



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΘΗΡΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

Α.Π. Υ.Δ.μ. Θήρας : 127, 128 & 130/16

Ταχ. Δ/ση : Φηρά Θήρας
Τ.Κ. : 847 00
Πληροφορίες : Ελ. Παπαδόπουλος
Τηλ. : 2286028216
Fax : 2286023104

ΠΡΟΣ:

ΩΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ**Έχοντας υπόψη:**

- 1) Το ΠΔ 3/13-7-93 ΦΕΚ 795/Δ/93 "Περί εκδόσεως οικοδομικών αδειών"
- 2) Το Ν.1577/85 άρθ. 22 και 25 "Γενικός Οικοδομικός κανονισμός" και άρθ. 26 κτιριοδομικός κανονισμός
- 3) Το Π.Δ.ΦΕΚ 139/Δ/90 άρθ.2 παρ.3α του κεφαλαίου Γ
- 4) Την υπ' αριθ. 173/24-02-09 οικοδομική άδεια
- 5) Το με αρ. πρωτ. 834/23-10-2015 έγγραφο του Δήμου Θήρας
- 6) Το με αρ. πρωτ. 127/19-01-2016 έγγραφο του Δήμου Θήρας
- 7) Το με αρ. πρωτ. 128/19-01-2016 έγγραφο του Δήμου Θήρας
- 8) Το με αρ. πρωτ. 130/20-01-2016 έγγραφο του Δήμου Θήρας

Και επειδή

Σύμφωνα με 5), 6), 7) και 8) έγγραφα του Δήμου Θήρας.

Το 3) παραπάνω σχετικό και ειδικότερα ως εξής:

1. Όσον αφορά τον πλήρη διαχωρισμό του κτιρίου σε περισσότερα του ενός όταν προκύπτει όγκος μεγαλύτερος των 1600,00 μ³ με ελάχιστη απόσταση των κτιρίων μεταξύ τους τουλάχιστον 3,00 μ
2. Σε περίπτωση κτιρίου με όγκο μεγαλύτερο των 800,00 μ³ επιβάλλεται μετακίνηση αυτού στην κάτοψη κατά δύο διευθύνσεις τουλάχιστον 1,50 μ και σε ύψος 0,90 εκ.
3. Το μέγιστο συνεχές και ενιαίο μήκος της όψης του κτιρίου δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 12,00 μέτρα
4. Απαγορεύεται η επιχωμάτωση ή η εκσκαφή των ακάλυπτων χώρων των γηπέδων για ανώψωση ή υποβίβαση της στάθμης του εδάφους,
Για τους λόγους αυτούς

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

την ανάκληση της 173/2009 οικοδομικής αδειάς ιδιοκτησίας «Μαρμάρι Α.Ε.» που βρίσκεται στη θέση «Λαγκάδια» Μεγαλοχωρίου Ν. Θήρας διότι εξεδόθη κατά παράβαση του άρθ.2 παρ.3α του κεφαλαίου Γ.

Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΗΣ ΥΔΟΜ. ΘΗΡΑΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΜΙΧ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ε.Δ.

- 1) φάκελος οικ. αδειάς 173/2009
- 2) Προϊστάμενος
- 3) Χ.Α.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1. Α.Τ. ΘΗΡΑΣ
2. «ΜΑΡΜΑΡΙ ΑΕ»
Πλακουριά Μάλια
Ηράκλειο Κρήτης Τ.Κ. 7007
3. Δήμο Θήρας
Ιδιαίτερο γραφείο Δημάρχου
4. Αποκεντρωμένη Δ/ση Αιγαίου
Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχ.
Επτανήσου 35, Ερμούπολη, Σύρος

ΚΟΙΝ:

1. κo Γαβριλάκη Αλ. – Αν. Δρακούλη – Κρήτη
2. Αντζολετάκης Ευάγγελος Αρχιτέκτων