο, μέχρι σήμερα, πέρα από τις προαναφερθείσες ανακοινώσεις, να έχει προβεί σε οποιαδήποτε ενέργεια σχετική με την απαλλοτρίωση των ακινήτων, με αποτέλεσμα τα ακίνητα της εταιρείας μας να παραμένουν στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή μας. Και αυτό διότι η αναγκαστική απαλλοτρίωση συντελείται με την καταβολή, στον δικαστικώς αναγνωρισθέντα ή στον αληθινό δικαιούχο, της αποζημίωσης που προσδιορίσθηκε προσωρινά ή οριστικά ή με την δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως γνωστοποίησης, ότι η αποζημίωση κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθετικών και Δανείων (βλ. μεταξύ άλλων Ολομ. ΣτΕ. 148/2014, ΣτΕ 559/2014, 903/2012, ΑΠ 57/2014, 1994/2013).

Ως εκ τούτου, εντελώς παραπειστικά εισάγεται ως θέμα προς συζήτηση στο Δημοτικό Συμβούλιο η σύσταση αναγκαστικής δουλείας διόδου και διαχείρισης απορριμμάτων, αφού ο Δήμος δεν έχει στην κυριότητα του οποιοδήποτε ακίνητο στην περιοχή, ώστε να έχει δικαίωμα πρόσβασης σε δρόμο, ενώ σύμφωνα με το άρθρο 1012 ΑΚ μόνο ο κύριος ακινήτου έχει δικαίωμα να ζητήσει την χορήγηση δουλείας είσοδου.

Κατόπιν τούτων, **ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ** τη **ΡΗΤΗ ΑΝΤΙΘΕΣΗ** μας στις παραπάνω ενέργειες του **δ. Θήρας** καθώς και σε οποιαδήποτε άλλη ενέργεια του εν λόγω Δήμου που αφορά στα ανωτέρω ακινήτά μας, επιφυλασσόμαστε δε ρητά για την άσκηση κάθε νόμιμου δικαιώματος της εταιρείας μας και κάθε άλλης νόμιμης ενέργειας και **ΑΙΤΟΥΜΑΣΤΕ**:

1. Να απέχετε από κάθε ενέργεια άδειας/έγκρισης σύστασης δουλειάς διόδου και εγκατάστασης προσωρινής διαχείρισης απορριμμάτων που επιδιώκει ο δ. Θήρας επί των ακινήτων μας.
2. Να ενημερωνόμαστε ανελλιπώς από τον δ. Θήρας για το θέμα αυτό και
3. Να μας χορηγήσετε ακριβή αντίγραφα των σχετικών εγγράφων του εν λόγω θέματος προς συζήτηση.

Τα ΚΑΕΚ των ιδιοκτησιών που ανήκουν στην εταιρεία μας είναι τα ακόλουθα

290770114043	290770114039	290770114040	290770114038	290770114037
290770114035	290770114034	290770114036	290770114026	290770114025
290770114027	290770114028	290770114032	290770114024	290770114022
290770114023	290770114021	290770114020	290770114016	290770114015
290770114018	290770114019	290770114013	290770114012	290770114011
290770114008	290770114006	290770114005	290770114004	290770114009
290770114029	290770114030	290770114003	290770114002	290770302039
290770108087	290770108085	290770108090	290770108100	290770108086
290770108101	290770108103	290770108120	290770108121	290770107012
290770107014				

Ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Μεγαλοχωρίου κ. Κανελλάκης Κωνσταντίνος, πήρε το λόγο στην συνέχεια και κατέθεσε στο προεδρείο τις 13/2012 (30-10-2012) και 16/2014 (30-10-2014) ΟΜΟΦΩΝΕΣ αποφάσεις της Τ.Κ. με θέμα «Αρνητική γνωμοδότηση για την μελέτη “Εντοπισμού και Επιλογής Θέσεων Ολοκληρωμένης Εγκατάστασης Διαχείρισης Απορριμμάτων (ΟΕΔΑ) Δήμου Θήρας”» και «Αρνητική γνωμοδότηση για την επιλογή θέσης ολοκληρωμένης εγκατάστασης διαχείρισης απορριμμάτων (ΟΕΔΑ) και για την μελέτη Master Plan – ΟΕΔΑ στην περιοχή “ΜΕΤΑΞΑ” της Τ.Κ. Μεγαλοχωρίου» αντίστοιχα.

Τον λόγο ο Πρόεδρος έδωσε στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους Σιγάλα Αντώνιο και Χάλαρη Γεώργιο με αυτή την σειρά όπου και οι δύο υποστήριξαν πως ο συγκεκριμένος τρόπος διαχείρισης απορριμμάτων που φέρνει η Δημοτική Αρχή προς ψήφιση δεν αποτελεί λύση στο πρόβλημα της Σαντορίνης. Το πρόβλημα η Δημοτική Αρχή έπρεπε να το είχε λύσει εδώ και δύο χρόνια με αποτέλεσμα να έχει χαθεί πολύτιμος χρόνος και τώρα να πιέζεται το σώμα για να ψηφίσει θετικά μια λύση η οποία θα έχει και αρνητικές επιπτώσεις στο συγκεκριμένο χώρο όπως αυτός περιγράφεται από τα ΚΑΕΚ που ανέφερε ο Δήμαρχος στην εισήγηση του.

Στην συνέχεια τον λόγο έδωσε ο Πρόεδρος στην Δημοτική Σύμβουλο κα. Αργυρού Μαρία, η οποία εκτός των άλλων τόνισε την αντίθεση της για τις διαδικασίες που έχουν ακολουθηθεί από την Δημοτική Αρχή καθώς και για τον τρόπο που αυτή φέρνει το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αργυρός Ιωάννης που πήρε τον λόγο στην συνέχεια εξέφρασε και αυτός την αντίθεση του για τις διαδικασίες που έχουν ακολουθηθεί στο συγκεκριμένο θέμα.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Σιγάλας Επιφάνειος απευθύνθηκε στο προεδρείο και στο σώμα και τους κατέδειξε υπεύθυνους για το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Καφούρος Μάρκος που πήρε το λόγο και απευθυνόμενος στον Πρόεδρο είπε ότι δεν πρέπει να κατηγορούν την Δημοτική Αρχή αυτοί που τόσα χρόνια δεν έχουν αγγίξει και προσπαθήσει να λύσουν το πρόβλημα, αφήνοντας το να διογκώνεται.

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη του:

1. την εισήγηση του κ. Δημάρχου
2. τις διατάξεις των ν. 3463/2006 και 3852/2010
3. τις διατάξεις των ΚΥΑ 50910/2727/2003 και ν. 4042/2012
4. την απόφαση του ΔΣ 466-2013 (κήρυξη απαλλοτρίωσης χώρου ΧΑΔΑ για αποκατάστασή του)
5. τις υπ' αρ. πρωτ. 12165/2014, 9991/2014, 940/2014 ανακοινώσεις του Δημάρχου κατ' άρθρο 212 §4 ΚΔΚ, καθώς και τα αντίστοιχα αποδεικτικά τοιχοκόλλησής τους
6. το από Οκτώβριο 2014 κτηματολογικό διάγραμμα της τοπογράφου μηχανικού τ.ε. Χρυσουγής Βράντζα, με ενσωματωμένο κτηματολογικό πίνακα
7. την από 09.10.2014 προκαταρκτική μελέτη «Τεχνικές Μελέτες Κτηριακών και έργων υποδομής για την διαχείριση Αστικών Στερεών Αποβλήτων Δήμου Θήρας – Προκαταρκτική Μελέτη – Master Plan Εγκαταστάσεων ΟΕΔΑ» της χημικού μηχανικού Σιταράς Αναστασίας (αρ. πρωτ.14989/09.10.2014)
8. την υπ' αρ. πρωτ. 91/2014 απόφαση της επιτροπής του άρθρου 186 ΚΔΚ του Δήμου μας περί της εκτίμησης της αξίας των προαναφερόμενων απαλλοτριούμενων δικαιωμάτων
9. την πρόβλεψη πίστωσης στον προϋπολογισμό με αρ. εξόδου 30.7341.105 ύψους € 375.000,00

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΜΕ ΑΠΟΛΥΤΗ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ Δ.Σ.

1. Κηρύσει την αναγκαστική σύσταση δουλείας εγκατάστασης δεματοποιητή και προσωρινής αποθήκευσης απορριμμάτων υπέρ του Δήμου Θήρας για το χρονικό διάστημα από 01.05.2015 μέχρι 31.12.2018 με σκοπό την αποκατάσταση του υφιστάμενου ΧΑΔΑ στο Αλωνάκι και την υλοποίηση της πρώτης φάσης της ΟΕΔΑ επί των ακινήτων με ΚΑΕΚ 290770114005, 290770114009, 290770114006, 290770108085, 290770108086, 290770108024, όπως αναφέρονται και στον ενσωματωμένο κτηματολογικό πίνακα του προαναφερόμενου κτηματολογικού διαγράμματος, τα οποία φέρονται ιδιοκτησίας των επίσης εκεί αναφερόμενων ιδιοκτητών. Κηρύσσει επίσης αναγκαστική σύσταση δουλείας διόδου υπέρ του Δήμου Θήρας για το ίδιο χρονικό διάστημα, για την πρόσβαση από το υφιστάμενο οδικό δίκτυο προς τον άνω χώρο, όπου θα λειτουργεί η εγκατάσταση, όπως αυτή (η δίοδος) αποτυπώνεται και περιγράφεται στο προαναφερόμενο κτηματολογικό διάγραμμα, επί των ακινήτων με ΚΑΕΚ 290770114006, 290770108086, 290770108024, 290770108090, 290770108028, 290770114013, 290770114007, 290770114010, 290770114012, 290770114018, 290770114017, 290770114020, 290770114019, 290770114030, 290770114011, 290770107037, 290770107038, 290770107039, όπως αναφέρονται και στον ενσωματωμένο

κτηματολογικό πίνακα του προαναφερόμενου κτηματολογικού διαγράμματος τα οποία φέρονται ιδιοκτησίας των επίσης εκεί αναφερόμενων ιδιοκτητών.

2. Βεβαιώνει ότι για την δαπάνη συντέλεσης της απαλλοτρίωσης έχει προβλεφθεί πίστωση στον προϋπολογισμό με αρ. εξόδου 30.7341.105 ύψους € 375.000,00.

3. Παραγγέλλει την δημοσίευση της παρούσας στην εφημερίδα ΚΥΚΛΑΔΙΚΗ της Νάξου, και την επίδοσή της στους ως άνω φερόμενους ιδιοκτήτες.

ΘΕΤΙΚΑ ΨΗΦΙΣΑΝ ΟΙ Δ.Σ.	ΑΡΝΗΤΙΚΑ ΨΗΦΙΣΑΝ ΟΙ Δ.Σ.
ΚΑΦΟΥΡΟΣ ΜΑΡΚΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΕΛΛΩΝΙΑ-ΜΕΝΔΡΙΝΟΥ ΡΟΥΛΑ. ΝΟΜΙΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΝΟΜΙΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΦΙΕΡΗΣ ΜΗΝΑΣ ΖΩΡΖΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΔΑΡΖΕΝΤΑΣ ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ ΓΡΑΒΑΝΗ ΠΕΛΕΚΑΝΟΥ ΟΛΓΑ ΚΑΡΑΜΟΛΕΓΚΟΥ ΜΑΝΕΤΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΤΖΟΥΡΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΧΛΩΡΙΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΒΑΜΒΑΚΟΥΡΗ ΙΩΑΝΝΑ	ΑΡΓΥΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΙΓΑΛΑΣ ΕΠΙΦΑΝΙΟΣ ΣΙΓΑΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΔΑΡΖΕΝΤΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΔΑΚΟΡΩΝΙΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΔΡΟΣΟΣ ΜΑΡΚΟΣ ΧΑΛΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΡΓΥΡΟΥ ΜΑΡΙΑ

Αρνητικά ψήφισε και ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Μεγαλοχωρίου κ. Κανελλάκης Κωσταντίνος.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΚΑΦΟΥΡΟΣ ΜΑΡΚΟΣ
2. ΚΥΡΙΑΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
3. ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
4. ΜΠΕΛΛΩΝΙΑ-ΜΕΝΔΡΙΝΟΥ ΡΟΥΛΑ.
5. ΝΟΜΙΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
6. ΝΟΜΙΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
7. ΧΛΩΡΙΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
8. ΒΑΜΒΑΚΟΥΡΗ ΙΩΑΝΝΑ
9. ΚΑΦΙΕΡΗΣ ΜΗΝΑΣ
10. ΖΩΡΖΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
11. ΔΑΡΖΕΝΤΑΣ ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ
12. ΓΡΑΒΑΝΗ ΠΕΛΕΚΑΝΟΥ ΟΛΓΑ
13. ΚΑΡΑΜΟΛΕΓΚΟΥ ΜΑΝΕΤΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
14. ΤΖΟΥΡΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

15. ΣΙΓΑΛΑΣ ΕΠΙΦΑΝΙΟΣ
16. ΑΡΓΥΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
17. ΣΙΓΑΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
18. ΔΑΡΖΕΝΤΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
19. ΔΡΟΣΟΣ ΜΑΡΚΟΣ
20. ΔΑΚΟΡΩΝΙΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
21. ΧΑΛΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
22. ΑΡΓΥΡΟΥ ΜΑΡΙΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΤ. ΝΟΜΙΚΟΣ

ΚΕΛΜΑΕΡ ΣΠΥΡΙΔΩΝ